

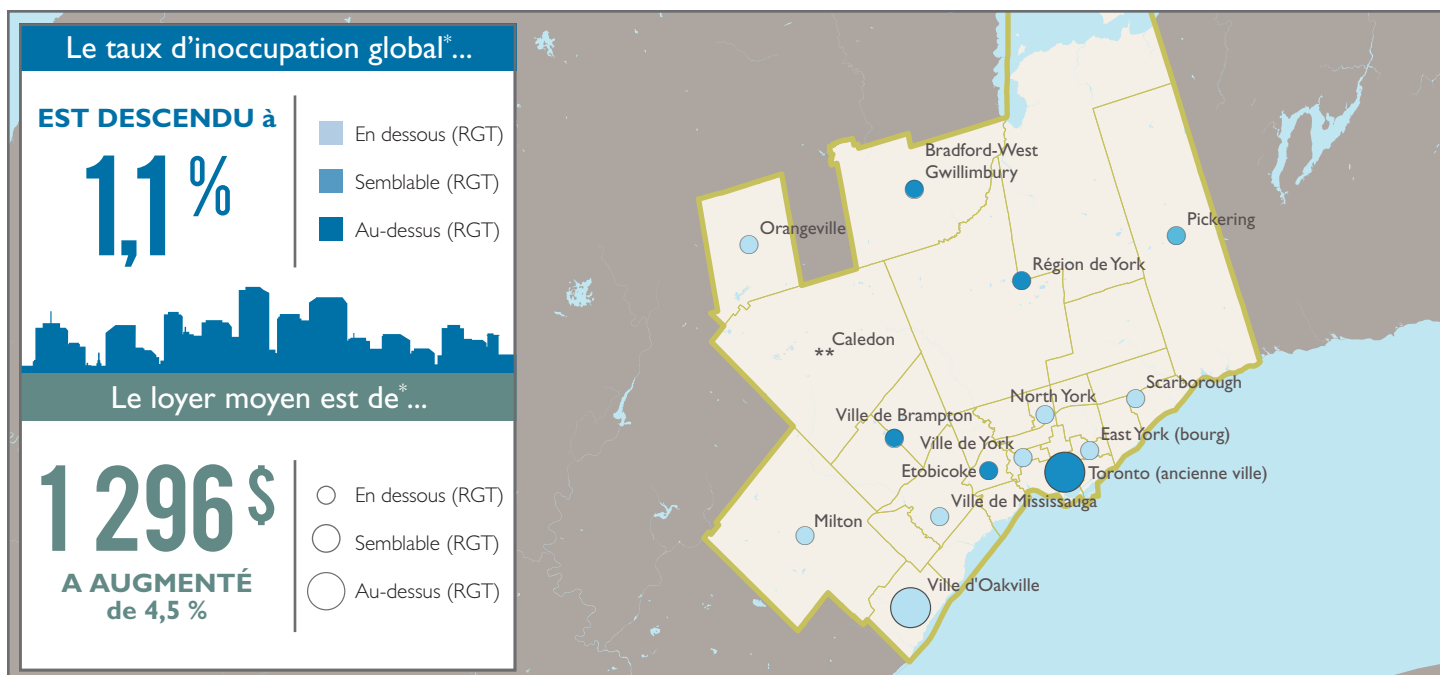
RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF

Région du Grand Toronto



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : 2017



MARCHÉ LOCATIF PRIMAIRE (selon le nombre de chambres)			
Studios	Une chambre	Deux chambres	Trois chambres ou plus
1,2%	1,2%	1,0%	1,0%
Taux d'inoccupation	Taux d'inoccupation	Taux d'inoccupation	Taux d'inoccupation
1 011 \$ Loyer moyen	1 191 \$ Loyer moyen	1 392 \$ Loyer moyen	1 563 \$ Loyer moyen

« La hausse des frais de possession d'une propriété et le manque de nouveaux logements locatifs ont maintenu les taux d'inoccupation à des creux historiques. »

Dana Senagama
 Chef analyste, Analyse de marché, SCHL

*Chaque année, à l'automne, la SCHL recueille des données sur les marchés locatifs primaire et secondaire. Les données présentées portent uniquement sur le marché locatif primaire, qui comprend les immeubles d'appartements d'initiative privée comptant au moins trois logements locatifs. Les logements du marché locatif secondaire sont les logements qui sont offerts en location, mais qui n'ont pas été construits expressément pour le marché locatif, par exemple les copropriétés louées. Sur le marché primaire, les taux d'inoccupation et les loyers sont calculés en incluant tous les immeubles de l'enquête, tandis que les augmentations de loyer sont calculées uniquement à partir des immeubles qu'ont en commun les échantillons d'enquête de la période actuelle et de l'année précédente.

Faits saillants

- Dans la RMR de Toronto, le taux d'inoccupation sur le marché locatif primaire a atteint 1,0 %, taux le plus bas en 16 ans.
- En raison de l'inquiétude suscitée par l'abordabilité des habitations pour propriétaires-occupants, plus de ménages sont demeurés locataires.
- L'offre de nouveaux logements d'initiative privée destinés à la location n'a pas suffi à satisfaire la demande croissante.
- Les appartements en copropriété sont toujours la source de facto des logements locatifs neufs.

Plus de ménages ont loué un logement du marché locatif primaire

La hausse des frais de propriété d'une habitation a forcé davantage de personnes à chercher un logement locatif ou à demeurer locataires. En

conséquence, le taux d'inoccupation moyen des appartements d'initiative privée destinés à la location a diminué dans la RMR de Toronto pour atteindre son niveau le plus bas en 16 ans. Les prix des habitations ont atteint des sommets sans précédent dans la RGT durant les premiers mois de 2017, ce qui a mis l'achat d'un logement hors de la portée de la plupart des accédants potentiels à la propriété. Même si les prix ont décliné après l'annonce par le gouvernement ontarien, en avril, du Plan pour le logement équitable, ils sont quand même restés supérieurs à leurs niveaux de 2016. En outre, les prix des logements collectifs (appartements en copropriété et maisons en rangée, par exemple), qui ont l'habitude de plaire davantage aux accédants à la propriété, ont montré plus de fermeté et sont demeurés élevés. La baisse du taux de rotation, qui a diminué de 140 points de base pour s'établir à 14,5 % en 2017, est un autre indice que les ménages sont plus nombreux à demeurer locataires.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

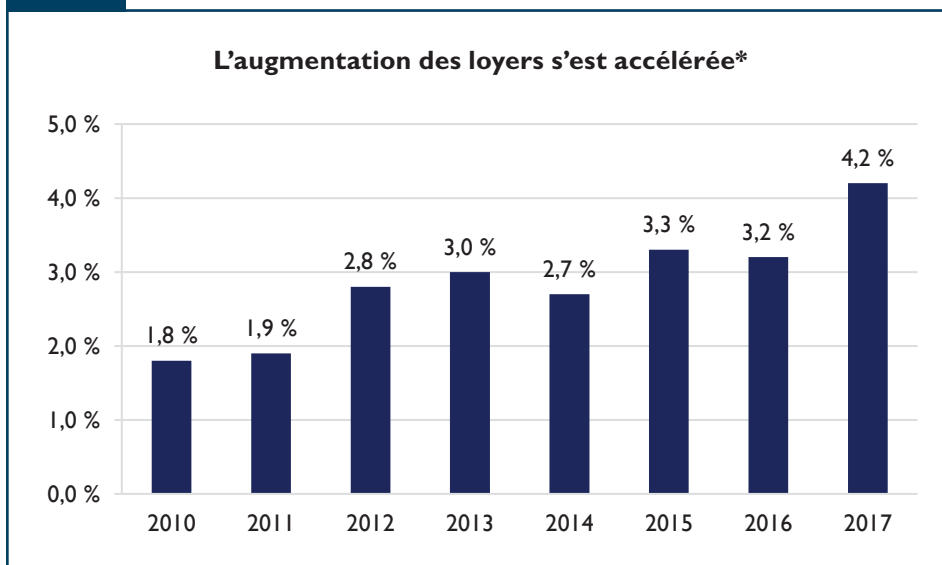
Augmentations de loyer supérieures au taux légal

Même si moins de locataires ont déménagé cette année, la grande tension du marché locatif a permis aux propriétaires-bailleurs d'exiger des nouveaux occupants des loyers nettement plus élevés. Il en est résulté une majoration moyenne des loyers supérieure au taux légal de la Province, qui était de 1,5 % en 2017. La hausse des prix des habitations a aussi permis aux propriétaires-bailleurs d'augmenter les loyers des nouveaux locataires tout en demeurant concurrentiels. Les réparations et les rénovations importantes, ainsi que les investissements de renouvellement faits par les propriétaires-occupants peuvent aussi avoir joué un rôle dans cette forte hausse des loyers cette année.

Demande locative soutenue par un plus grand nombre de migrants

D'importants afflux de migrants ont continué de stimuler la demande locative. Au cours des deux dernières années, la RMR de Toronto a enregistré un pic d'immigration

Figure 1



Source : SCHL, Enquête sur les logements locatifs

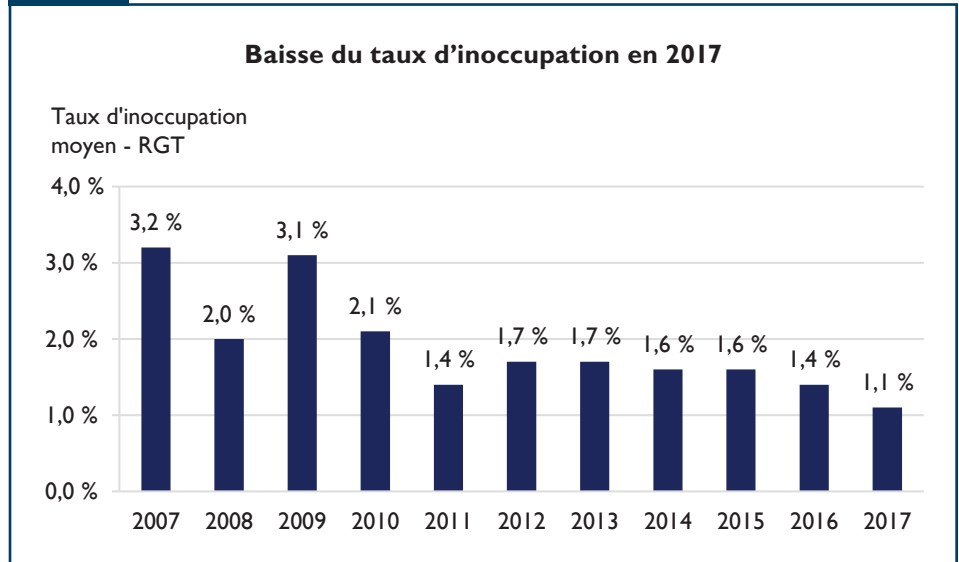
*loyer moyen des appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon fixe - RGT

internationale, l'amélioration de la conjoncture économique attirant davantage d'immigrants dans la région. En général, les nouveaux arrivants, lorsqu'ils s'installent au pays, louent un logement pendant un certain temps avant d'en acheter un. En outre, certains réfugiés qui avaient emménagé dans une habitation provisoire à leur arrivée en 2016 ont été en mesure de louer un logement du marché traditionnel cette année. Les étudiants étrangers ont été plus nombreux, ce qui a intensifié la demande locative dans bien des collectivités ontariennes, y compris Toronto. Les travailleurs étrangers temporaires, dont le nombre a été élevé par rapport aux années antérieures, ont aussi beaucoup stimulé la demande de logements locatifs.

La croissance de l'offre est distancée par la demande

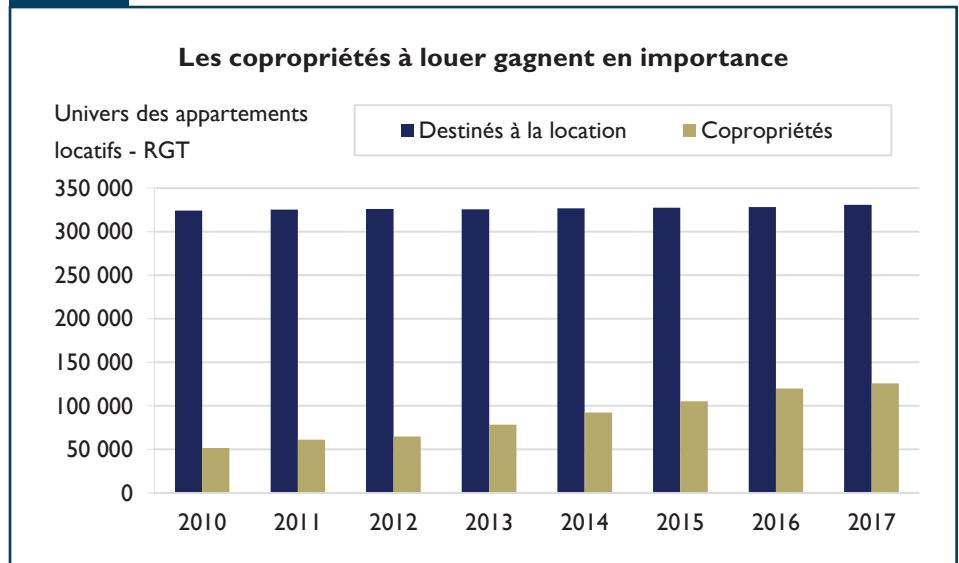
Ces dernières années, les promoteurs avaient réagi à la demande croissante d'immeubles locatifs et profité de conditions de crédit favorables, mais l'augmentation de l'offre n'a pas suffi à satisfaire cette demande, ni à empêcher la baisse du taux d'inoccupation moyen. La demande de logements locatifs récents s'est particulièrement intensifiée en raison de leurs caractéristiques et commodités modernes, et leur loyer se comparait à celui des appartements en copropriété loués. En 2017, plus de 7 000 logements d'initiative privée destinés à la location étaient en construction, ce qui représente le nombre le plus élevé jamais vu. Les promoteurs ont achevé 2 243 unités durant la période de douze mois se terminant le 30 juin 2017 (date limite de l'enquête), soit 31 % de plus que pendant la période correspondante l'année précédente. Toutefois, ce rythme d'achèvement est modeste

Figure 2



Source : SCHL, Enquête sur les logements locatifs

Figure 3



Source : SCHL, Enquête sur les logements locatifs

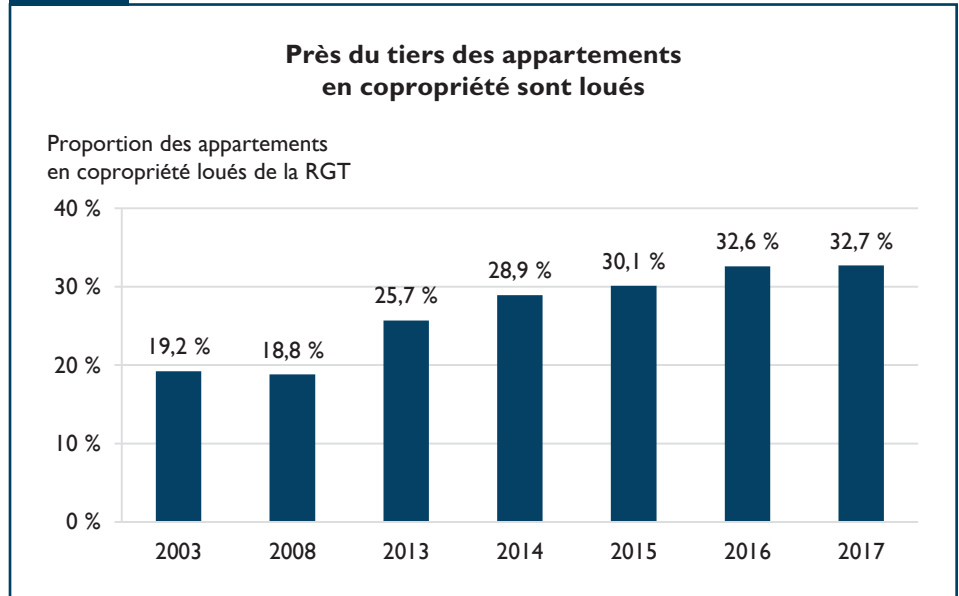
par rapport au nombre record de logements en construction et ne dépasse pas de beaucoup la moyenne annuelle des dix dernières années, qui est de 1 800 unités. Grâce à ces nouveaux logements achevés et à certains immeubles locatifs de nouveau en exploitation, l'univers des appartements à louer dans la RGT s'est accru de 2 577 unités.

Le marché des appartements en copropriété continue d'être vigoureux

Dans la RGT, le taux moyen d'inoccupation des appartements en copropriété à louer a chuté à son plus bas niveau en neuf ans, comme ce fut

le cas pour les unités comparables construites expressément pour la location. Néanmoins, la part des appartements en copropriété à louer de l'ensemble des appartements en copropriété (une bonne indication de l'activité des investisseurs) est demeurée essentiellement la même que l'an dernier. Durant la période de 12 mois se terminant en mai 2017, fin de la période couverte par l'enquête, 19 234 appartements en copropriété ont été achevés dans la RGT. La part des unités louées est descendue, passant de 49,7 % en 2016 à 47,9 % en 2017, ce qui a limité l'accroissement du parc de logements à louer. En outre, compte tenu des incertitudes sur le marché de l'habitation suscitées par la baisse des prix suite aux nouvelles mesures imposées cette année, certains investisseurs ont décidé de se retirer du marché des appartements en copropriété. On a encouragé les propriétaires de copropriétés locatives à tirer parti de leurs propriétés en vendant leurs unités achevées à des propriétaires-occupants à la recherche d'options de logement plus abordables. La hausse des prix des habitations de faible

