

# Le Quotidien

Statistique Canada

Le lundi 11 mai 2009

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est

---

## Communiqués

---

Indice des prix des logements neufs, mars 2009

2

Ciment, mars 2009

3

---

## Nouveaux produits

4

---



**Indice des prix des logements neufs**

Mars 2009

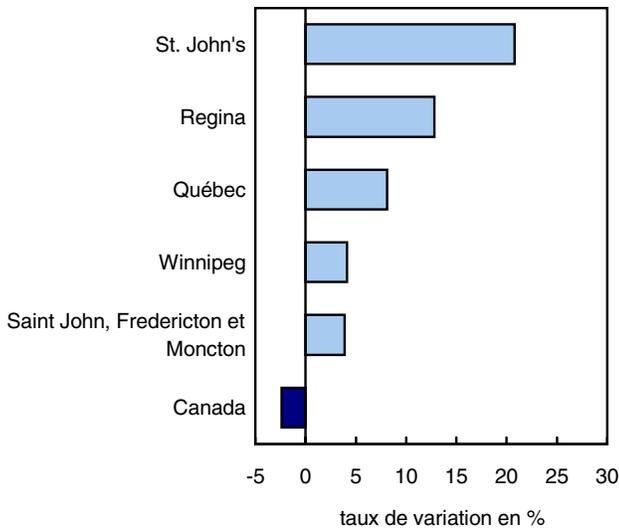
Les prix de vente des entrepreneurs ont diminué de 0,5 % en mars, comparativement à une baisse de 0,7 % observée en février. L'Indice des prix des logements neufs est ainsi passé à 154,6 (1997=100).

De février à mars, Calgary et Edmonton ont vu les prix régresser de 1,2 %, suivis de Vancouver (-1,1 %) et de Victoria (-0,9 %). À Calgary et à Edmonton, les baisses étaient attribuables à la diminution des prix des matériaux, des coûts de main-d'oeuvre et des prix des terrains des promoteurs. À Vancouver et à Victoria, les constructeurs ont fait état d'une réduction des prix en raison de la concurrence et de la lenteur du marché.

Les prix ont également baissé à St. Catharines–Niagara (-0,9 %), à Saskatoon (-0,7 %), à Charlottetown (-0,4 %), à Toronto (-0,3 %) et à Hamilton (-0,2 %).

St. John's a connu une augmentation de 0,4 % des prix des logements neufs comparativement à février, suivi de Montréal (+0,3 %) et de Québec (+0,1 %).

**Taux de variation par rapport au mois correspondant de l'année précédente (villes ayant la plus grande variation positive)**

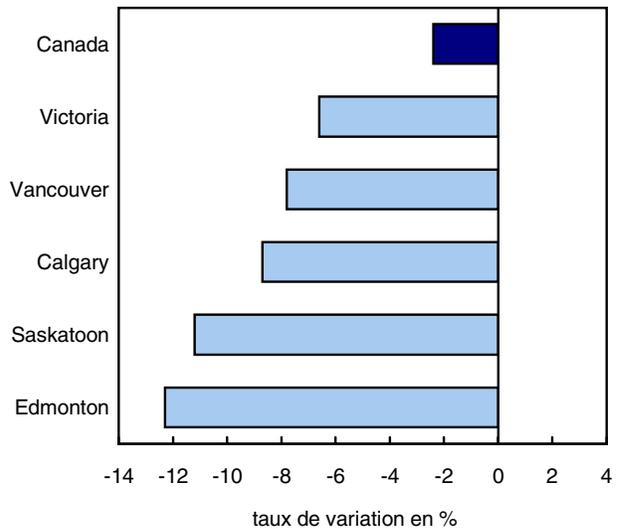


L'Indice des prix des logements neufs a reculé de 2,4 % en mars comparativement au même mois l'année précédente. Il s'agit de la troisième diminution consécutive d'une année à l'autre à l'échelle du Canada sous l'effet d'une baisse des prix dans la plupart des villes visées par l'enquête.

Dans les Prairies, des baisses sur 12 mois ont été enregistrées à Edmonton (-12,3 %), à Saskatoon (-11,2 %) et à Calgary (-8,7 %).

Sur la côte Ouest, des diminutions d'une année à l'autre ont été affichées à Vancouver (-7,8 %) et à Victoria (-6,6 %).

**Taux de variation par rapport au mois correspondant de l'année précédente (villes ayant la plus faible variation ou une variation négative)**



Parmi les villes visées par l'enquête, les plus fortes augmentations d'une année à l'autre ont été observées à St. John's (+20,8 %) et à Regina (+12,8 %).

À Québec, le taux de croissance sur 12 mois s'est élevé à 8,1 %, tandis que les prix ont augmenté de 3,5 % à Montréal.

Comparativement à mars 2008, les prix de vente des entrepreneurs étaient en hausse de 4,1 % à Winnipeg et de 3,9 % à Saint John, à Fredericton et à Moncton.

**Données stockées dans CANSIM : tableau 327-0005.**

**Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2310.**

Le numéro du premier trimestre de 2009 de la publication *Statistiques des prix des immobilisations* (62-007-X, gratuite) paraîtra en juillet.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec les Services à la clientèle au 613-951-9606 ou composez sans frais le 1-866-230-2248 (*prices-prix@statcan.gc.ca*), Division des prix à la production. Télécopieur : 613-951-3117.