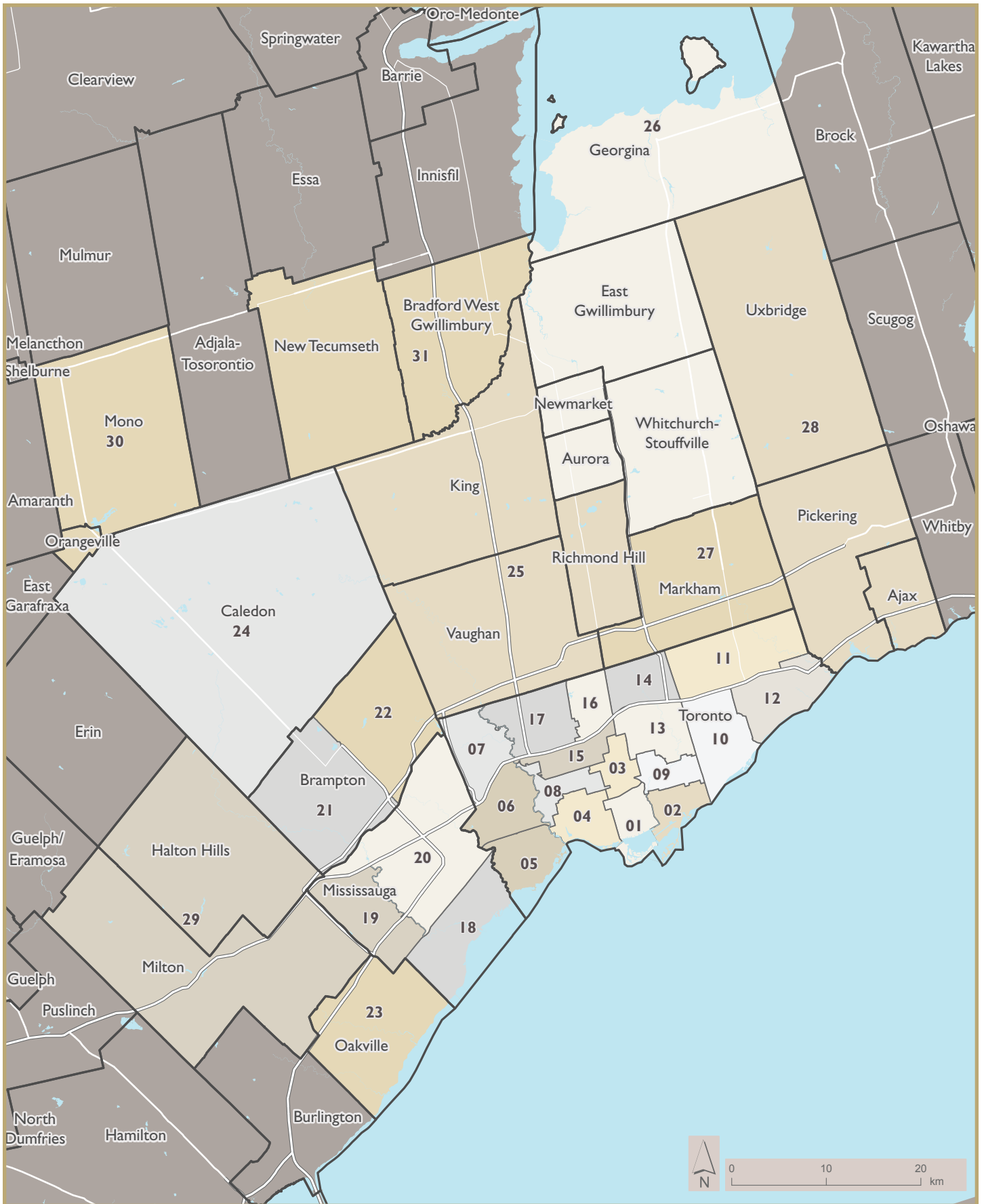
Figure 4

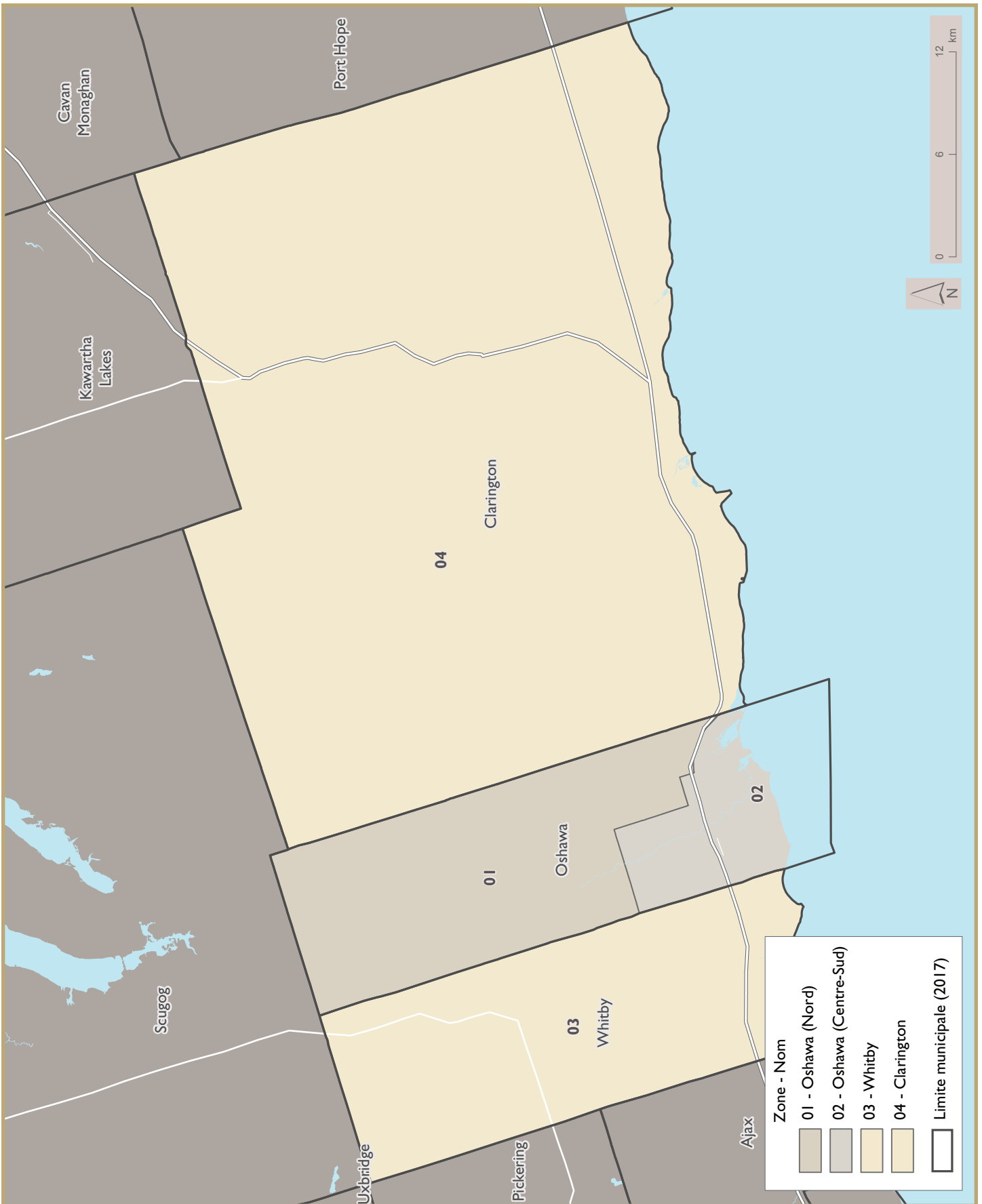


Source : SCHL, Enquête sur les logements locatifs

hauteur partout dans la RGT a incité un nombre accru d'acheteurs à opter de préférence pour un appartement en copropriété, ce qui a laissé moins d'unités pour la location. Par conséquent, le parc d'appartements en copropriété offerts en location a augmenté de seulement 5 % en 2017, contre 14 % l'an dernier.

Alors que l'offre tente tant bien que mal de suivre la demande qui croît rapidement, les loyers moyens des appartements en copropriété de l'échantillon ont augmenté de 8,8 % par rapport à l'an dernier, ce qui est plus du double du taux d'augmentation enregistré pour les appartements locatifs d'initiative privée.





DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR DE TORONTO	
Zone 1	Ancienne ville de Toronto (Centre) - nord : chemin de fer du CP; est : limite de la ville et rivière Don; sud : lac Ontario; ouest : rue Bathurst (côté est); secteurs de recensement numéros 0002, 0011, 0012.01, 0012.03, 0012.04, 0013.01, 0013.02, 0014, 0015, 0016, 0017, 0030, 0031, 0032, 0033, 0034.01, 0034.02, 0035, 0036, 0037, 0038, 0039, 0059, 0060, 0061, 0062.01, 0062.02, 0063.03, 0063.04, 0063.05, 0063.06, 0064, 0065.01, 0065.02, 0066, 0067, 0068, 0086, 0087, 0088, 0089, 0090, 0091.01, 0091.02, 0092 et 0093.
Zone 2	Ancienne ville de Toronto (Est) - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : rivière Don; secteurs de recensement numéros 0001, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028.01, 0028.02, 0029, 0069, 0070, 0071, 0072.01, 0072.02, 0073, 0074, 0075, 0076, 0077, 0078, 0079, 0080.01, 0080.02, 0081, 0082, 0083, 0084 et 0085.
Zone 3	Ancienne ville de Toronto (Nord) - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : chemin de fer du CP; ouest : limite de la ville (rue Bathurst, côté Est); secteurs de recensement numéros 0117, 0118, 0119, 0120, 0121, 0122, 0123, 0124, 0125, 0126, 0127, 0128.02, 0128.04, 0128.05, 0128.06, 0129, 0130, 0131, 0132, 0133, 0134, 0135, 0136.01, 0136.02, 0137, 0138, 0139.01, 0139.02, 0140, 0141.01, 0141.02 et 0142.
Zone 4	Ancienne ville de Toronto (Ouest) - nord : limite de la ville; est : rue Bathurst (côté Ouest); sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0003, 0004, 0005, 0006, 0007.01, 0007.02, 0008.01, 0008.02, 0009, 0010.01, 0010.02, 0040, 0041, 0042, 0043, 0044, 0045, 0046, 0047.02, 0047.03, 0047.04, 0048, 0049, 0050.01, 0050.03, 0050.04, 0051, 0052, 0053, 0054, 0055, 0056, 0057, 0058, 0094, 0095, 0096.01, 0096.02, 0097.01, 0097.03, 0097.04, 0098, 0099, 0100, 0101, 0102.02, 0102.03, 0102.04, 102.05, 0103, 0104, 0105, 0106, 0107, 0108, 0109, 0110, 0111, 0112, 0113, 0114, 0115 et 0116.
Zones 1-4	Ancienne ville de Toronto
Zone 5	Etobicoke (Sud) - nord : rue Bloor Ouest; est : rivière Humber; sud : lac Ontario; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 0200.01, 0200.02, 0201, 0202, 0203, 0204, 0205, 0206.01, 0206.02, 0207, 0208, 0209, 0210.01, 0210.02, 0211, 0212, 0213.01, 0213.02, 0214, 0215, 0216, 0217, 0218, 0219 et 0220.
Zone 6	Etobicoke (Centre) - nord : autoroute 401; est : rivière Humber; sud : rue Bloor Ouest; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 0221.01, 0221.02, 0222.01, 0222.02, 0223.01, 0223.02, 0224, 0225.01, 0225.02, 0226, 0227, 0228, 0229, 0230.01, 0230.02, 0231, 0232, 0233, 0234, 0235.01, 0235.02, 0236.01, 0236.02, 0237.01, 0237.02, 0237.03, 0238.01, 0238.02, 0239, 0240.01, 0240.02, 0241, 0242, 0243.01 et 0243.02.
Zone 7	Etobicoke (Nord) - nord : avenue Steeles; est : rivière Humber; sud : autoroute 401; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 0244.01, 0244.02, 0245, 0246, 0247.01, 0247.02, 0248.02, 0248.03, 0248.04, 0248.05, 0249.01, 0249.03, 0249.04, 0249.05, 0250.01, 0250.02, 0250.04 et 0250.05.
Zones 5-7	Etobicoke
Zone 8	Ville de York - secteurs de recensement numéros 0150, 0151, 0152, 0153, 0154, 0155, 0156.01, 0156.02, 0157, 0158, 0159.01, 0159.02, 0160, 0161, 0162, 0163, 0164, 0165, 0166, 0167.01, 0167.02, 0168, 0169.01, 0169.02, 0170, 0171, 0172, 0173, 0174, 0175.01, 0175.02 et 0176.
Zone 9	East York (bourg) - secteurs de recensement numéros 0180, 0181.01, 0181.02, 0182, 0183.01, 0183.02, 0184.01, 0184.02, 0185.01, 0185.02, 0186, 0187, 0188, 0189, 0190.01, 0190.02, 0191, 0192, 0193, 0194.01, 0194.02, 0194.03, 0194.04, 0195.01, 0195.02, 0196.01 et 0196.02.
Zone 10	Scarborough (Centre) - nord : autoroute 401; est : routes Brimley et McCowan; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0333, 0334, 0335, 0336, 0337.01, 0337.02, 0338, 0339, 0340, 0341.02, 0341.03, 0341.04, 0342, 0343, 0344.01, 0344.02, 0345, 0346.01, 0346.02, 0347, 0348, 0349, 0350, 0351.01, 0351.02, 0352, 0353.02, 0353.03, 0353.04, 0354, 0355.02, 0355.04, 0355.05, 0355.06, 0368.01, 0368.02, 0369, 0370.01, 0370.02, 0370.03, 0371, 0372 et 0373.
Zone 11	Scarborough (Nord) - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401 et prom. Twyn River; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0374.01, 0374.02, 0374.03, 0375.01, 0375.02, 0375.03, 0375.04, 0375.05, 0376.01, 0376.02, 0376.04, 0376.05, 0376.06, 0376.08, 0376.09, 0376.11, 0376.12, 0376.13, 0376.14, 0376.15, 0376.16, 0377.01, 0377.02, 0377.03, 0377.04, 0377.06, 0377.07, 0378.02, 0378.03, 0378.04, 0378.05, 0378.06, 0378.07, 0378.08, 0378.11, 0378.12, 0378.14, 0378.16, 0378.17, 0378.18, 0378.19, 0378.20, 0378.21, 0378.22, 0378.23, 0378.24, 0378.25, 0378.26, 0378.27 et 0378.28.
Zone 12	Scarborough (Est) - nord : autoroute 401 et prom. Twyn River; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : routes Brimley et McCowan; secteurs de recensement numéros 0330, 0331.01, 0331.03, 0331.04, 0332, 0356, 0357.01, 0357.02, 0358.01, 0358.02, 0358.03, 0359, 0360, 0361.01, 0361.02, 0362.01, 0362.02, 0362.03, 0362.04, 0363.02, 0363.04, 0363.05, 0363.06, 0363.07, 0364.01, 0364.02, 0365, 0366, 0367.01, 0367.02, 0802.01 et 0802.02.
Zones 10-12	Scarborough
Zone 13	North York (Sud-Est) - nord : autoroute 401; est : limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 0260.01, 0260.04, 0260.05, 0260.06, 0260.07, 0261, 0262.01, 0262.02, 0263.02, 0263.03, 0263.04, 0264, 0265, 0266, 0267, 0268, 0269.01, 0269.02, 0270.01, 0270.02, 0271.01, 0271.02, 0272.01, 0272.02, 0273.01, 0273.02, 0274.01 et 0274.02.
Zone 14	North York (Nord-Est) - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 0300, 0301.01, 0301.03, 0301.04, 0302.01, 0302.02, 0302.03, 0303, 0304.01, 0304.02, 0304.03, 0304.04, 0304.05, 0304.06, 0305.01, 0305.03, 0305.04, 0306.01, 0306.02, 0307.03, 0307.04, 0307.05, 0307.06, 0307.07, 0321.01, 0321.02, 0322.01, 0322.02, 0323.01, 0323.02, 0324.01, 0324.02, 0324.03, 0324.05 et 0324.06.
Zone 15	North York (Sud-Ouest) - nord : autoroute 401; est : rue Yonge et limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0275, 0276.01, 0276.02, 0277, 0278, 0279.01, 0279.02, 0280, 0281.01, 0281.02, 0282, 0283.01, 0283.02, 0284, 0285, 0286, 0287.02, 0287.03 et 0287.04.
Zone 16	North York (Centre-Nord) - nord : avenue Steeles; est : rue Yonge; sud : autoroute 401; ouest : rue Dufferin et route Sunnyview; secteurs de recensement numéros 0288, 0297.01, 0297.02, 0298, 0299.01, 0299.02, 0308.02, 0308.03, 0308.04, 0309, 0310.01, 0310.02, 0317.02, 0317.03, 0317.04, 0317.05, 0318, 0319, 0320.01 et 0320.02.
Zone 17	North York (Nord-Ouest) - nord : avenue Steeles; est : rue Dufferin et route Sunnyview; sud : autoroute 401; ouest : rivière Humber; secteurs de recensement numéros 0289, 0290.01, 0290.02, 0291.01, 0291.03, 0291.04, 0292, 0293, 0294.01, 0294.02, 0295, 0296, 0311.02, 0311.03, 0311.04, 0311.05, 0311.06, 0312.02, 0312.03, 0312.04, 0312.05, 0312.06, 0312.07, 0313, 0314.01, 0314.02, 0315.01, 0315.02, 0315.03, 0316.01, 0316.03, 0316.04, 0316.05 et 0316.06.
Zones 13-17	North York
Zones 5-17	Reste de la ville de Toronto
Zones 1-17	Toronto
Zone 18	Mississauga (Sud) - nord : rue Dundas; est : Etobicoke Creek; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0500.01, 0500.02, 0501.01, 0501.02, 0502.01, 0502.02, 0503, 0504, 0505.01, 0505.02, 0506, 0507, 0508, 0509.01, 0509.02, 0510, 0511.01, 0511.02, 0512, 0513.01, 0513.02, 0513.03, 0513.04, 0514.01, 0514.02, 0515.01, 0515.02, 0540.01 et 0540.02.
Zone 19	Mississauga (Nord-Ouest) - nord : autoroute 401; est : rivière Credit; sud : rue Dundas; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0516.01, 0516.02, 0516.03, 0516.04, 0516.05, 0516.06, 0516.08, 0516.09, 0516.11, 0516.16, 0516.17, 0516.18, 0516.20, 0516.21, 0516.22, 0516.23, 0516.24, 0516.25, 0516.26, 0516.28, 0516.29, 0516.30, 0516.31, 0516.32, 0516.37, 0516.38, 0516.39, 0516.40, 0516.41, 0516.42, 0516.43, 0516.44, 0516.45, 0516.46, 0516.47, 0550.01 et 0550.02.

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR DE TORONTO (suite)	
Zone 20	Mississauga (Nord-Est) - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : rue Dundas; ouest : rivière Credit; secteurs de recensement numéros 0517, 0518, 0519, 0520.01, 0520.02, 0520.05, 0520.07, 0520.08, 0520.09, 0520.10, 0521.01, 0521.02, 0521.03, 0521.04, 0521.05, 0521.06, 0522, 0523, 0524.01, 0524.02, 0525.01, 0525.02, 0526.01, 0526.02, 0527.01, 0527.02, 0527.03, 0527.04, 0527.05, 0527.06, 0527.07, 0527.08, 0527.09, 0528.01, 0528.02, 0528.10, 0528.11, 0528.12, 0528.13, 0528.15, 0528.16, 0528.18, 0528.19, 0528.24, 0528.25, 0528.26, 0528.32, 0528.33, 0528.34, 0528.35, 0528.39, 0528.40, 0528.41, 0528.42, 0528.43, 0528.44, 0528.45, 0528.46, 0528.47, 0528.48, 0528.49, 0529.01, 0529.02, 0530.01, 0530.02, 0531.01, 0531.02, 0532.01 et 0532.02.
Zones 18-20	Ville de Mississauga
Zone 21	Brampton (Ouest) - nord : route secondaire 10; est : route Heart Lake; sud : avenue Steeles; ouest : chemin Second Line; secteurs de recensement numéros 0528.20, 0528.21, 0528.22, 0528.31, 0528.36, 0528.37, 0570.01, 0570.02, 0571.01, 0571.02, 0572.01, 0572.04, 0572.05, 0572.07, 0572.08, 0572.09, 0572.10, 0573.03, 0573.05, 0573.06, 0573.07, 0573.09, 0573.10, 0573.11, 0574, 0575.01, 0575.02, 0575.03, 0575.04, 0575.05, 0575.07, 0575.08, 0576.04, 0576.05, 0576.06, 0576.07, 0576.09, 0576.29, 0576.31, 0576.32, 0576.33, 0576.34, 0576.41, 0576.42, 0576.43, 0576.44, 0576.49, 0576.50, 0576.52, 0576.53, 0576.70, 0576.71 et 0576.72.
Zone 22	Brampton (Est) - nord : autoroute 7; est : route Torbram; sud : avenue Steeles; ouest : route Heart Lake; secteurs de recensement numéros 0560, 0561, 0562.02, 0562.03, 0562.04, 0562.05, 0562.06, 0562.07, 0562.08, 0562.09, 0562.11, 0562.12, 0562.13, 0562.14, 0562.15, 0563.01, 0563.02, 0564.01, 0564.02, 0576.10, 0576.16, 0576.17, 0576.20, 0576.22, 0576.24, 0576.40, 0576.45, 0576.46, 0576.47, 0576.54, 0576.55, 0576.56, 0576.57, 0576.58, 0576.59, 0576.60, 0576.61, 0576.62, 0576.63, 0576.64, 0576.65, 0576.66, 0576.67, 0576.68 et 0576.69.
Zones 21-22	Ville de Brampton
Zone 23	Ville d'Oakville - secteurs de recensement numéros 0600.01, 0600.02, 0601, 0602, 0603, 0604, 0605, 0606, 0607, 0608, 0609, 0610.02, 0610.03, 0610.04, 0611, 0612.01, 0612.03, 0612.05, 0612.08, 0612.10, 0612.11, 0612.12, 0612.13, 0612.14, 0612.15, 0612.18, 0612.19, 0612.20, 0612.21, 0612.22, 0612.23, 0612.24, 0612.25, 0612.26, 0612.27, 0613.01, 0613.03, 0613.04, 0614.01, 0614.02 et 0615.
Zone 24	Caledon - secteurs de recensement numéros 0585.02, 0585.03, 0585.05, 0585.07, 0585.08, 0585.09, 0585.10, 0586.01, 0586.02, 0587.01 et 0587.02.
Zone 25	Richmond Hill - secteurs de recensement numéros 0420.03, 0420.05, 0420.06, 0420.08, 0420.09, 0420.10, 0420.11, 0420.13, 0420.14, 0420.15, 0421.01, 0421.04, 0421.05, 0421.06, 0421.07, 0422.02, 0422.03, 0422.04, 0422.05, 0422.06, 0423.01, 0423.02, 0424.04, 0424.05, 0424.07, 0424.08, 0424.09, 0424.10, 0424.11, 0424.13, 0424.14, 0424.15 et 0424.16; Vaughan - secteurs de recensement numéros 0410.02, 0410.03, 0410.04, 0410.05, 0410.07, 0410.09, 0410.10, 0410.11, 0410.12, 0410.13, 0410.14, 0410.15, 0411.01, 0411.04, 0411.07, 0411.08, 0411.09, 0411.12, 0411.15, 0411.16, 0411.17, 0411.18, 0411.19, 0411.21, 0411.22, 0411.23, 0411.24, 0411.25, 0411.26, 0411.27, 0411.28, 0411.29, 0411.30, 0412.01, 0412.02, 0412.04, 0412.06, 0412.08, 0412.10, 0412.11, 0412.12, 0412.13, 0412.14, 0412.15, 0412.18, 0412.19, 0412.20, 0412.21, 0412.22, 0412.24, 0412.25, 0412.26, 0413.01 et 0413.02; King - secteurs de recensement numéros 0460.01, 0460.02, 0461.01 et 0461.02.
Zone 26	Aurora - secteurs de recensement numéros 0440, 0441.02, 0441.03, 0441.04, 0442.02, 0442.03, 0442.04, 0442.05 et 0442.06; Newmarket - secteurs de recensement numéros 0450.02, 0450.03, 0450.05, 0450.06, 0451.01, 0451.02, 0451.03, 0451.05, 0451.06, 0451.07, 0452.01, 0452.02, 0452.03, 0452.05, 0452.06 et 0452.07; Whitchurch-Stouffville - secteurs de recensement numéros 0430.03, 0430.05, 0430.06, 0430.07, 0430.08, 0431.01 et 0431.02; East Gwillimbury - secteurs de recensement numéros 0455, 0456.01, 0456.02 et 0456.03; canton de Georgina - secteurs de recensement numéros 0470, 0471, 0472, 0473.01, 0473.02, 0473.03, 0474 et 0475; île Georgina - secteur de recensement numéro 0476.02.
Zone 27	Ville de Markham - secteurs de recensement numéros 0400.02, 0400.03, 0400.04, 0400.06, 0400.07, 0400.08, 0400.11, 0400.12, 0400.13, 0400.14, 0400.15, 0400.16, 0400.17, 0400.18, 0400.19, 0400.20, 0400.21, 0400.22, 0400.23, 0401.04, 0401.05, 0401.06, 0401.07, 0401.08, 0401.09, 0401.10, 0401.11, 0401.13, 0401.14, 0401.15, 0401.17, 0401.18, 0401.19, 0401.20, 0401.21, 0401.22, 0401.23, 0402.01, 0402.02, 0402.03, 0402.04, 0402.05, 0402.06, 0402.07, 0402.08, 0402.09, 0402.10, 0402.12, 0402.13, 0403.01, 0403.04, 0403.05, 0403.07, 0403.09, 0403.10, 0403.11, 0403.12, 0403.13, 0403.14, 0403.15 et 403.16.
Zones 25-27	Région de York
Zone 28	Pickering - secteurs de recensement numéros 0800.01, 0800.02, 0801.01, 0801.02, 0803.03, 0803.04, 0803.05, 0803.06, 0804.01, 0804.05, 0804.06, 0804.07, 0804.08, 0804.10, 0804.11, 0804.12, 0804.13, 0806 et 0807; Ajax - secteurs de recensement numéros 0805.04, 0805.06, 0805.09, 0805.10, 0805.12, 0805.14, 0805.15, 0805.16, 0805.17, 0805.18, 0805.19, 0805.20, 0805.21, 0810.01, 0810.02, 0810.03, 0810.04, 0810.05, 0811, 0812, 0820.03, 0820.04, 820.05, 820.06 et 0820.07; Uxbridge - secteurs de recensement numéros 0830, 0831.01, 0831.02 et 0832.
Zone 29	Milton - secteurs de recensement numéros 0620.01, 0620.05, 0620.06, 0620.07, 0620.08, 0620.09, 0620.10, 0620.11, 0620.12, 0620.13, 0621, 0622, 0623, 0624, 0625 et 0626; Halton Hills - secteurs de recensement numéros 0630, 0631.02, 0631.03, 0631.04, 0632, 0633, 0634.01, 0634.02, 0635, 0636, 0637, 0638 et 0639.
Zone 30	Orangeville - secteurs de recensement numéros 0590, 0591.01, 0591.02, 0592.01, 0592.02 et 0593.
Zone 31	Bradford-West Gwillimbury - secteurs de recensement numéros 0480.01, 0480.02, 0481.01, 0481.02 et 0482; New Tecumseth - secteurs de recensement numéros 0483.01, 0483.02, 0484.02, 0484.03, 0484.04, 0485.01 et 0485.02.
Zones 18-31	Reste de la RMR de Toronto
Région de Durham	La région de Durham englobe Ajax, Pickering et Uxbridge (zone 28 de l'ELL); Clarington (Oshawa, zone 4 de l'ELL); Oshawa (Oshawa, zones 1 et 2); Whitby (Oshawa, zone 3 de l'ELL); Brock et Scugog.
Région de York	La région de York englobe Aurora, East Gwillimbury, Georgina, Newmarket, Whitchurch-Stouffville (zone 26 de l'ELL); King, Richmond Hill et Vaughan (zone 25 de l'ELL); Markham (zone 27 de l'ELL).
Région de Peel	La région de Peel englobe Caledon (zone 24 de l'ELL); Brampton (zones 21-22 de l'ELL); Mississauga (zones 18-20 de l'ELL).
Région de Halton	La région de Halton englobe Halton Hills et Milton (zone 29 de l'ELL); Burlington (zone 8, RMR de Hamilton); Oakville (zone 23 de l'ELL).
	Grand Toronto (zones 1-17, régions de Durham, Peel, Halton et York)
Zones 1-31	RMR de Toronto

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR D'OSHAWA	
Zone 1	Oshawa (Nord) comprend les secteurs de recensement n ^{os} 0007, 0008.01, 0008.02, 0008.03, 0008.05, 0008.06, 0008.07, 0009.01, 0009.02, 0009.03, 0009.04, 0009.05, 0013, 0014.01, 0014.02, 0015.02, 0015.03, 0015.04, 0016.01, 0016.03 et 0016.04.
Zone 2	Oshawa (Centre-Sud) comprend les secteurs de recensement n ^{os} 0001, 0002.01, 0002.02, 0002.03, 0003.01, 0003.02, 0004.01, 0004.02, 0005, 0006, 0010, 0011, 0012.01 et 0012.02.
Zones 1-2	Ville d'Oshawa
Zone 3	Whitby comprend uniquement la municipalité de Whitby (secteurs de recensement n ^{os} 0100.01, 0100.02, 0100.03, 0101.02, 0101.03, 0101.04, 0101.05, 0101.06, 0102.01, 0102.02, 0102.03, 0103, 0104, 0105.03, 0105.04, 0105.05, 0105.06, 0105.07, 0105.08, 0105.09, 0105.10, 0105.12, 0105.14, 0105.15, 0105.16 et 0105.17.)
Zone 4	Clarington comprend uniquement la municipalité de Clarington (secteurs de recensement n ^{os} 0200, 0201.01, 0201.02, 0202.04, 0202.05, 0202.08, 0202.09, 0202.11, 0202.12, 0202.13, 0202.14, 0202.15, 0202.16, 0202.17, 0202.18, 0203.01, 0203.02, 0203.03, 0203.04, 0204, 0205.01, 0205.02 et 0206).
Zones 1-4	RMR d'Oshawa

DESCRIPTION DES SOUS-SECTEURS - ENQUÊTES SUR LES COPROPRIÉTÉS – RMR DE TORONTO	
Sous-secteur 1	Ancienne ville de Toronto, York et East York. Zones 1 (ancienne ville de Toronto [Centre]), 2 (ancienne ville de Toronto [Est]), 3 (ancienne ville de Toronto [Nord]), 4 (ancienne ville de Toronto [Ouest]), 8 (ville de York) et 9 (East York [bourg]).
Sous-secteur 2	Etobicoke. Zones 5 (Etobicoke [Sud]), 6 (Etobicoke [Centre]) et 7 (Etobicoke [Nord]).
Sous-secteur 3	Scarborough. Zones 10 (Scarborough [Centre]), 11 (Scarborough [Nord]) et 12 (Scarborough [Est]).
Sous-secteur 4	North York. Zones 13 (North York [Sud-Est]), 14 (North York [Nord-Est]), (North York [Sud-Ouest]), 16 (North York [Centre-Nord]) et 17 (North York [Nord-Ouest]).
Sous-secteurs	Ville de Toronto
Sous-secteur 5	Région de York. Zones 25 (Richmond Hill, Vaughan et King), 26 (Aurora, Newmarket, Whitchurch-Stouffville, East Gwillimbury, canton de Georgina et Georgina Island) et 27 (ville de Markham).
Sous-secteur 6	Région de Peel. Zones 18 (Mississauga [Sud]), 19 (Mississauga [Nord-Ouest]), 20 (Mississauga [Nord-Est]), 21 (Brampton [Ouest]), 22 (Brampton [Est]) et 24 (Caledon).
Sous-secteur 7	Région de Durham. Zone 28 (Pickering, Ajax et Uxbridge), zone 1 d'Oshawa (Oshawa [Nord]), zone 2 d'Oshawa (Oshawa [Centre-Sud]), zone 3 d'Oshawa (Whitby), zone 4 d'Oshawa (Clarington), Brock et Scugog.
Sous-secteur 8	Région de Halton. Zones 23 (ville d'Oakville), 29 (Milton et Halton Hills) et zone 8 de Hamilton (Burlington).
Sous-secteurs 1-8	GTA
	RMR de Toronto (zones 1 à 31)

NOTA : Pour plus de détails, voir la description des zones de l'ELL

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS SUR LE MARCHÉ LOCATIF

Fournis dans TOUS les Rapports sur le marché locatif

Données sur les appartements d'initiative privée

- 1.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
- 1.1.2 Loyer moyen (\$), selon la zone et le nombre de chambres
- 1.1.3 Univers selon la zone et le nombre de chambres
- 1.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres (Non disponibles pour les centres du Québec)
- 1.1.5 Variation en (%) estimative du loyer moyen, selon la zone et le nombre de chambres
- 1.1.6 Taux de rotation (%), selon la zone et le nombre de chambres
- 1.2.1 Taux d'inoccupation (%), selon l'année de construction et le nombre de chambres
- 1.2.2 Loyer moyen (\$), selon l'année de construction et le nombre de chambres
- 1.2.3 Taux de rotation (%), selon l'année de construction et le nombre de chambres
- 1.3.1 Taux d'inoccupation (%), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
- 1.3.2 Loyer moyen (\$), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
- 1.3.3 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
- 1.3.4 Taux de rotation (%), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
- 1.4 Taux d'inoccupation (%), selon la fourchette de loyers et le nombre de chambres

Fournis dans CERTAINS des Rapports sur le marché locatif

Données sur les maisons en rangée d'initiative privée

- 2.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
- 2.1.2 Loyer moyen (\$), selon la zone et le nombre de chambres
- 2.1.3 Univers selon la zone et le nombre de chambres
- 2.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres (Non disponibles pour les centres du Québec)
- 2.1.5 Variation en (%) estimative du loyer moyen, selon la zone et le nombre de chambres
- 2.1.6 Taux de rotation (%), selon la zone et le nombre de chambres

Données sur les appartements et les maisons en rangée d'initiative privée

- 3.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
- 3.1.2 Loyer moyen (\$), selon la zone et le nombre de chambres
- 3.1.3 Univers selon la zone et le nombre de chambres
- 3.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres (Non disponibles pour les centres du Québec)
- 3.1.5 Variation en (%) estimative du loyer moyen, selon la zone et le nombre de chambres
- 3.1.6 Taux de rotation (%), selon la zone et le nombre de chambres

Fournis dans les rapports de Halifax, Québec, Montréal, Gatineau, Ottawa, Toronto, Hamilton, Kitchener-Cambridge-Waterloo, London, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Edmonton, Calgary, Kelowna, Vancouver et Victoria

Données sur les appartements en copropriété offerts en location

- 4.1.1 App. en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL - Taux d'inoccupation (%)
- 4.1.2 Loyer moyen (\$) des app. en coprop. offerts en location et des app. d'initiative privée visés par l'ELL - nombre de chambres
- 4.1.3 Loyer moyen (\$) des appartements en copropriété offerts en location - nombre de chambres
- 4.2.1 Appartements en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL - Taux d'inoccupation global (%) - taille de l'immeuble
- 4.3.1 Univers des coprop., nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, appartements en copropriété
- 4.3.2 Univers des coprop., nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, appartements en copropriété - taille du projet

**1.1.1 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	1,4 a	0,7 a ↓	1,4 a	1,9 b -	1,3 a	1,1 a -	1,2 a	0,4 b -	1,4 a	1,4 a -
Zone 2-Toronto (Est)	0,9 a	**	0,8 a	0,6 b -	1,2 a	**	**	**	1,0 a	1,2 a -
Zone 3-Toronto (Nord)	0,7 a	0,8 a -	0,8 a	1,2 a -	1,4 a	1,5 a -	2,3 c	3,2 d -	1,0 a	1,3 a -
Zone 4-Toronto (Ouest)	1,7 c	2,4 b -	1,9 b	1,6 b -	2,0 c	1,2 a -	**	**	1,9 b	1,6 a -
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	1,2 a	1,2 a -	1,3 a	1,5 a -	1,5 a	1,4 a -	2,5 c	1,8 c -	1,4 a	1,4 a -
Zone 5-Etobicoke (Sud)	0,3 b	1,0 a ↑	1,1 a	**	0,6 a	2,1 c ↑	0,7 b	**	0,8 a	2,2 c ↑
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0,3 b	0,4 b -	1,3 a	0,7 a ↓	0,9 a	0,8 a -	1,5 a	0,9 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 d	0,0 d -	1,6 b	1,3 a -	1,5 a	0,8 d -	1,6 c	0,4 b ↓	1,5 c	0,7 a ↓
Etobicoke (zones 5-7)	0,3 a	0,8 a ↑	1,3 a	1,2 a -	0,9 a	1,2 a -	1,5 a	**	1,1 a	1,2 a -
Zone 8-York	2,3 c	1,8 c -	1,6 a	0,9 a ↓	1,7 b	0,9 a ↓	**	0,8 a	1,7 a	1,0 a ↓
Zone 9-East York	2,2 b	0,8 d ↓	1,6 a	0,7 a ↓	0,8 a	0,7 a -	1,2 a	0,4 a ↓	1,3 a	0,7 a ↓
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,2 c	1,2 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	0,8 a	0,4 a ↓	1,2 a	0,8 a ↓
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,5 a	1,5 a -	1,5 a	1,6 a -	1,2 a	0,7 a ↓	1,4 a	2,4 b ↑	1,4 a	1,2 a -
Zone 12-Scarborough (Est)	13,5 d	**	0,5 a	0,5 a -	1,1 a	0,6 a ↓	0,9 a	0,3 a ↓	1,0 a	0,5 a ↓
Scarborough (zones 10-12)	4,3 b	1,3 a ↓	1,2 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,7 a ↓	1,0 a	0,7 a ↓	1,2 a	0,8 a ↓
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,1 d	0,0 c ↓	0,9 a	0,9 a -	0,6 a	0,7 a -	1,0 a	0,3 a ↓	0,8 a	0,7 a -
Zone 14-North York (Nord-Est)	2,6 a	2,7 b -	1,1 a	0,6 a ↓	1,3 a	0,8 a ↓	0,9 a	0,2 a ↓	1,2 a	0,6 a ↓
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	0,7 b	1,0 a	0,6 a ↓	0,7 a	0,7 a -	0,3 b	**	0,8 a	0,9 a -
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	0,0 c	0,9 a	0,7 a -	0,8 a	0,6 a ↓	1,0 a	0,3 a ↓	0,9 a	0,6 a ↓
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	3,3 c	1,7 b ↓	1,3 a	0,6 a ↓	2,6 c	0,4 a ↓	**	0,9 a	2,7 b	0,6 a ↓
North York (zones 13-17)	2,6 b	1,1 a ↓	1,0 a	0,7 a ↓	1,2 a	0,6 a ↓	2,3 b	0,7 a ↓	1,3 a	0,7 a ↓
Reste de Toronto (zones 5-17)	2,1 a	1,2 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,8 b	0,9 a ↓	1,3 a	0,8 a ↓
Toronto (zones 1-17)	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓	1,9 b	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓
Zone 18-Mississauga (Sud)	1,1 d	3,0 d ↑	1,1 a	0,8 a ↓	1,0 a	0,8 a -	1,4 a	1,2 a -	1,1 a	0,9 a -
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0 d	0,0 d -	0,6 a	0,2 a ↓	0,7 a	0,9 a -	1,4 a	1,3 a -	0,7 a	0,7 a -
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	0,4 b	**	1,9 a	1,0 a ↓	2,2 a	0,9 a ↓	2,2 b	1,3 a -	2,0 a	1,0 a ↓
V. de Mississauga (zones 18-20)	0,7 a	2,3 c ↑	1,4 a	0,8 a ↓	1,5 a	0,9 a ↓	1,8 b	1,3 a -	1,4 a	0,9 a ↓
Zone 21-Brampton (Ouest)	3,1 d	0,0 d ↓	1,3 a	1,2 a -	1,1 a	1,1 a -	1,9 c	1,5 a -	1,3 a	1,1 a -
Zone 22-Brampton (Est)	0,0 a	**	1,1 a	1,5 a ↑	1,2 a	1,5 b -	0,8 a	**	1,1 a	1,5 b -
Ville de Brampton (zones 21-22)	2,3 c	0,0 c ↓	1,2 a	1,3 a -	1,2 a	1,3 a -	1,2 a	1,5 c -	1,2 a	1,3 a -
Zone 23-Oakville	**	0,6 a	1,0 a	0,6 a ↓	1,3 a	1,3 a -	0,3 b	0,3 a -	1,1 a	1,0 a -
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	0,0 d	2,5 c ↑	0,6 a	0,4 a -	1,8 c	1,5 c -	0,0 d	1,2 d ↑	1,1 a	1,1 a -
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0 d	0,0 d -	1,5 c	2,4 c -	2,1 c	1,6 c -	4,7 c	3,0 d ↓	2,0 b	2,0 b -
Zone 27-Markham	**	**	1,2 a	1,2 a -	1,3 d	0,6 a -	3,0 c	1,2 d ↓	1,4 a	0,9 a -
Région de York (zones 25-27)	0,0 c	**	1,1 a	1,4 a -	1,7 b	1,2 a -	2,6 b	1,8 c -	1,5 b	1,3 a -

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**I.1.1 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	9,5 a	**	0,8 d	5,6 b	1,4 a ↓	2,1 a	0,4 a ↓	3,9 a	1,1 a ↓
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	0,0 d	1,6 c	0,3 b ↓	0,6 a	0,4 b -	**	**	1,1 a	0,3 a ↓
Zone 30-Orangeville	**	**	0,8 d	0,4 b -	1,4 a	1,1 a -	**	**	1,0 a	0,9 a -
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0 d	**	1,1 d	5,7 c ↑	2,3 c	3,4 d -	0,0 d	0,0 d -	1,6 c	4,3 c ↑
Reste de la RMR (zones 18-31)	1,1 a	1,9 c ↑	1,3 a	1,0 a ↓	1,6 a	1,1 a ↓	1,7 a	1,1 a ↓	1,5 a	1,1 a ↓
Région Durham	5,8 d	1,0 a ↓	1,4 a	2,8 b ↑	2,2 a	1,9 a -	2,1 a	0,8 a ↓	2,0 a	2,0 a -
Région York	0,0 c	**	1,1 a	1,4 a -	1,7 b	1,2 a -	2,6 b	1,8 c -	1,5 b	1,3 a -
Région Peel	1,1 a	1,8 c -	1,3 a	0,9 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓	1,7 a	1,3 a -	1,4 a	1,0 a ↓
Région Halton	1,4 a	1,5 b -	1,2 a	1,0 a -	1,2 a	1,2 a -	0,4 a	1,0 a ↑	1,1 a	1,1 a -
Grand Toronto	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,4 a	1,1 a ↓
Toronto (RMR)	1,4 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓

**I.1.1 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	8,3 c	**	0,8 a	3,0 b ↑	1,4 a	1,6 a -	**	0,0 b	1,4 a	1,9 a ↑
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	0,0 c	2,6 b	4,3 d ↑	2,3 b	2,6 b -	3,1 c	1,5 c ↓	2,6 a	3,0 b -
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	0,5 b	1,9 b	3,8 b ↑	1,9 b	2,2 a -	2,1 b	0,8 a ↓	2,1 a	2,5 a -
Zone 3 - Whitby	**	0,0 d	0,8 d	1,3 a -	1,2 d	1,3 a -	**	1,6 c	1,1 a	1,3 a -
Zone 4 - Clarington	**	**	0,0 d	0,6 b -	0,3 b	0,3 b -	**	**	0,2 b	0,4 b -
Oshawa (RMR)	**	0,4 b	1,4 a	3,0 b ↑	1,7 b	1,9 a -	2,2 c	1,1 a ↓	1,7 a	2,2 a ↑