**Indice des prix des logements neufs**

	Mars 2009	Mars 2008 à mars 2009	Février à mars 2009
	1997=100	variation en %	
<b>Canada</b>	<b>154,6</b>	<b>-2,4</b>	<b>-0,5</b>
<b>Maisons seulement</b>	<b>162,3</b>	<b>-3,6</b>	<b>-0,5</b>
<b>Terrains seulement</b>	<b>138,7</b>	<b>-0,4</b>	<b>-0,5</b>
St. John's	179,8	20,8	0,4
Halifax	150,5	1,6	0,0
Charlottetown	120,5	1,0	-0,4
Saint John, Fredericton et Moncton	120,3	3,9	0,0
Québec	164,8	8,1	0,1
Montréal	164,9	3,5	0,3
Ottawa-Gatineau	169,6	2,0	0,0
Toronto et Oshawa	145,9	0,1	-0,3
Hamilton	151,9	-0,8	-0,2
St. Catharines-Niagara	154,5	-1,1	-0,9
Kitchener	143,2	0,9	0,0
London	144,4	2,6	0,0
Windsor	103,7	0,3	0,0
Grand Sudbury et Thunder Bay	112,7	1,7	0,0
Winnipeg	181,4	4,1	0,0
Regina	250,9	12,8	0,0
Saskatoon	213,8	-11,2	-0,7
Calgary	230,9	-8,7	-1,2
Edmonton	213,1	-12,3	-1,2
Vancouver	114,9	-7,8	-1,1
Victoria	111,4	-6,6	-0,9

**Note:** Il est possible de consulter en ligne les subdivisions de recensement qui font partie des régions métropolitaines. ■

**Ciment**  
Mars 2009

Il est maintenant possible de consulter les données de mars sur le ciment.

**Données stockées dans CANSIM : tableaux 303-0060 et 303-0061.**

**Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2140.**

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec l'agent de diffusion au 613-951-9497 ou composez sans frais le 1-866-873-8789 (*manufact@statcan.gc.ca*), Division de la fabrication et de l'énergie. ■

## Nouveaux produits

**Inondations de 2009 de la vallée de la rivière Rouge : impact sur l'agriculture, 2009**  
 Numéro au catalogue : 18-504-X (HTML, gratuit)

**Indices des prix de l'industrie, mars 2009, vol. 35, n° 3**  
 Numéro au catalogue : 62-011-X (PDF, gratuit; HTML, gratuit)

**Les prix sont en dollars canadiens et n'incluent pas les taxes de vente. Des frais de livraison supplémentaires s'appliquent aux envois à l'extérieur du Canada.**

Les numéros au catalogue se terminant par : -XWF, -XIB ou -XIF représentent la version électronique offerte sur Internet, -XMB ou -XMF, la version microfiche, -XPB ou -XPF, la version papier, -XDB ou -XDF, la version électronique sur disquette, -XCB ou -XCF, la version électronique sur CD-ROM, -XVB ou -XVF, la version électronique sur DVD-ROM et -XBB ou -XBF, une base de données.

### Pour commander les produits

**Pour commander par téléphone, ayez en main :**

- Le titre • Le numéro au catalogue • Le numéro de volume • Le numéro de l'édition • Votre numéro de carte de crédit.

Au Canada et aux États-Unis, composez le : **1-800-267-6677**  
 Pour les autres pays, composez le : **1-613-951-2800**  
 Pour envoyer votre commande par télécopieur, composez le : **1-877-287-4369**  
 Pour un changement d'adresse ou pour connaître l'état de votre compte, composez le : **1-877-591-6963**

**Pour commander par la poste, écrivez à :** Finances, immeuble R.-H.-Coats, 6<sup>e</sup> étage, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6. Veuillez inclure un chèque ou un mandat-poste à l'ordre du **Receveur général du Canada/Publications**. Au Canada, ajoutez 5 % de TPS et la TVP en vigueur.

**Pour commander par Internet, écrivez à :** [infostats@statcan.gc.ca](mailto:infostats@statcan.gc.ca) ou téléchargez la version électronique en vous rendant au site Web de Statistique Canada ([www.statcan.gc.ca](http://www.statcan.gc.ca)). À la page *Nos produits et services*, sous *Parcourir les publications Internet*, choisissez *Payantes*.

**Les agents libraires agréés et autres librairies vendent aussi les publications de Statistique Canada.**

### Bulletin officiel de diffusion des données de Statistique Canada

Numéro au catalogue 11-001-XIF.

Publié tous les jours ouvrables par la Division des communications et des services de bibliothèque, Statistique Canada, Immeuble R.-H.-Coats, 10<sup>e</sup> étage, section G, 100 promenade Tunney's Pasture, Ottawa, Ontario K1A 0T6.

Pour consulter *Le Quotidien* sur Internet, visitez notre site à l'adresse <http://www.statcan.gc.ca>. Pour le recevoir par courrier électronique tous les matins, envoyez un message à [listproc@statcan.gc.ca](mailto:listproc@statcan.gc.ca). Laissez en blanc la ligne de l'objet. Dans le corps du message, tapez : *subscribe quotidien prénom et nom*.

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 2009. Tous droits réservés. Le contenu de la présente publication électronique peut être reproduit en tout ou en partie, et par quelque moyen que ce soit, sans autre permission de Statistique Canada, sous réserve que la reproduction soit effectuée uniquement à des fins d'étude privée, de recherche, de critique, de compte rendu ou en vue d'en préparer un résumé destiné aux journaux et/ou à des fins non commerciales. Statistique Canada doit être cité comme suit : Source (ou « Adapté de », s'il y a lieu) : Statistique Canada, année de publication, nom du produit, numéro au catalogue, volume et numéro, période de référence et page(s). Autrement, il est interdit de reproduire le contenu de la présente publication, ou de l'emmagasiner dans un système d'extraction, ou de le transmettre sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, reproduction électronique, mécanique, photographique, pour quelque fin que ce soit, sans l'autorisation écrite préalable des Services d'octroi de licences, Division des services à la clientèle, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.