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

I.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	1 088 a	1 196 a	1 336 a	1 498 a	1 932 b	2 090 b	2 350 c	**	1 449 a	1 606 b
Zone 2-Toronto (Est)	900 a	902 b	1 119 a	1 129 a	1 284 b	1 443 b	1 715 d	**	1 154 a	1 206 b
Zone 3-Toronto (Nord)	1 029 a	1 076 a	1 297 a	1 344 a	1 676 a	1 778 a	2 737 c	2 573 c	1 414 a	1 470 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	858 a	891 a	1 194 a	1 218 a	1 455 a	1 487 a	1 760 d	1 913 d	1 227 a	1 253 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	1 002 a	1 064 a	1 272 a	1 348 a	1 660 a	1 779 a	2 266 b	2 367 b	1 360 a	1 441 a
Zone 5-Etobicoke (Sud)	856 a	890 a	962 a	991 a	1 155 a	1 231 a	1 510 b	1 515 b	1 051 a	1 088 a
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1 106 a	1 188 b	1 132 a	1 180 a	1 349 a	1 412 a	1 525 a	1 586 a	1 307 a	1 363 a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	742 b	707 b	967 a	1 003 a	1 151 a	1 279 b	1 273 a	1 397 b	1 142 a	1 262 a
Etobicoke (zones 5-7)	914 a	952 a	1 044 a	1 079 a	1 256 a	1 339 a	1 444 a	1 512 a	1 197 a	1 256 a
Zone 8-York	800 a	858 a	1 041 a	1 141 a	1 275 a	1 475 b	1 639 d	1 821 c	1 138 a	1 275 b
Zone 9-East York	836 a	864 a	1 029 a	1 090 a	1 289 a	1 375 a	1 558 a	1 623 a	1 145 a	1 215 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	856 a	896 a	983 a	1 024 a	1 140 a	1 174 a	1 267 a	1 331 a	1 073 a	1 116 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	920 a	951 a	1 062 a	1 077 a	1 220 a	1 244 a	1 407 a	1 418 a	1 175 a	1 192 a
Zone 12-Scarborough (Est)	821 a	848 a	995 a	1 039 a	1 108 a	1 167 a	1 266 a	1 328 a	1 095 a	1 155 a
Scarborough (zones 10-12)	862 a	904 a	1 000 a	1 038 a	1 147 a	1 187 a	1 290 a	1 344 a	1 100 a	1 142 a
Zone 13-North York (Sud-Est)	865 a	872 a	1 057 a	1 127 a	1 243 a	1 365 a	1 479 a	1 569 a	1 191 a	1 288 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	1 159 a	1 185 a	1 257 a	1 305 a	1 470 a	1 501 a	1 592 a	1 616 a	1 413 a	1 449 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	827 a	843 b	1 016 a	1 048 a	1 205 a	1 245 a	1 567 b	1 527 b	1 154 a	1 189 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	894 b	897 a	1 160 a	1 187 a	1 357 a	1 385 a	1 521 a	1 559 a	1 304 a	1 331 a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	768 a	804 a	952 a	1 003 a	1 117 a	1 170 a	1 277 a	1 360 a	1 069 a	1 132 a
North York (zones 13-17)	871 a	908 a	1 075 a	1 125 a	1 267 a	1 328 a	1 467 a	1 514 a	1 214 a	1 271 a
Reste de Toronto (zones 5-17)	857 a	901 a	1 044 a	1 098 a	1 241 a	1 314 a	1 443 a	1 504 a	1 172 a	1 237 a
Toronto (zones 1-17)	962 a	1 019 a	1 137 a	1 202 a	1 341 a	1 426 a	1 544 a	1 595 a	1 236 a	1 308 a
Zone 18-Mississauga (Sud)	901 a	915 a	1 066 a	1 109 a	1 231 a	1 269 a	1 332 a	1 373 a	1 161 a	1 203 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	881 b	999 b	1 194 a	1 232 a	1 355 a	1 449 a	1 464 a	1 557 a	1 321 a	1 382 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	819 a	899 a	1 146 a	1 182 a	1 300 a	1 366 a	1 454 a	1 526 a	1 255 a	1 307 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	866 a	917 a	1 109 a	1 151 a	1 276 a	1 333 a	1 419 a	1 474 a	1 220 a	1 268 a
Zone 21-Brampton (Ouest)	771 a	834 b	1 024 a	1 059 a	1 184 a	1 219 a	1 286 a	1 300 a	1 116 a	1 156 a
Zone 22-Brampton (Est)	835 a	**	1 170 a	1 237 a	1 315 a	1 358 a	1 406 a	1 461 a	1 278 a	1 338 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	788 a	827 b	1 076 a	1 121 a	1 243 a	1 285 a	1 362 a	1 401 a	1 186 a	1 236 a
Zone 23-Oakville	977 b	984 a	1 214 a	1 257 a	1 423 a	1 456 a	1 714 a	1 737 a	1 378 a	1 394 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	909 b	939 a	1 134 a	1 153 a	1 322 a	1 388 a	1 488 a	1 631 a	1 243 a	1 290 a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	738 b	754 c	1 048 a	1 115 a	1 162 a	1 246 a	1 320 a	1 415 a	1 121 a	1 199 a
Zone 27-Markham	**	**	1 149 a	1 234 a	1 271 a	1 394 a	1 362 a	1 544 a	1 228 a	1 339 a
Région de York (zones 25-27)	852 b	892 b	1 109 a	1 170 a	1 251 a	1 346 a	1 388 a	1 526 a	1 197 a	1 279 a

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

I.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	851 ^a	1 034 ^c	1 018 ^b	1 210 ^b	1 143 ^b	1 313 ^a	1 331 ^a	1 245 ^a	1 201 ^a
Zone 29-Milton, Halton Hills	710 ^a	700 ^a	1 016 ^a	1 036 ^a	1 182 ^a	1 202 ^a	1 528 ^b	1 594 ^a	1 121 ^a	1 139 ^a
Zone 30-Orangeville	**	**	967 ^a	1 078 ^a	1 144 ^a	1 247 ^a	**	1 329 ^a	1 067 ^a	1 164 ^a
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	827 ^b	876 ^b	920 ^a	938 ^a	1 089 ^a	1 127 ^a	1 338 ^a	**	1 023 ^a	1 057 ^a
Reste de la RMR (zones 18-31)	857 ^a	902 ^a	1 101 ^a	1 146 ^a	1 273 ^a	1 321 ^a	1 409 ^a	1 460 ^a	1 218 ^a	1 263 ^a
Région Durham	786 ^a	820 ^b	978 ^a	1 033 ^a	1 116 ^a	1 169 ^a	1 265 ^a	1 305 ^a	1 086 ^a	1 139 ^a
Région York	852 ^b	892 ^b	1 109 ^a	1 170 ^a	1 251 ^a	1 346 ^a	1 388 ^a	1 526 ^a	1 197 ^a	1 279 ^a
Région Peel	845 ^a	901 ^a	1 101 ^a	1 143 ^a	1 267 ^a	1 319 ^a	1 405 ^a	1 451 ^a	1 211 ^a	1 259 ^a
Région Halton	904 ^a	916 ^a	1 160 ^a	1 225 ^a	1 324 ^a	1 376 ^a	1 562 ^a	1 660 ^a	1 284 ^a	1 343 ^a
Grand Toronto	955^a	1 011^a	1 129^a	1 191^a	1 316^a	1 392^a	1 506^a	1 563^a	1 229^a	1 296^a
Toronto (RMR)	957^a	1 013^a	1 132^a	1 194^a	1 327^a	1 404^a	1 515^a	1 569^a	1 233^a	1 300^a

I.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	804 ^a	962 ^c	1 096 ^b	1 193 ^b	1 268 ^b	1 288 ^a	1 325 ^b	1 377 ^a	1 212 ^b	1 262 ^a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	720 ^a	732 ^a	874 ^a	946 ^a	1 009 ^a	1 109 ^a	1 115 ^a	1 224 ^a	974 ^a	1 054 ^a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	752 ^a	789 ^b	972 ^a	1 048 ^a	1 121 ^a	1 187 ^a	1 191 ^a	1 294 ^a	1 076 ^a	1 143 ^a
Zone 3 - Whitby	**	895 ^c	1 019 ^a	1 027 ^a	1 103 ^a	1 124 ^a	1 222 ^b	1 252 ^a	1 052 ^a	1 096 ^a
Zone 4 - Clarington	**	**	768 ^c	963 ^b	979 ^a	1 241 ^a	**	**	922 ^b	1 145 ^a
Oshawa (RMR)	777^a	817^b	979^a	1 038^a	1 109^a	1 179^a	1 198^a	1 282^a	1 062^a	1 134^a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

I.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	6 803	6 789	15 254	15 463	6 989	7 072	618	635	29 664	29 959
Zone 2-Toronto (Est)	1 163	1 173	3 542	3 539	1 776	1 819	189	188	6 670	6 719
Zone 3-Toronto (Nord)	4 866	4 936	15 546	15 872	8 461	8 723	1 039	1 076	29 912	30 607
Zone 4-Toronto (Ouest)	4 463	4 514	11 618	11 621	5 536	5 557	679	682	22 296	22 374
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	17 295	17 412	45 960	46 495	22 762	23 171	2 525	2 581	88 542	89 659
Zone 5-Etobicoke (Sud)	868	869	4 537	4 541	4 510	4 517	377	378	10 292	10 305
Zone 6-Etobicoke (Centre)	325	311	4 959	4 975	8 222	8 218	2 485	2 487	15 991	15 991
Zone 7-Etobicoke (Nord)	30	30	911	919	2 917	2 926	1 370	1 370	5 228	5 245
Etobicoke (zones 5-7)	1 223	1 210	10 407	10 435	15 649	15 661	4 232	4 235	31 511	31 541
Zone 8-York	1 405	1 400	8 562	8 523	6 452	6 474	860	857	17 279	17 254
Zone 9-East York	899	907	10 026	10 049	6 630	6 636	1 079	1 029	18 634	18 621
Zone 10-Scarborough (Centre)	552	560	7 051	7 062	8 288	8 317	1 602	1 589	17 493	17 528
Zone 11-Scarborough (Nord)	129	136	2 207	2 199	3 917	3 927	561	562	6 814	6 824
Zone 12-Scarborough (Est)	98	98	2 915	2 911	5 395	5 411	1 447	1 448	9 855	9 868
Scarborough (zones 10-12)	779	794	12 173	12 172	17 600	17 655	3 610	3 599	34 162	34 220
Zone 13-North York (Sud-Est)	243	246	6 158	6 141	8 569	8 564	1 986	1 989	16 956	16 940
Zone 14-North York (Nord-Est)	199	194	3 721	3 652	5 643	5 616	2 130	2 228	11 693	11 690
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	291	281	3 702	3 687	4 405	4 427	818	850	9 216	9 245
Zone 16-North York (Centre Nord)	194	193	4 578	4 606	5 913	5 907	1 786	1 782	12 471	12 488
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	449	418	5 694	5 806	8 391	8 452	2 433	2 454	16 967	17 130
North York (zones 13-17)	1 376	1 332	23 853	23 892	32 921	32 966	9 153	9 303	67 303	67 493
Reste de Toronto (zones 5-17)	5 682	5 643	65 021	65 071	79 252	79 392	18 934	19 023	168 889	169 129
Toronto (zones 1-17)	22 977	23 055	110 981	111 566	102 014	102 563	21 459	21 604	257 431	258 788
Zone 18-Mississauga (Sud)	323	326	5 003	5 019	5 926	5 911	1 011	1 014	12 263	12 270
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	55	57	1 067	1 078	1 687	2 045	433	434	3 242	3 614
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	273	282	3 839	3 902	5 942	5 956	1 191	1 192	11 245	11 332
V. de Mississauga (zones 18-20)	651	665	9 909	9 999	13 555	13 912	2 635	2 640	26 750	27 216
Zone 21-Brampton (Ouest)	147	148	2 248	2 247	2 923	2 920	352	352	5 670	5 667
Zone 22-Brampton (Est)	60	60	1 296	1 299	2 699	2 703	697	711	4 752	4 773
Ville de Brampton (zones 21-22)	207	208	3 544	3 546	5 622	5 623	1 049	1 063	10 422	10 440
Zone 23-Oakville	156	161	1 464	1 469	2 471	2 471	372	376	4 463	4 477
Zone 24-Caledon	11	11	26	26	36	36	7	7	80	80
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	74	74	655	655	956	990	109	109	1 794	1 828
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	58	58	700	747	902	889	147	148	1 807	1 842
Zone 27-Markham	12	12	617	617	871	1 328	104	89	1 604	2 046
Région de York (zones 25-27)	144	144	1 972	2 019	2 729	3 207	360	346	5 205	5 716

Suite

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

I.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	10	10	189	190	1 065	1 064	625	625	1 889	1 889
Zone 29-Milton, Halton Hills	31	31	551	551	820	820	64	64	1 466	1 466
Zone 30-Orangeville	45	45	313	312	342	342	37	40	737	739
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	21	21	306	306	402	402	56	56	785	785
Reste de la RMR (zones 18-31)	1 276	1 296	18 274	18 418	27 042	27 877	5 205	5 217	51 797	52 808
Région Durham	369	372	3 749	3 780	7 925	7 927	1 619	1 641	13 662	13 720
Région York	144	144	1 972	2 019	2 729	3 207	360	346	5 205	5 716
Région Peel	869	884	13 479	13 571	19 213	19 571	3 691	3 710	37 252	37 736
Région Halton	294	299	4 840	4 842	8 236	8 388	1 127	1 135	14 497	14 664
Grand Toronto	24 653	24 754	135 021	135 778	140 117	141 656	28 256	28 436	328 047	330 624
Toronto (RMR)	24 253	24 351	129 255	129 984	129 056	130 440	26 664	26 821	309 228	311 596

I.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	55	57	1 028	1 028	2 193	2 197	289	308	3 565	3 590
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	146	148	1 404	1 434	2 944	2 941	365	368	4 859	4 891
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	201	205	2 432	2 462	5 137	5 138	654	676	8 424	8 481
Zone 3 - Whitby	145	144	852	852	1 214	1 217	260	260	2 471	2 473
Zone 4 - Clarington	10	10	210	210	390	390	25	25	635	635
Oshawa (RMR)	356	359	3 494	3 524	6 741	6 745	939	961	11 530	11 589

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**I.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	2,9 b	1,9 b ↓	2,9 a	3,8 b ↑	2,5 a	3,2 c	2,5 c	1,3 d	2,8 a	3,2 b
Zone 2-Toronto (Est)	1,8 c	**	1,9 b	**	2,0 c	**	**	**	1,9 a	3,7 d ↑
Zone 3-Toronto (Nord)	2,9 a	2,7 a	2,7 a	2,6 a	2,6 b	2,4 b	4,0 d	4,9 d	2,7 a	2,6 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,4 c	4,0 c	3,2 c	2,7 a	3,5 c	2,4 b ↓	**	1,2 d	3,4 c	2,8 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	2,9 a	2,7 a	2,8 a	3,1 b	2,8 a	2,7 a	3,4 d	4,1 d	2,9 a	2,9 a
Zone 5-Etobicoke (Sud)	2,0 c	2,0 c	2,9 b	2,4 c	1,6 b	2,6 c	**	**	2,2 a	2,8 c
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1,6 c	1,3 d	2,9 a	1,9 a ↓	1,8 a	2,2 b	2,7 a	2,6 b	2,3 a	2,1 a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 d	0,0 d	2,6 a	1,5 b ↓	2,6 b	0,9 a ↓	1,9 c	0,5 b ↓	2,4 b	0,9 a ↓
Etobicoke (zones 5-7)	1,9 b	1,8 c	2,9 a	2,1 b ↓	1,9 a	2,1 b	2,5 a	2,7 c	2,3 a	2,2 a
Zone 8-York	3,8 c	3,4 c	2,8 a	1,7 b ↓	3,8 c	1,6 b ↓	**	1,1 a	3,2 b	1,8 a ↓
Zone 9-East York	3,8 c	1,3 d ↓	2,9 a	1,7 a ↓	2,0 a	1,3 a ↓	2,4 b	0,9 a ↓	2,6 a	1,5 a ↓
Zone 10-Scarborough (Centre)	5,4 b	1,7 b ↓	2,9 a	2,5 a ↓	2,2 a	1,9 a	1,3 a	1,0 a	2,5 a	2,0 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	6,8 a	2,3 a ↓	2,8 a	4,5 b ↑	3,4 b	2,5 a ↓	3,5 c	4,2 c	3,3 a	3,3 b
Zone 12-Scarborough (Est)	**	**	1,9 a	2,3 c	2,5 a	1,6 c ↓	2,3 b	1,4 a	2,5 a	1,8 c
Scarborough (zones 10-12)	6,9 b	2,1 b ↓	2,6 a	2,8 a	2,6 a	1,9 a ↓	2,1 a	1,7 b	2,7 a	2,2 a ↓
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,7 c	3,1 d	2,4 a	2,3 b	2,1 a	1,9 b	2,3 b	0,8 a ↓	2,2 a	1,9 b
Zone 14-North York (Nord-Est)	6,2 a	8,0 c	2,8 a	2,2 b ↓	3,1 b	2,5 a ↓	1,4 a	1,4 a	2,8 a	2,3 a ↓
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	4,1 d	**	2,3 a	0,9 a ↓	1,2 a	1,0 a	0,8 d	**	1,7 a	1,1 a ↓
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	0,7 b	2,7 a	1,6 a ↓	2,4 a	1,8 c	2,7 b	0,6 a ↓	2,6 a	1,5 b ↓
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4,2 b	3,3 b ↓	3,1 a	2,2 a ↓	3,8 c	1,2 a ↓	**	1,6 a	4,1 b	1,6 a ↓
North York (zones 13-17)	4,5 b	3,7 c	2,7 a	1,9 a ↓	2,7 a	1,7 a ↓	3,3 c	1,3 a ↓	2,8 a	1,7 a ↓
Reste de Toronto (zones 5-17)	3,9 a	2,6 a ↓	2,8 a	2,0 a ↓	2,5 a	1,8 a ↓	2,8 a	1,7 a ↓	2,7 a	1,9 a ↓
Toronto (zones 1-17)	3,2 a	2,7 a ↓	2,8 a	2,5 a ↓	2,6 a	2,0 a ↓	2,9 a	1,9 a ↓	2,7 a	2,3 a ↓
Zone 18-Mississauga (Sud)	2,6 c	3,4 d	2,6 a	1,6 a ↓	2,4 a	1,8 a ↓	2,0 b	1,4 a	2,4 a	1,7 a ↓
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	0,0 d	2,3 a	1,7 a ↓	3,2 b	2,3 b ↓	1,6 a	2,3 a ↑	2,7 a	2,1 a ↓
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	1,5 a	**	4,7 a	2,6 a ↓	4,9 b	2,2 a ↓	4,4 b	2,1 c ↓	4,7 a	2,3 a ↓
V. de Mississauga (zones 18-20)	2,4 b	2,5 c	3,4 a	2,0 a ↓	3,6 a	2,0 a ↓	3,0 b	1,8 a ↓	3,4 a	2,0 a ↓
Zone 21-Brampton (Ouest)	3,1 d	**	2,6 a	2,8 b	2,7 a	2,4 a	3,1 d	2,3 c	2,7 a	2,5 a
Zone 22-Brampton (Est)	0,0 a	**	5,0 a	3,5 c ↓	4,5 a	1,8 b ↓	4,1 b	2,5 c ↓	4,5 a	2,4 b ↓
Ville de Brampton (zones 21-22)	2,3 c	**	3,5 a	3,1 b	3,5 a	2,1 a ↓	3,7 b	2,4 b ↓	3,5 a	2,4 a ↓
Zone 23-Oakville	**	2,0 c	2,1 b	2,4 a	3,0 b	2,7 a	0,3 b	1,5 a ↑	2,5 a	2,5 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	7,8 c	2,9 b	2,3 b	3,2 c	3,7 b	0,8 d	3,4 d ↑	3,1 b	3,4 b
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0 d	0,0 d	3,0 b	4,2 d	3,9 c	2,6 c	5,6 c	3,0 d ↓	3,6 c	3,2 c
Zone 27-Markham	**	**	2,4 b	1,4 a ↓	2,6 c	0,8 a ↓	3,0 c	**	2,5 b	1,1 a ↓
Région de York (zones 25-27)	**	5,2 d	2,8 a	2,6 b	3,2 b	2,2 a ↓	3,3 c	2,9 b	3,1 b	2,5 a ↓

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**I.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	9,5 a	**	1,3 a	6,7 b	2,9 a ↓	4,1 a	1,8 b ↓	5,3 a	2,4 a ↓
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	0,0 d	2,6 b	2,2 b -	2,4 a	2,0 b -	1,6 c	**	2,5 a	2,0 b -
Zone 30-Orangeville	**	**	2,4 c	2,0 c -	1,7 c	2,0 c -	**	**	2,5 b	2,0 c -
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0 d	**	1,1 d	5,7 c ↑	2,3 c	4,6 c ↑	0,0 d	0,0 d -	1,6 c	4,9 b ↑
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,8	2,8 c -	3,2 a	2,4 a ↓	3,5 a	2,2 a ↓	3,2 a	1,9 a ↓	3,3 a	2,2 a ↓
Région Durham	**	2,0 d	2,5 a	3,2 b -	2,9 a	2,6 a -	3,1 b	2,0 a ↓	2,9 a	2,7 a -
Région York	** b	5,2 c	2,8 a	2,6 b -	3,2 b	2,2 a ↓	3,3 c	2,9 b -	3,1 b	2,5 a ↓
Région Peel	2,4 c	2,3 -	3,4 a	2,3 a ↓	3,5 a	2,1 a ↓	3,3 b	2,0 a ↓	3,4 a	2,1 a ↓
Région Halton	3,6 a	** a	2,8 a	3,4 b -	3,0 b	3,3 b -	1,7 b	2,3 a ↑	2,9 a	3,3 b -
Grand Toronto	3,2 a	2,7 a ↓	2,8 a	2,5 a ↓	2,8 a	2,1 a ↓	2,9 a	2,0 a ↓	2,8 a	2,3 a ↓
Toronto (RMR)	3,2	2,7 ↓	2,8 a	2,5 a ↓	2,8 a	2,0 a ↓	2,9 a	1,9 a ↓	2,8 a	2,3 a ↓

**I.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	8,3 c	**	1,0 a	3,2 b ↑	2,0 c	2,2 a -	**	1,1 a	1,8 b	2,4 a ↑
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	0,8 d	3,0 b	4,7 c ↑	2,7 b	2,9 b -	3,1 c	1,9 c -	2,9 a	3,3 c -
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	1,1 d	2,2 b	4,1 b ↑	2,4 a	2,6 a -	2,1 b	1,6 b -	2,4 a	2,9 a ↑
Zone 3 - Whitby	**	0,0 d	2,9 b	1,9 c -	3,3 d	2,4 b -	**	3,7 c	3,2 c	2,3 a -
Zone 4 - Clarington	**	**	**	0,6 b	0,3 b	0,6 a -	**	**	1,2 d	0,9 a -
Oshawa (RMR)	**	1,5 c	2,5 a	3,4 b ↑	2,4 a	2,4 a -	2,2 c	2,2 a -	2,5 a	2,7 a -

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 1-Toronto (Centre)	3,9 ^c	5,3 ^d	2,3 ^c	**	5,4 ^d	3,3 ^d	++	**	2,3 ^c
Zone 2-Toronto (Est)	3,7 ^b	3,9 ^c	4,8 ^b	3,6 ^c	4,0 ^b	4,1 ^d	++	4,4 ^c	4,2 ^b	3,8 ^c
Zone 3-Toronto (Nord)	2,7 ^a	3,9 ^c	2,9 ^b	3,0 ^b	1,8 ^c	3,9 ^c	++	**	2,6 ^a	3,5 ^c
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,7 ^c	4,1 ^c	5,7 ^d	3,8 ^c	2,6 ^c	5,1 ^c	++	**	4,2 ^d	4,4 ^c
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	3,4 ^b	4,4 ^b	3,5 ^c	4,6 ^c	3,3 ^c	4,0 ^c	++	**	3,0 ^c	4,4 ^b
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,3 ^d	6,7 ^e	2,6 ^c	7,4 ^e	2,7 ^c	6,1 ^c	**	2,2 ^c	**	7,1 ^c
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	++	2,4 ^c	2,3 ^c	3,5 ^d	**	3,0 ^d	++	2,9 ^c	1,9 ^c
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	++	4,6 ^d	5,0 ^c	3,3 ^d	**	2,9 ^c	**	4,1 ^c	**
Etobicoke (zones 5-7)	3,8 ^d	4,4 ^d	2,7 ^c	4,4 ^b	3,2 ^c	4,3 ^c	2,9 ^c	3,1 ^d	2,8 ^b	5,0 ^c
Zone 8-York	**	5,5 ^e	3,1 ^d	5,4 ^c	2,6 ^c	6,8 ^e	4,4 ^d	4,5 ^d	3,0 ^c	5,9 ^c
Zone 9-East York	2,7 ^c	3,8 ^c	3,5 ^b	4,0 ^b	2,2 ^c	3,9 ^b	++	2,4 ^a	3,4 ^c	3,8 ^b
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,8 ^c	5,5 ^e	3,9 ^b	4,0 ^b	4,5 ^b	3,4 ^c	3,7 ^c	2,6 ^c	4,2 ^b	3,5 ^b
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,1 ^a	3,1 ^b	2,7 ^a	2,3 ^c	2,8 ^b	1,8 ^c	2,4 ^b	1,7 ^c	2,7 ^b	2,0 ^c
Zone 12-Scarborough (Est)	++	5,4 ^d	2,6 ^c	5,7 ^d	3,0 ^c	4,6 ^d	1,8 ^c	3,7 ^d	2,4 ^c	4,7 ^d
Scarborough (zones 10-12)	3,0 ^c	5,0 ^b	3,3 ^b	4,1 ^b	3,7 ^b	3,4 ^b	2,8 ^b	2,7 ^b	3,4 ^b	3,6 ^b
Zone 13-North York (Sud-Est)	++	7,4 ^e	3,1 ^c	7,0 ^b	2,2 ^b	6,8 ^b	++	8,0 ^c	2,6 ^b	6,8 ^b
Zone 14-North York (Nord-Est)	++	**	4,6 ^c	3,3 ^c	4,1 ^c	2,2 ^c	2,9 ^c	2,8 ^c	3,9 ^b	2,9 ^b
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	++	**	2,4 ^c	5,3 ^c	3,2 ^d	5,6 ^d	5,8 ^d	5,6 ^d	3,1 ^d	5,5 ^c
Zone 16-North York (Centre Nord)	++	**	3,7 ^d	3,4 ^d	3,3 ^c	2,4 ^c	3,6 ^d	2,1 ^c	3,5 ^c	2,3 ^c
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	2,7 ^c	3,1 ^c	5,0 ^c	3,6 ^c	4,0 ^c	4,7 ^c	2,8 ^c	5,0 ^c	4,1 ^c	4,9 ^c
North York (zones 13-17)	++	6,2 ^e	3,9 ^b	4,6 ^b	3,3 ^b	4,5 ^b	2,9 ^b	4,7 ^b	3,4 ^b	4,6 ^b
Reste de Toronto (zones 5-17)	2,6 ^b	5,2 ^b	3,4 ^a	4,5 ^a	3,2 ^a	4,4 ^a	2,6 ^a	3,7 ^b	3,2 ^a	4,5 ^a
Toronto (zones 1-17)	3,0 ^b	4,8 ^b	3,5 ^a	4,5 ^a	3,2 ^b	4,3 ^a	1,9 ^c	4,9 ^c	3,2 ^a	4,5 ^a
Zone 18-Mississauga (Sud)	5,1 ^d	5,6 ^d	3,5 ^c	4,1 ^c	3,3 ^c	4,5 ^c	4,4 ^d	5,2 ^d	3,3 ^b	4,3 ^c
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	++	++	3,5 ^b	3,7 ^b	2,1 ^b	3,9 ^c	1,9 ^a	3,5 ^b	2,6 ^a	3,7 ^c
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	2,3 ^c	++	3,5 ^b	3,4 ^b	2,9 ^b	3,1 ^c	2,4 ^b	2,7 ^b	2,6 ^b	3,3 ^c
V. de Mississauga (zones 18-20)	3,7 ^d	++	3,5 ^b	3,8 ^b	2,9 ^a	3,8 ^b	3,0 ^a	3,6 ^b	2,9 ^a	3,8 ^b
Zone 21-Brampton (Ouest)	++	++	2,1 ^b	3,1 ^c	2,2 ^b	2,3 ^a	3,6 ^d	++	2,2 ^b	2,6 ^a
Zone 22-Brampton (Est)	3,1 ^a	++	3,4 ^b	2,0 ^c	3,3 ^c	3,0 ^a	++	5,0 ^d	3,5 ^c	2,9 ^a
Ville de Brampton (zones 21-22)	2,0 ^c	++	2,6 ^a	2,6 ^b	2,7 ^a	2,6 ^a	1,8 ^c	3,4 ^d	2,7 ^a	2,7 ^a
Zone 23-Oakville	3,6 ^d	3,2 ^d	3,6 ^c	3,9 ^b	3,7 ^b	4,0 ^b	**	3,2 ^b	3,5 ^b	4,0 ^b
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	++	5,6 ^e	1,7 ^c	3,4 ^d	**	3,3 ^d	3,6 ^c	**	**	3,2 ^d
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	++	++	3,8 ^c	2,3 ^b	4,2 ^c	4,2 ^b	5,9 ^b	3,9 ^c	4,0 ^b
Zone 27-Markham	**	**	4,2 ^d	6,4 ^c	2,1 ^c	**	++	13,1 ^d	3,0 ^d	8,0 ^c
Région de York (zones 25-27)	++	**	2,3 ^c	4,4 ^b	2,0 ^b	5,3 ^c	2,0 ^b	8,2 ^c	2,9 ^b	4,9 ^b

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	1,6 c	3,1 d	1,8 c	4,7 d	2,4 a	2,9 a	2,1 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	++	3,4 d	3,8 c	2,2 c	3,9 a	3,0 d	**	2,4 c	3,6 a
Zone 30-Orangeville	**	**	3,2 c	**	++	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	5,0 c	8,9 c	6,5 c	++	1,9 b	5,7 b	0,7 b	**	2,9 a	4,2 b
Reste de la RMR (zones 18-31)	3,0 b	3,4 d	3,2 a	3,6 a	2,8 a	3,8 a	2,9 a	4,0 b	2,9 a	3,7 a
Région Durham	4,3 d	**	3,2 d	8,0 c	4,6 d	5,1 c	3,2 d	5,1 c	3,9 d	6,0 c
Région York	++	**	2,3 c	4,4 b	2,0 b	5,3 c	2,0 b	8,2 c	2,9 b	4,9 b
Région Peel	3,3 c	++	3,3 b	3,4 b	2,9 a	3,5 b	2,7 a	3,5 b	2,9 a	3,5 b
Région Halton	2,9 b	**	3,2 b	5,2 b	3,2 b	4,5 b	5,4 d	5,4 b	3,1 b	4,8 b
Grand Toronto	3,0 b	4,8 b	3,4 a	4,5 a	3,2 a	4,2 a	2,2 b	4,8 c	3,2 a	4,5 a
Toronto (RMR)	3,0 b	4,7 b	3,4 a	4,4 a	3,1 a	4,2 a	2,1 b	4,7 c	3,1 a	4,4 a

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 1 - Oshawa (Nord)	5,2 d	**	5,4 d	**	**	++	**	**	**
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	++	**	10,4 d	**	10,0 c	++	8,3 c	**	9,7 b
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	4,5 d	**	3,7 d	8,9 c	5,2 d	6,0 c	3,5 d	7,2 c	4,8 d	6,9 b
Zone 3 - Whitby	4,2 d	++	3,3 b	4,0 c	4,4 b	3,3 d	2,0 b	++	3,3 b	3,2 d
Zone 4 - Clarington	**	**	++	++	1,5 d	++	**	**	++	++
Oshawa (RMR)	4,4 d	**	3,2 d	8,4 c	4,8 d	5,2 c	3,6 d	5,8 d	4,1 d	6,5 c

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**1.1.6 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	25,4 ^d	**	20,0 ^d	21,7 ^d	21,5 ^d	**	**	**	21,7 ^d	22,8 ^d
Zone 2-Toronto (Est)	**	20,7 ^d	14,7 ^c	16,2 ^a	**	**	**	**	13,3 ^c	17,3 ^d
Zone 3-Toronto (Nord)	21,7 ^d	19,9 ^d	18,4 ^a	17,0 ^a	18,4 ^d	14,2 ^c	12,0 ^d	**	18,8 ^a	16,5 ^d
Zone 4-Toronto (Ouest)	**	18,1 ^d	16,5 ^d	15,3 ^a	16,5 ^d	12,9 ^c	**	**	17,1 ^d	14,8 ^a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	22,9 ^a	22,8 ^d	18,1 ^a	18,1 ^a	18,1 ^a	16,4 ^d	**	**	18,9 ^a	18,3 ^a
Zone 5-Etobicoke (Sud)	**	17,7 ^d	18,2 ^d	15,2 ^d	14,7 ^d	14,8 ^c	**	**	15,9 ^d	15,5 ^d
Zone 6-Etobicoke (Centre)	16,3 ^d	20,5 ^d	17,1 ^a	15,2 ^d	14,7 ^a	11,8 ^c	12,9 ^c	11,9 ^d	15,2 ^a	13,2 ^c
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 ^d	0,0 ^d	13,0 ^c	12,8 ^d	11,5 ^c	**	12,1 ^d	**	11,9 ^c	9,5 ^c
Etobicoke (zones 5-7)	10,8 ^d	18,5 ^d	17,2 ^a	15,0 ^d	14,1 ^a	12,1 ^c	13,3 ^c	12,0 ^d	14,9 ^a	13,3 ^c
Zone 8-York	21,1 ^d	18,2 ^d	15,8 ^a	11,5 ^c	13,9 ^c	9,9 ^b	7,8 ^c	13,8 ^d	15,0 ^a	11,7 ^c
Zone 9-East York	**	**	16,0 ^a	9,8 ^b	14,7 ^a	10,0 ^c	12,7 ^c	10,9 ^d	15,4 ^a	9,9 ^b
Zone 10-Scarborough (Centre)	10,4 ^d	12,7 ^d	14,6 ^c	11,7 ^c	13,8 ^c	11,2 ^c	7,8 ^b	9,9 ^b	13,5 ^c	11,3 ^c
Zone 11-Scarborough (Nord)	**	**	15,7 ^d	13,1 ^c	13,1 ^c	12,4 ^c	11,3 ^d	**	13,9 ^c	13,2 ^c
Zone 12-Scarborough (Est)	**	**	13,6 ^c	16,7 ^d	14,8 ^a	14,9 ^c	13,0 ^c	12,8 ^c	14,1 ^a	14,9 ^c
Scarborough (zones 10-12)	10,6 ^d	13,0 ^d	14,6 ^a	13,1 ^c	14,0 ^a	12,6 ^a	10,6 ^c	12,3 ^c	13,7 ^a	12,7 ^a
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	18,7 ^a	16,9 ^d	14,5 ^a	10,6 ^c	12,0 ^c	10,4 ^c	15,7 ^a	12,9 ^c
Zone 14-North York (Nord-Est)	29,5 ^a	**	21,3 ^a	19,2 ^a	16,0 ^a	16,6 ^d	14,5 ^c	12,3 ^d	17,9 ^a	17,2 ^a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	**	11,9 ^c	11,3 ^d	11,6 ^c	9,4 ^c	**	**	11,3 ^c	9,8 ^c
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	**	15,9 ^a	12,3 ^c	14,7 ^a	11,4 ^c	12,4 ^a	9,3 ^b	14,9 ^a	11,4 ^a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	**	**	14,4 ^c	15,3 ^a	12,3 ^c	10,1 ^a	8,6 ^b	11,4 ^c	12,6 ^a	12,4 ^a
North York (zones 13-17)	16,1 ^d	17,4 ^d	16,4 ^a	15,2 ^a	13,9 ^a	11,5 ^a	11,4 ^a	10,5 ^a	14,6 ^a	12,8 ^a
Reste de Toronto (zones 5-17)	15,7 ^d	16,3 ^a	16,1 ^a	13,5 ^a	14,0 ^a	11,6 ^a	11,6 ^a	11,4 ^a	14,6 ^a	12,5 ^a
Toronto (zones 1-17)	21,1 ^a	21,1 ^d	16,9 ^a	15,4 ^a	14,9 ^a	12,7 ^a	11,5 ^a	11,2 ^a	16,1 ^a	14,5 ^a
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	13,9 ^d	12,3 ^d	14,9 ^c	11,3 ^c	13,7 ^c	10,7 ^d	11,2 ^d	11,5 ^c	14,0 ^a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	**	**	**	19,2 ^d	15,0 ^d	12,1 ^a	12,0 ^c	16,7 ^d	15,2 ^d
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	**	**	21,4 ^a	14,7 ^c	21,6 ^a	13,9 ^d	18,2 ^d	13,6 ^d	20,9 ^a	14,0 ^d
V. de Mississauga (zones 18-20)	9,3 ^c	11,4 ^d	16,5 ^a	15,0 ^a	16,6 ^a	14,0 ^c	14,1 ^c	12,4 ^c	16,1 ^a	14,1 ^a
Zone 21-Brampton (Ouest)	**	**	19,2 ^a	16,9 ^d	16,6 ^d	13,8 ^c	**	11,3 ^d	16,9 ^a	14,8 ^c
Zone 22-Brampton (Est)	**	**	15,4 ^d	21,0 ^a	15,8 ^d	20,5 ^a	14,8 ^a	15,3 ^d	15,6 ^d	19,5 ^a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**	**	17,9 ^a	18,3 ^a	16,2 ^d	16,9 ^a	11,8 ^c	14,4 ^c	16,3 ^a	17,0 ^a
Zone 23-Oakville	**	**	17,2 ^d	14,7 ^c	16,0 ^d	15,6 ^d	**	10,9 ^d	16,6 ^d	15,0 ^d
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	**	13,5 ^c	12,1 ^d	15,8 ^d	11,9 ^d	**	**	14,4 ^c	12,2 ^d
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	12,2 ^c	9,3 ^c	12,2 ^c	9,0 ^c	**	**	12,3 ^c	9,3 ^b
Zone 27-Markham	**	**	13,3 ^c	**	15,5 ^d	**	9,3 ^c	**	14,2 ^c	**
Région de York (zones 25-27)	**	**	13,0 ^a	9,6 ^b	14,4 ^a	9,7 ^b	**	**	13,6 ^a	9,9 ^b
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	**	**	**	8,2 ^b	**	19,1 ^a	**	15,6 ^a
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	13,3 ^d	**	11,8 ^c	14,5 ^c	**	**	12,7 ^c	15,5 ^d
Zone 30-Orangeville	**	**	20,6 ^d	**	13,3 ^c	11,7 ^a	**	5,5 ^b	16,5 ^d	14,0 ^c
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0 ^d	**	13,0 ^c	9,9 ^c	10,8 ^d	14,5 ^c	**	8,2 ^b	11,4 ^c	11,8 ^c
Reste de la RMR (zones 18-31)	11,7 ^c	11,7 ^c	16,3 ^a	15,1 ^a	15,9 ^a	14,2 ^a	11,1 ^c	14,0 ^a	15,3 ^a	14,4 ^a
Région Durham	**	10,1 ^d	17,7 ^d	14,4 ^a	17,2 ^d	14,2 ^a	**	18,6 ^a	15,7 ^d	14,8 ^a
Région York	**	**	13,0 ^a	9,6 ^b	14,4 ^a	9,7 ^b	**	**	13,6 ^a	9,9 ^b
Région Peel	10,9 ^d	10,7 ^d	16,9 ^a	15,9 ^a	16,5 ^a	14,8 ^a	13,5 ^a	13,0 ^c	16,1 ^a	14,9 ^a
Région Halton	20,6 ^d	13,3 ^c	14,9 ^c	17,2 ^d	13,8 ^a	15,5 ^d	10,6 ^d	12,7 ^d	14,1 ^a	15,8 ^d
Grand Toronto	20,7^a	20,5^d	16,8^a	15,4^a	15,2^a	13,2^a	11,4^a	12,0^a	15,9^a	14,5^a
Toronto (RMR)	20,6^a	20,7^d	16,8^a	15,4^a	15,1^a	13,0^a	11,4^a	11,8^a	15,9^a	14,5^a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**1.1.6 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	**	**	11,2 c	13,8 d	11,1 c -	**	10,0 c	**	11,0 c
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	**	19,6 d	16,7 d -	18,3 d	17,7 d -	**	**	19,0 d	17,6 d -
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	10,6 d	19,0 d	14,3 c ↓	16,5 d	14,9 a -	**	**	17,5 d	14,8 a ↓
Zone 3 - Whitby	**	**	**	14,6 a	**	15,9 d	**	**	**	14,6 a
Zone 4 - Clarington	**	**	**	11,6 c	21,5 a	13,2 c ↓	**	**	21,2 a	12,5 a ↓
Oshawa (RMR)	**	**	17,8 d	14,3 a ↓	17,5 d	14,9 a ↓	**	**	17,7 d	14,7 a ↓

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**1.2.1 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée
selon l'année de construction et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1960	1,6 c	1,4 a -	1,3 a	1,7 c -	1,4 a	1,0 a -	**	**	1,4 a	1,5 a -
1960 à 1974	1,3 a	1,1 a -	1,4 a	1,3 a -	1,6 a	1,3 a -	2,7 c	1,2 a ↓	1,4 a	1,3 a -
1975 à 1989	0,0 d	1,4 a ↑	1,1 d	1,0 a -	0,9 d	**	**	**	0,8 a	1,6 c -
1990 à 2004	0,7 b	**	0,7 b	**	**	0,2 b	**	**	**	0,2 b
2005 ou après	0,0 d	0,0 d -	1,0 d	3,5 d ↑	**	**	**	**	1,4 a	**
Tous les immeubles	1,2 a	1,2 a -	1,3 a	1,5 a -	1,5 a	1,4 a -	2,5 c	1,8 c -	1,4 a	1,4 a -
Reste de Toronto (zones 5-17)										
Avant 1960	2,0 b	1,4 a ↓	1,7 a	1,1 a ↓	1,2 a	1,2 a -	0,6 b	**	1,5 a	1,3 a -
1960 à 1974	1,7 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,0 a	0,7 a ↓	1,3 a	0,5 a ↓	1,1 a	0,7 a ↓
1975 à 1989	4,9 b	1,4 a ↓	1,0 a	0,7 a ↓	2,3 a	0,6 a ↓	4,9 c	0,7 a ↓	2,4 a	0,7 a ↓
1990 à 2004	**	**	0,3 a	0,0 d ↓	0,0 d	0,3 a ↑	**	**	0,1 a	0,2 b -
2005 ou après	**	1,2 a	0,3 b	0,7 a ↑	1,2 a	0,7 a -	0,0 d	0,5 b -	0,6 a	0,7 a -
Tous les immeubles	2,1 a	1,2 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,8 b	0,9 a ↓	1,3 a	0,8 a ↓
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1960	1,7 b	1,4 a -	1,5 a	1,4 a -	1,3 a	1,1 a -	1,3 a	3,3 d -	1,4 a	1,4 a -
1960 à 1974	1,4 a	1,1 a -	1,2 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,4 a	0,5 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓
1975 à 1989	1,3 a	1,4 a -	1,1 a	0,8 a ↓	2,1 a	1,0 a ↓	4,8 d	0,8 a ↓	2,0 b	0,9 a ↓
1990 à 2004	0,6 b	0,7 b -	0,6 b	**	0,7 b	0,2 a -	**	**	0,7 b	0,2 a ↓
2005 ou après	0,0 d	0,3 b -	0,8 a	2,4 c ↑	2,2 c	**	0,0 d	0,4 b -	1,1 a	2,0 c -
Tous les immeubles	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓	1,9 b	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1960	**	**	2,9 c	1,5 a -	2,9 c	2,8 c -	0,0 d	0,0 d -	2,8 b	2,2 b -
1960 à 1974	0,7 a	1,5 c ↑	1,2 a	1,1 a -	1,2 a	0,9 a ↓	1,0 a	1,1 a -	1,2 a	1,0 a -
1975 à 1989	0,8 d	2,1 c ↑	1,2 a	0,8 a ↓	2,0 a	1,1 a ↓	2,4 a	1,2 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d -	**	**	0,0 d	**
Tous les immeubles	1,1 a	1,9 c ↑	1,3 a	1,0 a ↓	1,6 a	1,1 a ↓	1,7 a	1,1 a ↓	1,5 a	1,1 a ↓
Région Durham										
Avant 1960	**	**	4,3 d	5,4 d -	1,5 a	2,0 b -	**	0,0 d	2,8 c	3,3 d -
1960 à 1974	5,6 d	1,3 a ↓	1,6 c	2,8 a ↑	1,6 b	1,6 a -	1,8 b	0,9 a ↓	1,7 a	1,9 a -
1975 à 1989	**	0,0 d	0,4 a	1,6 c ↑	3,6 b	2,8 b -	2,3 b	0,7 a ↓	2,3 a	2,0 b -
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	**	0,9 a	0,6 b	0,0 d ↓	**	**	0,5 b	0,3 b -
Tous les immeubles	5,8 d	1,0 a ↓	1,4 a	2,8 b ↑	2,2 a	1,9 a -	2,1 a	0,8 a ↓	2,0 a	2,0 a -

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon l'année de construction et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Région York										
Avant 1960	0,0 d	0,0 d	**	0,0 d	0,0 d	**	**	**	**	**
1960 à 1974	0,0 d	**	1,1 a	1,3 a -	1,5 c	0,9 a -	2,0 c	**	1,3 a	1,1 a -
1975 à 1989	**	**	0,3 b	1,8 b ↑	2,8 c	1,1 a ↓	3,9 b	2,8 a ↓	2,3 b	1,5 a -
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	0,0 c	**	1,1 a	1,4 a -	1,7 b	1,2 a -	2,6 b	1,8 c -	1,5 b	1,3 a -
Région Peel										
Avant 1960	**	**	**	**	**	0,6 b	**	**	2,2 c	1,2 d -
1960 à 1974	0,7 a	1,4 d -	1,2 a	1,2 a -	1,2 a	1,0 a ↓	1,1 a	1,3 a -	1,2 a	1,1 a -
1975 à 1989	1,1 a	**	1,4 a	0,6 a ↓	1,6 a	1,0 a ↓	2,5 a	1,4 a ↓	1,6 a	0,9 a ↓
1990 à 2004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2005 ou après	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d -	**	**	0,0 d	0,0 d -
Tous les immeubles	1,1 a	1,8 c -	1,3 a	0,9 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓	1,7 a	1,3 a -	1,4 a	1,0 a ↓
Région Halton										
Avant 1960	**	0,0 d	4,5 d	1,5 d -	2,1 c	3,1 d -	**	**	2,9 c	2,5 c -
1960 à 1974	1,4 d	1,1 a -	1,2 a	1,0 a -	1,4 a	1,0 a ↓	0,5 a	1,0 a ↑	1,3 a	1,0 a ↓
1975 à 1989	**	**	0,0 c	0,6 a ↑	0,7 a	1,4 a ↑	0,3 b	1,0 a ↑	0,4 a	1,1 a ↑
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	1,5 a	**	0,1 a	**	0,0 a	**	0,4 a	**
Tous les immeubles	1,4 a	1,5 b -	1,2 a	1,0 a -	1,2 a	1,2 a -	0,4 a	1,0 a ↑	1,1 a	1,1 a -
Grand Toronto										
Avant 1960	1,8 b	1,4 a -	1,6 a	1,5 a -	1,3 a	1,2 a -	1,4 a	3,3 d -	1,5 a	1,5 a -
1960 à 1974	1,4 a	1,1 a -	1,2 a	1,1 a ↓	1,1 a	0,9 a ↓	1,4 a	0,7 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓
1975 à 1989	1,4 a	1,4 a -	1,0 a	0,8 a ↓	2,0 a	1,2 a ↓	3,6 c	1,0 a ↓	1,8 a	1,1 a ↓
1990 à 2004	0,6 b	0,7 b -	0,7 a	0,1 b ↓	0,8 d	0,4 a -	**	0,0 d	0,7 a	0,3 a ↓
2005 ou après	0,0 c	0,3 b -	0,8 a	2,3 c ↑	1,3 a	**	0,0 c	0,4 b -	0,9 a	**
Tous les immeubles	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,4 a	1,1 a ↓
Toronto (RMR)										
Avant 1960	1,8 b	1,4 a -	1,5 a	1,4 a -	1,3 a	1,2 a -	1,3 a	3,3 d -	1,5 a	1,4 a -
1960 à 1974	1,3 a	1,1 a -	1,2 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,4 a	0,6 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓
1975 à 1989	1,3 a	1,4 a -	1,1 a	0,8 a ↓	2,0 a	1,0 a ↓	3,7 c	0,9 a ↓	1,9 a	1,0 a ↓
1990 à 2004	0,6 b	0,7 b -	0,5 a	0,0 c ↓	0,6 b	0,2 a -	**	0,0 d	0,6 a	0,2 a ↓
2005 ou après	0,0 c	0,3 b -	0,8 d	2,4 c ↑	2,0 c	**	0,0 d	0,4 b -	1,0 a	**
Tous les immeubles	1,4 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓

**1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon l'année de construction et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa**

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	**	**	4,9 d	**	1,6 c	1,3 a -	**	**	3,1 c	3,6 d -
1960 à 1974	**	0,0 c	1,5 c	2,9 a ↑	1,6 b	1,7 a -	2,1 c	1,0 a ↓	1,8 b	2,0 a -
1975 à 1989	**	0,0 d	0,4 a	1,7 c ↑	2,1 c	2,9 c -	**	1,3 a	1,4 a	2,3 c -
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	**	0,9 a	0,6 b	0,0 d ↓	**	**	0,5 b	0,3 b -
Tous les immeubles	**	0,4 b	1,4 a	3,0 b ↑	1,7 b	1,9 a -	2,2 c	1,1 a ↓	1,7 a	2,2 a ↑

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.2.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1960	918 ^a	943 ^a	1 157 ^a	1 206 ^a	1 509 ^a	1 556 ^a	2 359 ^d	2 294 ^d	1 260 ^a	1 290 ^a
1960 à 1974	1 011 ^a	1 090 ^a	1 281 ^a	1 370 ^a	1 694 ^a	1 813 ^b	2 234 ^b	2 449 ^c	1 369 ^a	1 469 ^a
1975 à 1989	1 145 ^b	1 206 ^b	1 474 ^a	1 499 ^a	1 795 ^b	2 020 ^a	**	**	1 486 ^a	1 563 ^a
1990 à 2004	**	**	1 557 ^c	1 718 ^d	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	1 435 ^a	1 442 ^b	1 712 ^a	1 742 ^a	2 368 ^a	2 249 ^b	**	**	1 824 ^a	1 829 ^a
Tous les immeubles	1 002 ^a	1 064 ^a	1 272 ^a	1 348 ^a	1 660 ^a	1 779 ^a	2 266 ^b	2 367 ^b	1 360 ^a	1 441 ^a
Reste de Toronto (zones 5-17)										
Avant 1960	808 ^a	835 ^a	971 ^a	1 013 ^a	1 145 ^a	1 184 ^a	1 278 ^b	1 313 ^a	1 042 ^a	1 081 ^a
1960 à 1974	881 ^a	920 ^a	1 059 ^a	1 111 ^a	1 246 ^a	1 313 ^a	1 464 ^a	1 516 ^a	1 194 ^a	1 255 ^a
1975 à 1989	910 ^b	999 ^b	1 098 ^a	1 127 ^a	1 291 ^a	1 346 ^a	1 416 ^a	1 498 ^a	1 237 ^a	1 294 ^a
1990 à 2004	**	**	1 478 ^c	1 528 ^c	1 671 ^b	1 857 ^b	**	**	1 599 ^b	1 746 ^b
2005 ou après	1 209 ^a	1 336 ^a	1 439 ^a	1 606 ^a	1 652 ^b	2 322 ^b	1 770 ^b	2 217 ^c	1 550 ^a	1 912 ^b
Tous les immeubles	857 ^a	901 ^a	1 044 ^a	1 098 ^a	1 241 ^a	1 314 ^a	1 443 ^a	1 504 ^a	1 172 ^a	1 237 ^a
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1960	883 ^a	909 ^a	1 055 ^a	1 104 ^a	1 284 ^a	1 330 ^a	1 714 ^b	1 647 ^b	1 141 ^a	1 178 ^a
1960 à 1974	979 ^a	1 046 ^a	1 142 ^a	1 207 ^a	1 328 ^a	1 403 ^a	1 526 ^a	1 585 ^a	1 245 ^a	1 316 ^a
1975 à 1989	1 081 ^b	1 162 ^b	1 215 ^a	1 260 ^a	1 374 ^a	1 464 ^a	1 443 ^a	1 527 ^a	1 300 ^a	1 370 ^a
1990 à 2004	**	**	1 536 ^c	1 676 ^c	1 869 ^c	2 237 ^d	**	**	1 679 ^c	1 937 ^d
2005 ou après	1 392 ^a	1 420 ^a	1 621 ^a	1 689 ^a	1 980 ^b	2 289 ^b	1 810 ^b	2 320 ^c	1 711 ^a	1 866 ^a
Tous les immeubles	962 ^a	1 019 ^a	1 137 ^a	1 202 ^a	1 341 ^a	1 426 ^a	1 544 ^a	1 595 ^a	1 236 ^a	1 308 ^a
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1960	775 ^b	764 ^b	920 ^a	913 ^a	1 079 ^a	1 084 ^a	1 257 ^c	1 239 ^b	984 ^a	992 ^a
1960 à 1974	868 ^a	920 ^a	1 078 ^a	1 124 ^a	1 238 ^a	1 285 ^a	1 370 ^a	1 418 ^a	1 179 ^a	1 226 ^a
1975 à 1989	907 ^a	986 ^a	1 191 ^a	1 237 ^a	1 347 ^a	1 408 ^a	1 450 ^a	1 509 ^a	1 314 ^a	1 365 ^a
1990 à 2004	-	-	921 ^b	**	1 160 ^b	**	**	**	1 085 ^b	**
2005 ou après	**	**	931 ^b	930 ^b	1 247 ^c	1 222 ^c	**	**	1 133 ^d	1 118 ^d
Tous les immeubles	857 ^a	902 ^a	1 101 ^a	1 146 ^a	1 273 ^a	1 321 ^a	1 409 ^a	1 460 ^a	1 218 ^a	1 263 ^a
Région Durham										
Avant 1960	714 ^b	710 ^b	783 ^a	807 ^a	1 008 ^a	1 004 ^a	1 104 ^c	1 180 ^b	907 ^a	912 ^a
1960 à 1974	793 ^a	870 ^b	945 ^a	1 042 ^a	1 067 ^a	1 151 ^a	1 196 ^a	1 288 ^a	1 046 ^a	1 123 ^a
1975 à 1989	826 ^c	826 ^d	1 004 ^a	1 029 ^a	1 110 ^a	1 150 ^a	1 326 ^a	1 317 ^a	1 106 ^a	1 158 ^a
1990 à 2004	-	-	751 ^b	1 113 ^b	974 ^c	1 346 ^b	**	**	924 ^c	1 288 ^b
2005 ou après	-	-	**	1 909 ^b	2 061 ^b	1 863 ^a	**	**	2 137 ^c	1 874 ^b
Tous les immeubles	786 ^a	820 ^b	978 ^a	1 033 ^a	1 116 ^a	1 169 ^a	1 265 ^a	1 305 ^a	1 086 ^a	1 139 ^a

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.2.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Région York										
Avant 1960	744 ^b	700 ^d	905 ^b	868 ^b	1 040 ^a	1 137 ^b	**	**	969 ^a	1 007 ^b
1960 à 1974	863 ^b	892 ^a	1 122 ^a	1 191 ^a	1 254 ^a	1 352 ^a	1 332 ^a	1 500 ^a	1 195 ^a	1 283 ^a
1975 à 1989	**	**	1 134 ^a	1 193 ^a	1 269 ^a	1 374 ^a	1 469 ^a	1 575 ^a	1 261 ^a	1 336 ^a
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	852 ^b	892 ^b	1 109 ^a	1 170 ^a	1 251 ^a	1 346 ^a	1 388 ^a	1 526 ^a	1 197 ^a	1 279 ^a
Région Peel										
Avant 1960	723 ^b	727 ^c	912 ^a	905 ^b	1 070 ^b	1 123 ^a	**	**	953 ^a	1 004 ^a
1960 à 1974	855 ^a	905 ^a	1 058 ^a	1 096 ^a	1 218 ^a	1 253 ^a	1 346 ^a	1 378 ^a	1 158 ^a	1 197 ^a
1975 à 1989	907 ^a	988 ^a	1 203 ^a	1 247 ^a	1 341 ^a	1 424 ^a	1 479 ^a	1 569 ^a	1 310 ^a	1 374 ^a
1990 à 2004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2005 ou après	**	**	931 ^b	930 ^b	1 247 ^c	1 222 ^c	**	**	1 133 ^d	1 118 ^d
Tous les immeubles	845 ^a	901 ^a	1 101 ^a	1 143 ^a	1 267 ^a	1 319 ^a	1 405 ^a	1 451 ^a	1 211 ^a	1 259 ^a
Région Halton										
Avant 1960	792 ^b	761 ^b	989 ^b	1 093 ^b	1 109 ^a	1 136 ^a	**	**	1 063 ^a	1 098 ^a
1960 à 1974	937 ^a	957 ^a	1 138 ^a	1 204 ^a	1 292 ^a	1 359 ^a	1 488 ^a	1 627 ^a	1 248 ^a	1 323 ^a
1975 à 1989	**	**	1 267 ^a	1 367 ^a	1 493 ^a	1 555 ^a	1 691 ^a	1 746 ^a	1 461 ^a	1 531 ^a
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	904 ^a	916 ^a	1 160 ^a	1 225 ^a	1 324 ^a	1 376 ^a	1 562 ^a	1 660 ^a	1 284 ^a	1 343 ^a
Grand Toronto										
Avant 1960	879 ^a	904 ^a	1 048 ^a	1 095 ^a	1 268 ^a	1 309 ^a	1 704 ^b	1 640 ^b	1 133 ^a	1 168 ^a
1960 à 1974	968 ^a	1 033 ^a	1 129 ^a	1 191 ^a	1 298 ^a	1 368 ^a	1 488 ^a	1 554 ^a	1 228 ^a	1 296 ^a
1975 à 1989	1 064 ^b	1 147 ^b	1 187 ^a	1 244 ^a	1 345 ^a	1 423 ^a	1 452 ^a	1 516 ^a	1 292 ^a	1 360 ^a
1990 à 2004	**	**	1 477 ^c	1 632 ^c	1 746 ^c	2 088 ^d	**	**	1 598 ^c	1 855 ^d
2005 ou après	1 386 ^a	1 414 ^a	1 617 ^a	1 675 ^a	1 961 ^b	2 176 ^b	1 772 ^b	2 212 ^c	1 718 ^a	1 837 ^b
Tous les immeubles	955 ^a	1 011 ^a	1 129 ^a	1 191 ^a	1 316 ^a	1 392 ^a	1 506 ^a	1 563 ^a	1 229 ^a	1 296 ^a
Toronto (RMR)										
Avant 1960	880 ^a	906 ^a	1 051 ^a	1 099 ^a	1 276 ^a	1 318 ^a	1 704 ^b	1 641 ^b	1 136 ^a	1 172 ^a
1960 à 1974	970 ^a	1 037 ^a	1 133 ^a	1 195 ^a	1 311 ^a	1 380 ^a	1 502 ^a	1 560 ^a	1 235 ^a	1 301 ^a
1975 à 1989	1 071 ^b	1 152 ^b	1 206 ^a	1 251 ^a	1 361 ^a	1 436 ^a	1 446 ^a	1 520 ^a	1 306 ^a	1 368 ^a
1990 à 2004	**	**	1 477 ^c	1 638 ^c	1 804 ^c	2 159 ^d	**	**	1 628 ^c	1 887 ^d
2005 ou après	1 386 ^a	1 414 ^a	1 600 ^a	1 669 ^a	1 927 ^b	2 217 ^b	1 777 ^b	2 221 ^c	1 686 ^a	1 835 ^b
Tous les immeubles	957 ^a	1 013 ^a	1 132 ^a	1 194 ^a	1 327 ^a	1 404 ^a	1 515 ^a	1 569 ^a	1 233 ^a	1 300 ^a

1.2.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	714 ^b	698 ^b	777 ^a	795 ^a	1 021 ^a	1 043 ^a	**	1 142 ^a	913 ^a	918 ^a
1960 à 1974	774 ^b	867 ^b	946 ^a	1 040 ^a	1 056 ^a	1 142 ^a	1 153 ^a	1 272 ^a	1 030 ^a	1 116 ^a
1975 à 1989	828 ^c	825 ^d	998 ^a	1 022 ^a	1 086 ^a	1 161 ^a	1 412 ^c	1 305 ^a	1 049 ^a	1 125 ^a
1990 à 2004	-	-	751 ^b	1 113 ^b	974 ^c	1 346 ^b	**	**	924 ^c	1 288 ^b
2005 ou après	-	-	**	1 909 ^b	2 061 ^b	1 863 ^a	**	**	2 137 ^c	1 874 ^b
Tous les immeubles	777 ^a	817 ^b	979 ^a	1 038 ^a	1 109 ^a	1 179 ^a	1 198 ^a	1 282 ^a	1 062 ^a	1 134 ^a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.2.3 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1960	24,2 ^d	17,9 ^d ↓	17,9 ^d	15,0 ^a ↓	17,2 ^d	14,6 ^c -	**	**	18,7 ^d	15,2 ^a ↓
1960 à 1974	23,6 ^d	22,2 ^d -	17,8 ^a	19,0 ^a -	18,0 ^a	15,6 ^d -	9,0 ^c	**	18,8 ^a	18,4 ^a -
1975 à 1989	**	**	**	**	**	18,2 ^d	**	**	**	20,8 ^d
1990 à 2004	**	0,0 ^d	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	22,9 ^a	22,8 ^d -	18,1 ^a	18,1 ^a -	18,1 ^a	16,4 ^d -	**	**	18,9 ^a	18,3 ^a -
Reste de Toronto (zones 5-17)										
Avant 1960	15,1 ^d	16,5 ^d -	16,8 ^a	13,9 ^a ↓	14,9 ^a	11,2 ^a ↓	7,1 ^c	9,7 ^c -	15,4 ^a	12,8 ^a ↓
1960 à 1974	14,4 ^c	12,1 ^d -	15,5 ^a	12,5 ^a ↓	13,5 ^a	11,5 ^a ↓	11,4 ^a	11,3 ^a -	14,0 ^a	11,8 ^a ↓
1975 à 1989	**	28,1 ^d	16,1 ^d	15,8 ^d -	15,4 ^a	11,3 ^c ↓	15,9 ^d	13,3 ^c -	16,0 ^a	13,6 ^c ↓
1990 à 2004	**	**	8,1 ^b	13,8 ^d ↑	10,9 ^c	10,0 ^c -	**	**	9,7 ^b	10,8 ^d -
2005 ou après	18,8 ^d	22,6 ^a ↑	27,5 ^d	22,9 ^a ↓	22,7 ^d	23,2 ^d -	**	**	24,2 ^d	22,8 ^d -
Tous les immeubles	15,7 ^d	16,3 ^a -	16,1 ^a	13,5 ^a ↓	14,0 ^a	11,6 ^a ↓	11,6 ^a	11,4 ^a -	14,6 ^a	12,5 ^a ↓
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1960	21,7 ^d	17,5 ^a ↓	17,3 ^a	14,4 ^a ↓	15,7 ^a	12,5 ^c ↓	8,1 ^c	**	16,9 ^a	13,9 ^a ↓
1960 à 1974	21,4 ^a	20,1 ^d -	16,3 ^a	15,0 ^a ↓	14,2 ^a	12,2 ^a ↓	11,3 ^a	11,1 ^a -	15,3 ^a	13,7 ^a ↓
1975 à 1989	**	26,0 ^d	16,3 ^d	17,2 ^d -	16,6 ^a	12,6 ^c ↓	16,4 ^d	13,9 ^c -	17,2 ^a	15,8 ^d -
1990 à 2004	3,1 ^d	**	10,0 ^c	**	10,7 ^c	10,6 ^d -	**	**	9,6 ^c	10,0 ^c -
2005 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	24,3 ^d	**
Tous les immeubles	21,1 ^a	21,1 ^d -	16,9 ^a	15,4 ^a ↓	14,9 ^a	12,7 ^a ↓	11,5 ^a	11,2 ^a -	16,1 ^a	14,5 ^a ↓
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1960	**	**	21,1 ^d	10,9 ^d ↓	**	13,9 ^c	**	0,0 ^d	18,6 ^d	12,0 ^c ↓
1960 à 1974	9,7 ^c	12,2 ^c -	14,1 ^a	14,8 ^a -	13,9 ^a	13,8 ^a -	13,0 ^c	12,5 ^c -	13,8 ^a	14,0 ^a -
1975 à 1989	**	**	19,7 ^a	16,4 ^a ↓	19,0 ^a	14,7 ^a ↓	9,8 ^b	15,9 ^a ↑	17,4 ^a	15,3 ^a ↓
1990 à 2004	-	-	**	13,1 ^d	9,1 ^c	9,3 ^b -	**	**	11,9 ^d	9,8 ^b -
2005 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	11,7 ^c	11,7 ^c -	16,3 ^a	15,1 ^a -	15,9 ^a	14,2 ^a ↓	11,1 ^c	14,0 ^a ↑	15,3 ^a	14,4 ^a -
Région Durham										
Avant 1960	**	**	**	**	**	14,2 ^d	**	**	27,7 ^d	**
1960 à 1974	**	7,6 ^c	14,8 ^c	13,0 ^a -	17,0 ^d	15,9 ^d -	**	**	16,5 ^d	15,1 ^d -
1975 à 1989	**	**	13,7 ^d	13,8 ^a -	**	11,6 ^c	**	17,9 ^a	10,5 ^d	13,9 ^a ↑
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	**	9,6 ^b	**	9,6 ^b	**	**	**	9,5 ^b
Tous les immeubles	**	10,1 ^d	17,7 ^d	14,4 ^a ↓	17,2 ^d	14,2 ^a ↓	**	18,6 ^a	15,7 ^d	14,8 ^a -
Région York										
Avant 1960	**	**	**	**	**	**	**	**	11,5 ^d	9,1 ^c -
1960 à 1974	**	**	13,4 ^a	9,6 ^c ↓	14,8 ^a	9,5 ^c ↓	6,7 ^c	**	13,9 ^a	9,7 ^b ↓
1975 à 1989	**	**	**	10,9 ^d	**	**	**	14,7 ^d	**	**
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	-	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	**	**	13,0 ^a	9,6 ^b ↓	14,4 ^a	9,7 ^b ↓	**	**	13,6 ^a	9,9 ^b ↓
Région Peel										
Avant 1960	**	**	**	7,7 ^c	**	**	**	**	**	11,3 ^d
1960 à 1974	9,6 ^c	10,8 ^d -	13,9 ^c	15,7 ^a -	14,0 ^c	14,8 ^c -	13,7 ^c	12,7 ^c -	13,8 ^c	14,8 ^a -
1975 à 1989	**	**	20,8 ^a	17,0 ^d ↓	19,5 ^a	14,7 ^c ↓	13,7 ^a	13,8 ^c -	19,1 ^a	15,3 ^a ↓
1990 à 2004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2005 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	10,9 ^d	10,7 ^d -	16,9 ^a	15,9 ^a -	16,5 ^a	14,8 ^a ↓	13,5 ^a	13,0 ^c -	16,1 ^a	14,9 ^a -

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.2.3 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Région Halton										
Avant 1960	**	**	**	**	14,9 d	10,5 d ↓	**	**	**	10,9 c
1960 à 1974	14,9 d	13,6 d -	13,7 c	**	13,4 a	16,1 d ↓	10,4 d	**	13,4 a	16,8 d -
1975 à 1989	**	**	**	14,5 d	**	17,4 d	**	12,0 c	15,0 d	15,8 d -
1990 à 2004	-	-	**	8,6 b	7,8 c	8,5 a -	**	**	6,4 c	8,1 a -
2005 ou après	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	20,6 d	13,3 c ↓	14,9 c	17,2 d -	13,8 a	15,5 d ↓	10,6 d	12,7 d -	14,1 a	15,8 d -
Grand Toronto										
Avant 1960	21,7 d	17,4 a ↓	17,7 a	14,4 a ↓	15,9 a	12,5 a ↓	7,9 c	**	17,2 a	13,9 a ↓
1960 à 1974	20,5 a	19,0 d -	15,9 a	15,0 a ↓	14,3 a	12,8 a ↓	11,8 a	11,7 a -	15,1 a	14,0 a ↓
1975 à 1989	**	25,0 d	17,4 a	16,6 a -	17,4 a	13,6 a ↓	11,9 c	14,6 a ↑	17,0 a	15,4 a ↓
1990 à 2004	3,1 d	**	10,3 d	**	10,9 c	10,8 d -	**	**	10,0 c	10,2 d -
2005 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	20,7 a	20,5 d -	16,8 a	15,4 a ↓	15,2 a	13,2 a ↓	11,4 a	12,0 a -	15,9 a	14,5 a ↓
Toronto (RMR)										
Avant 1960	21,6 d	17,4 a ↓	17,4 a	14,3 a ↓	15,8 a	12,5 a ↓	8,0 c	**	17,0 a	13,9 a ↓
1960 à 1974	20,5 a	19,4 d -	16,0 a	14,9 a ↓	14,2 a	12,5 a ↓	11,6 a	11,3 a -	15,1 a	13,8 a ↓
1975 à 1989	**	25,5 d	17,7 a	16,9 a -	17,8 a	13,7 a ↓	12,4 c	14,9 a ↑	17,3 a	15,6 a ↓
1990 à 2004	3,1 d	**	10,7 d	**	10,5 c	10,5 d -	**	**	9,8 b	9,9 c -
2005 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	20,6 a	20,7 d -	16,8 a	15,4 a ↓	15,1 a	13,0 a ↓	11,4 a	11,8 a -	15,9 a	14,5 a ↓

1.2.3 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	**	**	**	**	**	14,7 d	**	**	29,2 d	**
1960 à 1974	**	**	14,8 c	13,2 a -	17,4 d	16,0 d -	**	**	16,8 d	15,3 a -
1975 à 1989	**	**	13,6 d	13,8 a -	**	13,0 c	**	5,8 d	**	13,0 a
1990 à 2004	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
2005 ou après	-	-	**	9,6 b	**	9,6 b	**	**	**	9,5 b
Tous les immeubles	**	**	17,8 d	14,3 a ↓	17,5 d	14,9 a ↓	**	**	17,7 d	14,7 a ↓

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.3.1 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
6 à 19 unités	0,4 b	**	**	0,3 b	1,9 c	1,0 d	**	0,7 b	1,7 c	0,8 a
20 à 49 unités	1,4 a	2,0 c	1,4 a	1,1 a ↓	1,1 a	1,3 a	2,3 c	**	1,4 a	1,4 a
50 à 99 unités	0,8 a	0,7 a	1,0 a	1,1 a	0,8 a	1,2 a	1,7 b	1,9 c	1,0 a	1,1 a
100 à 199 unités	0,9 a	1,1 a	1,4 a	1,9 c	1,8 c	2,0 c	2,0 b	1,7 c	1,4 a	1,8 c
200 unités et +	1,1 a	1,0 a	1,3 a	1,2 a	1,7 b	1,3 a	**	1,1 d	1,4 a	1,2 a
Tous les immeubles	1,2 a	1,2 a	1,3 a	1,5 a	1,5 a	1,4 a	2,5 c	1,8 c	1,4 a	1,4 a
Reste de Toronto (zones 5-17)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
6 à 19 unités	3,4 d	0,5 b ↓	1,9 b	**	1,4 a	1,4 a	0,4 b	**	1,6 b	1,5 a
20 à 49 unités	2,3 b	2,0 b	1,9 a	1,2 a ↓	1,2 a	1,1 a	0,4 b	0,5 b	1,7 a	1,2 a ↓
50 à 99 unités	1,9 c	1,3 a	1,5 a	0,8 a ↓	0,9 a	0,6 a ↓	0,9 a	0,5 a ↓	1,2 a	0,7 a ↓
100 à 199 unités	2,1 c	0,7 b ↓	0,8 a	0,8 a	0,8 a	0,7 a	0,7 a	0,5 a ↓	0,8 a	0,7 a ↓
200 unités et +	2,1 a	1,1 a ↓	1,0 a	0,7 a ↓	1,4 a	0,6 a ↓	3,1 c	0,5 a ↓	1,5 a	0,6 a ↓
Tous les immeubles	2,1 a	1,2 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,8 b	0,9 a ↓	1,3 a	0,8 a ↓
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	1,7 c	3,4 d
6 à 19 unités	1,4 d	**	1,9 c	**	1,6 b	1,3 a	**	**	1,6 b	1,2 a
20 à 49 unités	1,7 a	2,0 b	1,7 a	1,2 a ↓	1,2 a	1,1 a	1,1 d	1,2 a	1,6 a	1,3 a ↓
50 à 99 unités	1,2 a	0,8 a	1,3 a	1,0 a ↓	0,9 a	0,7 a ↓	1,1 a	0,7 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓
100 à 199 unités	1,2 a	1,0 a	1,0 a	1,1 a	0,9 a	0,9 a	0,8 a	0,6 a ↓	0,9 a	0,9 a
200 unités et +	1,3 a	1,0 a	1,2 a	0,9 a ↓	1,5 a	0,8 a ↓	3,2 c	0,6 a ↓	1,5 a	0,8 a ↓
Tous les immeubles	1,5 a	1,2 a	1,3 a	1,1 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓	1,9 b	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	**	**	5,4 d	**	4,0 d	**	**	**	4,8 d	4,3 d
6 à 19 unités	**	0,0 d	1,9 c	1,3 d	1,3 a	1,7 c	**	0,0 d	1,6 c	1,4 a
20 à 49 unités	0,7 b	1,8 c ↑	1,3 a	1,1 a	1,2 a	1,1 a	**	1,4 a	1,3 a	1,1 a
50 à 99 unités	0,8 a	1,2 d	0,9 a	1,4 a ↑	1,3 a	0,9 a ↓	1,1 a	1,6 b ↑	1,2 a	1,2 a
100 à 199 unités	1,0 a	1,5 d	1,2 a	0,7 a ↓	1,4 a	0,9 a ↓	1,5 b	0,6 a ↓	1,3 a	0,8 a ↓
200 unités et +	0,0 d	**	1,3 a	0,8 a ↓	2,0 a	1,2 a ↓	2,2 a	1,2 a ↓	1,8 a	1,1 a ↓
Tous les immeubles	1,1 a	1,9 c ↑	1,3 a	1,0 a ↓	1,6 a	1,1 a ↓	1,7 a	1,1 a ↓	1,5 a	1,1 a ↓
Région Durham										
3 à 5 unités	0,0 d	0,0 c	5,1 d	**	1,6 c	1,2 d	**	0,0 c	2,6 c	1,2 a
6 à 19 unités	**	0,0 c	3,5 d	5,0 d	2,0 c	3,2 c ↑	**	0,0 d	2,7 b	3,6 c
20 à 49 unités	0,0 c	3,1 c ↑	1,6 c	1,9 c	1,3 a	2,2 c	**	0,0 c	1,3 a	2,1 c
50 à 99 unités	**	0,0 d	0,0 d	2,4 c ↑	1,5 c	0,9 a	0,5 a	0,2 b	1,1 a	1,1 a
100 à 199 unités	**	0,0 a	0,4 a	2,0 a ↑	1,5 c	1,4 a	2,0 c	1,8 a	1,2 a	1,6 a ↑
200 unités et +	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	5,8 d	1,0 a ↓	1,4 a	2,8 b ↑	2,2 a	1,9 a	2,1 a	0,8 a ↓	2,0 a	2,0 a

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.3.1 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.		
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	
Région York											
3 à 5 unités	**	**	**	0,0 d	0,0 d	**	**	**	**	**	**
6 à 19 unités	0,0 d	0,0 d -	2,3 c	1,3 d -	**	**	**	**	1,9 c	1,5 a -	
20 à 49 unités	0,0 d	**	1,0 d	**	2,6 c	1,6 c -	**	**	1,9 c	1,8 c -	
50 à 99 unités	**	5,8 d	0,4 a	1,8 b ↑	1,4 a	0,6 a -	4,1 d	4,6 c -	1,1 a	1,3 a -	
100 à 199 unités	**	**	1,1 a	0,6 b ↓	1,8 a	0,8 a ↓	2,8 a	0,7 a ↓	1,6 a	0,7 a ↓	
200 unités et +	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**	
Tous les immeubles	0,0 c	**	1,1 a	1,4 a -	1,7 b	1,2 a -	2,6 b	1,8 c -	1,5 b	1,3 a -	
Région Peel											
3 à 5 unités	**	**	0,0 d	0,0 d -	**	0,0 d	**	**	**	**	
6 à 19 unités	**	**	**	**	0,7 b	0,4 b -	**	**	1,4 d	0,9 d -	
20 à 49 unités	0,0 c	0,0 d -	1,4 a	1,0 a -	0,8 a	1,0 a -	**	1,6 c	1,1 a	1,1 a -	
50 à 99 unités	1,2 a	1,3 d -	1,2 a	1,4 a -	1,5 a	1,1 a ↓	1,7 b	2,5 c -	1,4 a	1,3 a -	
100 à 199 unités	1,3 a	**	1,3 a	0,8 a ↓	1,5 a	0,9 a ↓	1,5 b	0,7 a ↓	1,4 a	0,9 a ↓	
200 unités et +	0,0 c	**	1,3 a	0,8 a ↓	1,3 a	1,1 a -	1,1 a	1,2 a -	1,3 a	1,0 a ↓	
Tous les immeubles	1,1 a	1,8 c -	1,3 a	0,9 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓	1,7 a	1,3 a -	1,4 a	1,0 a ↓	
Région Halton											
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d -	**	**	
6 à 19 unités	**	0,0 d	3,9 d	**	1,2 a	3,0 d ↑	**	0,0 d	2,0 c	2,4 c -	
20 à 49 unités	**	**	2,0 c	0,8 a ↓	1,4 a	0,6 a -	0,0 d	**	1,6 c	0,8 a ↓	
50 à 99 unités	0,0 b	0,0 b -	1,4 a	1,0 a -	1,4 a	1,1 a -	0,6 a	0,6 a -	1,3 a	1,0 a -	
100 à 199 unités	**	2,0 a	0,6 a	1,0 a ↑	0,9 a	0,9 a -	0,5 a	1,1 a ↑	0,8 a	1,0 a -	
200 unités et +	**	**	**	0,9 a	**	1,5 a	**	**	**	1,4 a	
Tous les immeubles	1,4 a	1,5 b -	1,2 a	1,0 a -	1,2 a	1,2 a -	0,4 a	1,0 a ↑	1,1 a	1,1 a -	
Grand Toronto											
3 à 5 unités	**	**	1,4 d	**	1,7 c	**	**	**	1,9 c	3,3 d -	
6 à 19 unités	1,8 c	1,4 d -	2,2 c	1,5 a -	1,6 b	1,7 b -	**	**	1,8 a	1,6 b -	
20 à 49 unités	1,6 a	1,9 b -	1,7 a	1,2 a ↓	1,2 a	1,2 a -	1,4 a	1,3 a -	1,5 a	1,3 a ↓	
50 à 99 unités	1,2 a	0,9 a -	1,2 a	1,1 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,1 a	1,0 a -	1,2 a	0,9 a ↓	
100 à 199 unités	1,3 a	1,0 a -	1,0 a	1,1 a -	1,1 a	0,9 a ↓	0,9 a	0,7 a ↓	1,0 a	0,9 a -	
200 unités et +	1,2 a	1,1 a -	1,2 a	0,9 a ↓	1,6 a	0,8 a ↓	3,1 c	0,6 a ↓	1,5 a	0,9 a ↓	
Tous les immeubles	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,4 a	1,1 a ↓	
Toronto (RMR)											
3 à 5 unités	**	**	1,4 d	**	**	**	**	**	1,9 c	3,5 d -	
6 à 19 unités	1,4 a	1,5 d -	1,9 c	1,1 d -	1,5 b	1,3 a -	**	**	1,6 b	1,2 a -	
20 à 49 unités	1,7 a	2,0 b -	1,7 a	1,1 a ↓	1,2 a	1,1 a -	1,4 a	1,3 a -	1,5 a	1,2 a ↓	
50 à 99 unités	1,1 a	0,9 a -	1,2 a	1,1 a ↓	1,0 a	0,8 a ↓	1,1 a	1,0 a -	1,1 a	0,9 a ↓	
100 à 199 unités	1,2 a	1,0 a -	1,0 a	1,0 a -	1,0 a	0,9 a ↓	0,9 a	0,6 a ↓	1,0 a	0,9 a -	
200 unités et +	1,3 a	1,1 a -	1,2 a	0,9 a ↓	1,6 a	0,8 a ↓	3,1 b	0,6 a ↓	1,5 a	0,9 a ↓	
Tous les immeubles	1,4 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**I.3.1 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée
selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa**

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	0,0 d	0,0 d -	**	**	1,7 c	1,4 d -	**	0,0 c	2,5 c	1,5 a -
6 à 19 unités	**	0,0 d	3,8 d	5,1 d -	2,2 c	2,9 b -	**	0,0 d	3,0 b	3,5 d -
20 à 49 unités	0,0 c	1,2 d ↑	1,6 c	2,2 c -	1,3 a	2,4 c -	**	0,0 c	1,4 a	2,2 c -
50 à 99 unités	**	0,0 d	0,0 d	2,7 c ↑	1,6 c	1,1 a -	**	0,0 d	1,4 a	1,5 a -
100 à 199 unités	**	0,0 a	0,4 a	2,0 a ↑	1,5 c	1,4 a -	2,0 c	1,8 a -	1,2 a	1,6 a ↑
200 unités et +	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	**	0,4 b	1,4 a	3,0 b ↑	1,7 b	1,9 a -	2,2 c	1,1 a ↓	1,7 a	2,2 a ↑

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.3.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	891 b	884 c	1 080 b	1 243 d	1 469 b	1 582 b	**	**	1 350 b	1 480 b
6 à 19 unités	814 b	799 b	1 144 b	1 097 b	1 466 b	1 485 b	**	1 616 d	1 259 b	1 223 b
20 à 49 unités	870 a	899 a	1 135 a	1 167 a	1 468 a	1 478 a	2 722 c	**	1 164 a	1 161 a
50 à 99 unités	955 a	991 a	1 226 a	1 263 a	1 535 a	1 576 a	2 584 c	2 408 d	1 289 a	1 317 a
100 à 199 unités	1 009 a	1 063 a	1 352 a	1 398 a	1 772 b	1 842 b	2 838 b	3 114 c	1 455 a	1 517 a
200 unités et +	1 107 a	1 202 a	1 339 a	1 460 a	1 845 b	2 031 b	1 970 b	2 438 d	1 432 a	1 572 a
Tous les immeubles	1 002 a	1 064 a	1 272 a	1 348 a	1 660 a	1 779 a	2 266 b	2 367 b	1 360 a	1 441 a
Reste de Toronto (zones 5-17)										
3 à 5 unités	**	**	987 b	876 d	1 181 c	1 287 d	**	1 434 c	1 181 b	1 165 c
6 à 19 unités	829 b	851 b	925 a	949 a	1 161 a	1 189 a	1 420 b	1 449 b	1 078 a	1 087 a
20 à 49 unités	791 a	822 a	965 a	1 023 a	1 205 a	1 246 a	1 596 b	1 598 a	1 050 a	1 105 a
50 à 99 unités	871 a	902 a	1 018 a	1 055 a	1 178 a	1 211 a	1 306 a	1 321 a	1 109 a	1 144 a
100 à 199 unités	872 a	932 a	1 065 a	1 135 a	1 253 a	1 327 a	1 429 a	1 488 a	1 201 a	1 276 a
200 unités et +	915 a	982 a	1 097 a	1 163 a	1 291 a	1 400 a	1 492 a	1 572 a	1 234 a	1 321 a
Tous les immeubles	857 a	901 a	1 044 a	1 098 a	1 241 a	1 314 a	1 443 a	1 504 a	1 172 a	1 237 a
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	889 b	883 c	1 063 b	1 110 c	1 363 b	1 505 b	**	1 785 d	1 297 b	1 378 b
6 à 19 unités	819 b	823 b	1 025 a	1 021 a	1 268 a	1 284 a	1 462 c	1 537 c	1 154 a	1 144 a
20 à 49 unités	839 a	871 a	1 026 a	1 076 a	1 265 a	1 292 a	2 000 c	1 716 b	1 090 a	1 125 a
50 à 99 unités	930 a	967 a	1 098 a	1 134 a	1 254 a	1 285 a	1 503 b	1 471 b	1 169 a	1 200 a
100 à 199 unités	966 a	1 020 a	1 145 a	1 213 a	1 317 a	1 388 a	1 511 a	1 567 a	1 253 a	1 325 a
200 unités et +	1 070 a	1 160 a	1 212 a	1 307 a	1 434 a	1 573 a	1 527 a	1 629 a	1 311 a	1 421 a
Tous les immeubles	962 a	1 019 a	1 137 a	1 202 a	1 341 a	1 426 a	1 544 a	1 595 a	1 236 a	1 308 a
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	712 b	699 b	841 a	872 b	1 040 b	1 074 b	1 265 b	1 269 b	963 a	981 b
6 à 19 unités	736 a	759 b	909 a	910 a	1 136 a	1 121 a	1 275 b	1 259 a	1 037 a	1 031 a
20 à 49 unités	881 a	921 a	1 047 a	1 060 a	1 193 a	1 197 a	1 315 a	1 221 a	1 121 a	1 134 a
50 à 99 unités	896 a	934 a	1 081 a	1 128 a	1 246 a	1 299 a	1 372 a	1 438 a	1 204 a	1 243 a
100 à 199 unités	891 a	930 a	1 128 a	1 184 a	1 307 a	1 370 a	1 425 a	1 487 a	1 248 a	1 308 a
200 unités et +	764 b	1 049 b	1 174 a	1 218 a	1 318 a	1 368 a	1 501 a	1 567 a	1 282 a	1 333 a
Tous les immeubles	857 a	902 a	1 101 a	1 146 a	1 273 a	1 321 a	1 409 a	1 460 a	1 218 a	1 263 a
Région Durham										
3 à 5 unités	659 b	659 b	799 a	817 a	949 a	977 a	1 037 b	1 138 a	900 a	926 a
6 à 19 unités	687 a	737 b	798 a	840 a	965 a	1 039 a	1 188 b	1 245 c	920 a	971 a
20 à 49 unités	792 a	803 a	898 a	970 a	1 095 a	1 131 a	1 418 c	1 491 b	1 013 a	1 062 a
50 à 99 unités	875 c	934 c	1 149 c	1 267 c	1 280 b	1 362 b	1 300 a	1 345 a	1 258 a	1 330 b
100 à 199 unités	904 a	1 113 a	1 059 a	1 125 a	1 136 a	1 205 a	1 195 b	1 278 a	1 104 a	1 190 a
200 unités et +	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	786 a	820 b	978 a	1 033 a	1 116 a	1 169 a	1 265 a	1 305 a	1 086 a	1 139 a

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.3.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Région York										
3 à 5 unités	**	**	898 ^c	793 ^d	1 041 ^a	1 176 ^c	**	**	999 ^b	1 021 ^c
6 à 19 unités	758 ^b	813 ^b	926 ^b	896 ^a	1 096 ^b	1 065 ^a	**	**	1 012 ^b	979 ^a
20 à 49 unités	880 ^b	917 ^b	1 023 ^a	1 084 ^b	1 165 ^a	1 242 ^a	1 259 ^a	1 322 ^b	1 110 ^a	1 177 ^a
50 à 99 unités	887 ^b	893 ^a	1 165 ^a	1 229 ^a	1 295 ^a	1 394 ^a	1 365 ^a	1 529 ^a	1 243 ^a	1 328 ^a
100 à 199 unités	**	**	1 168 ^a	1 277 ^a	1 327 ^a	1 447 ^a	1 468 ^a	1 609 ^a	1 280 ^a	1 399 ^a
200 unités et +	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**
Tous les immeubles	852 ^b	892 ^b	1 109 ^a	1 170 ^a	1 251 ^a	1 346 ^a	1 388 ^a	1 526 ^a	1 197 ^a	1 279 ^a
Région Peel										
3 à 5 unités	692 ^a	668 ^b	844 ^b	898 ^b	1 071 ^d	1 209 ^d	**	1 259 ^c	942 ^c	1 018 ^c
6 à 19 unités	725 ^b	**	913 ^a	915 ^b	1 143 ^a	1 167 ^a	1 331 ^b	**	1 040 ^a	1 080 ^a
20 à 49 unités	872 ^a	917 ^a	1 029 ^a	1 003 ^a	1 192 ^a	1 155 ^a	1 336 ^a	1 212 ^b	1 106 ^a	1 090 ^a
50 à 99 unités	873 ^a	922 ^a	1 044 ^a	1 087 ^a	1 205 ^a	1 238 ^a	1 374 ^a	1 407 ^a	1 161 ^a	1 188 ^a
100 à 199 unités	875 ^a	888 ^b	1 107 ^a	1 157 ^a	1 280 ^a	1 338 ^a	1 387 ^a	1 439 ^a	1 219 ^a	1 275 ^a
200 unités et +	764 ^a	960 ^b	1 172 ^a	1 217 ^a	1 310 ^a	1 385 ^a	1 480 ^a	1 631 ^a	1 274 ^a	1 342 ^a
Tous les immeubles	845 ^a	901 ^a	1 101 ^a	1 143 ^a	1 267 ^a	1 319 ^a	1 405 ^a	1 451 ^a	1 211 ^a	1 259 ^a
Région Halton										
3 à 5 unités	**	**	912 ^b	**	1 080 ^b	1 040 ^b	1 291 ^c	1 158 ^b	1 064 ^b	1 095 ^b
6 à 19 unités	784 ^b	718 ^b	973 ^b	1 003 ^b	1 136 ^b	1 130 ^a	**	1 151 ^d	1 081 ^b	1 074 ^a
20 à 49 unités	959 ^b	1 022 ^b	1 136 ^a	1 173 ^a	1 229 ^a	1 275 ^a	**	1 359 ^b	1 190 ^a	1 236 ^a
50 à 99 unités	943 ^b	990 ^a	1 121 ^a	1 165 ^a	1 295 ^a	1 344 ^a	1 613 ^b	1 676 ^b	1 245 ^a	1 292 ^a
100 à 199 unités	977 ^b	963 ^a	1 214 ^a	1 305 ^a	1 404 ^a	1 476 ^a	1 564 ^a	1 675 ^a	1 355 ^a	1 435 ^a
200 unités et +	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	904 ^a	916 ^a	1 160 ^a	1 225 ^a	1 324 ^a	1 376 ^a	1 562 ^a	1 660 ^a	1 284 ^a	1 343 ^a
Grand Toronto										
3 à 5 unités	866 ^b	841 ^b	1 030 ^a	1 082 ^c	1 317 ^b	1 446 ^b	1 794 ^d	1 679 ^d	1 249 ^a	1 325 ^b
6 à 19 unités	809 ^b	815 ^a	991 ^a	993 ^a	1 202 ^a	1 223 ^a	1 428 ^b	1 477 ^b	1 112 ^a	1 111 ^a
20 à 49 unités	841 ^a	873 ^a	1 024 ^a	1 070 ^a	1 238 ^a	1 261 ^a	1 792 ^c	1 548 ^b	1 092 ^a	1 125 ^a
50 à 99 unités	925 ^a	963 ^a	1 097 ^a	1 138 ^a	1 254 ^a	1 292 ^a	1 434 ^a	1 452 ^a	1 181 ^a	1 216 ^a
100 à 199 unités	959 ^a	1 013 ^a	1 140 ^a	1 209 ^a	1 312 ^a	1 380 ^a	1 485 ^a	1 544 ^a	1 250 ^a	1 322 ^a
200 unités et +	1 067 ^a	1 160 ^a	1 209 ^a	1 298 ^a	1 415 ^a	1 536 ^a	1 524 ^a	1 627 ^a	1 308 ^a	1 411 ^a
Tous les immeubles	955 ^a	1 011 ^a	1 129 ^a	1 191 ^a	1 316 ^a	1 392 ^a	1 506 ^a	1 563 ^a	1 229 ^a	1 296 ^a
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	874 ^b	857 ^b	1 042 ^b	1 092 ^c	1 343 ^b	1 483 ^b	1 876 ^d	1 749 ^d	1 272 ^a	1 352 ^b
6 à 19 unités	813 ^b	819 ^b	1 009 ^a	1 007 ^a	1 251 ^a	1 261 ^a	1 442 ^b	1 502 ^c	1 139 ^a	1 129 ^a
20 à 49 unités	842 ^a	874 ^a	1 028 ^a	1 074 ^a	1 250 ^a	1 270 ^a	1 839 ^c	1 552 ^b	1 095 ^a	1 126 ^a
50 à 99 unités	926 ^a	963 ^a	1 095 ^a	1 132 ^a	1 252 ^a	1 289 ^a	1 445 ^a	1 459 ^a	1 177 ^a	1 210 ^a
100 à 199 unités	959 ^a	1 013 ^a	1 141 ^a	1 206 ^a	1 314 ^a	1 384 ^a	1 492 ^a	1 551 ^a	1 252 ^a	1 321 ^a
200 unités et +	1 067 ^a	1 160 ^a	1 209 ^a	1 299 ^a	1 415 ^a	1 539 ^a	1 524 ^a	1 623 ^a	1 308 ^a	1 411 ^a
Tous les immeubles	957 ^a	1 013 ^a	1 132 ^a	1 194 ^a	1 327 ^a	1 404 ^a	1 515 ^a	1 569 ^a	1 233 ^a	1 300 ^a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.3.2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	659 ^b	638 ^b	793 ^b	808 ^a	950 ^a	983 ^a	1 034 ^b	1 135 ^a	902 ^a	933 ^a
6 à 19 unités	686 ^a	737 ^b	799 ^a	840 ^a	977 ^a	1 052 ^a	1 176 ^b	1 227 ^c	923 ^a	975 ^a
20 à 49 unités	755 ^a	789 ^a	892 ^a	981 ^a	1 095 ^a	1 166 ^a	1 418 ^c	1 491 ^b	1 015 ^a	1 085 ^a
50 à 99 unités	875 ^c	935 ^d	1 138 ^d	1 262 ^c	1 276 ^c	1 339 ^b	1 220 ^b	1 285 ^b	1 227 ^b	1 306 ^b
100 à 199 unités	904 ^a	1 113 ^a	1 059 ^a	1 125 ^a	1 136 ^a	1 205 ^a	1 195 ^b	1 278 ^a	1 104 ^a	1 190 ^a
200 unités et +	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	777 ^a	817 ^b	979 ^a	1 038 ^a	1 109 ^a	1 179 ^a	1 198 ^a	1 282 ^a	1 062 ^a	1 134 ^a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**1.3.3 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR de Toronto**

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	**	**	**	**	1,1 a	0,7 a -	1,4 a	0,8 a -	1,2 a	2,0 c -	1,2 a	0,9 a -
Zone 2-Toronto (Est)	**	**	**	0,5 b	1,4 a	1,0 a -	0,9 a	0,4 a ↓	**	**	1,0 a	1,2 d -
Zone 3-Toronto (Nord)	**	**	2,8 c	1,1 d -	1,0 a	1,7 c ↑	0,7 a	1,1 a ↑	1,2 a	**	0,8 a	0,7 a -
Zone 4-Toronto (Ouest)	**	0,7 b	**	**	2,3 b	1,5 c ↓	0,9 a	1,6 b ↑	2,3 c	1,4 a -	2,8 c	2,3 b -
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**	**	1,7 c	0,8 a -	1,4 a	1,4 a -	1,0 a	1,1 a -	1,4 a	1,8 c -	1,4 a	1,2 a -
Zone 5-Etobicoke (Sud)	**	**	0,4 b	**	1,4 a	1,2 a -	0,6 a	1,1 a -	0,3 a	0,2 b -	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	**	0,0 d	2,1 c	1,2 a -	0,9 a	0,6 a -	0,7 a	0,8 a -	1,0 a	0,8 a ↓	1,1 a	0,7 a ↓
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	0,0 d	0,0 d	**	4,0 b	**	0,5 a	0,9 a -	0,5 a	0,3 b -	2,3 c	0,5 b ↓
Etobicoke (zones 5-7)	1,1 d	**	0,7 b	**	1,4 a	1,2 a -	0,6 a	0,9 a ↑	0,8 a	0,6 a ↓	1,5 a	0,6 a ↓
Zone 8-York	**	**	2,2 c	**	2,0 b	1,4 a -	1,3 a	1,0 a -	1,2 a	1,3 a -	1,9 c	0,6 a ↓
Zone 9-East York	**	**	3,0 b	1,2 d ↓	0,9 a	0,7 a -	1,9 a	0,5 a ↓	0,8 a	0,4 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓
Zone 10-Scarborough (Centre)	**	**	3,0 c	**	2,4 b	1,8 b -	0,9 a	0,4 a ↓	0,6 a	0,8 a -	1,1 a	0,7 a ↓
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	**	12,5 d	**	**	**	**	1,5 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,5 a ↓
Zone 12-Scarborough (Est)	**	**	**	**	**	**	3,5 d	1,1 a ↓	1,1 a	0,5 a ↓	0,4 a	0,4 a -
Scarborough (zones 10-12)	**	**	2,8 c	2,3 c -	2,3 b	2,1 a -	1,5 a	0,7 a ↓	1,0 a	0,8 a ↓	0,8 a	0,5 a ↓
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	**	0,0 c	1,2 a	0,4 a ↓	1,0 a	0,4 a ↓	0,6 a	1,1 a ↑	0,5 a	0,9 a -
Zone 14-North York (Nord-Est)	**	**	**	0,0 d	**	**	1,6 a	0,6 a ↓	0,8 a	0,8 a -	1,4 a	0,5 a ↓
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	**	0,2 b	**	1,9 b	0,7 a ↓	1,2 a	0,5 b ↓	0,6 a	1,0 a -	0,4 a	0,9 d -
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	**	3,3 c	**	1,1 a	1,3 a -	0,7 a	0,9 a -	0,3 a	0,4 a -	0,8 a	0,4 a ↓
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	**	**	1,3 a	1,2 d -	2,1 c	1,0 a ↓	1,3 a	0,9 a -	0,7 a	0,2 a ↓	5,4 c	0,6 a ↓
North York (zones 13-17)	**	**	1,3 a	0,5 b ↓	1,7 a	0,8 a ↓	1,1 a	0,6 a ↓	0,6 a	0,6 a -	1,9 b	0,6 a ↓
Reste de Toronto (zones 5-17)	**	**	1,6 b	1,5 a -	1,7 a	1,2 a ↓	1,2 a	0,7 a ↓	0,8 a	0,7 a ↓	1,5 a	0,6 a ↓
Toronto (zones 1-17)	1,7 c	3,4 d -	1,6 b	1,2 a -	1,6 a	1,3 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	0,9 a	0,9 a -	1,5 a	0,8 a ↓
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	**	0,4 b	**	1,9 c	1,6 c -	1,4 a	0,8 a ↓	0,7 a	0,6 a -	1,1 a	0,8 a -
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	**	**	**	0,0 a	**	0,9 a	0,7 a -	0,6 a	0,4 a ↓	**	**
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	1,0 d	0,7 b -	1,3 a	2,6 c -	2,9 a	0,9 a ↓	1,5 a	0,5 a ↓
V. de Mississauga (zones 18-20)	**	**	0,3 b	1,4 d -	1,3 a	1,1 a -	1,3 a	1,3 a -	1,6 a	0,7 a ↓	1,4 a	0,7 a ↓
Zone 21-Brampton (Ouest)	**	0,0 d	**	**	0,5 a	1,0 a -	1,8 b	1,3 a -	1,1 a	1,8 c -	0,6 a	0,8 a -
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	**	**	-	-	**	**	0,5 a	1,1 d -	1,6 b	1,8 b -
Ville de Brampton (zones 21-22)	**	0,0 d	**	**	0,5 a	1,0 a -	1,7 b	1,2 a -	0,8 a	1,4 a -	1,2 a	1,4 a -
Zone 23-Oakville	**	**	2,4 c	3,9 d -	1,5 a	0,5 a ↓	0,8 a	0,5 a ↓	0,6 a	0,5 a -	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	**	**	**	**	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	**	**	0,0 d	3,6 d	2,5 c -	0,5 b	0,3 a -	**	**	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	2,0 c	2,0 c -	0,4 b	**	1,9 c	2,2 b -	**	**	-	-
Zone 27-Markham	-	-	**	**	**	**	1,0 a	1,5 c -	1,8 a	0,5 b ↓	-	**
Région de York (zones 25-27)	**	**	1,9 c	1,5 a -	1,9 c	1,8 c -	1,1 a	1,3 a -	1,6 a	0,7 a ↓	-	**

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR de Toronto**

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	0,0 d	**	**	1,1 a	0,4 a	0,2 b	-	-	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	0,0 d	**	0,0 d	**	**	1,2 a	0,6 a	**	**	-	-
Zone 30-Orangeville	**	**	**	0,0 d	0,7 a	2,0 b	**	**	-	-	-	-
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	**	**	0,0 d	**	2,1 c	1,7 c	**	**	**	**	-	-
Reste de la RMR (zones 18-31)	4,8 d	4,3 d	1,6 c	1,4 a	1,3 a	1,1 a	1,2 a	1,2 a	1,3 a	0,8 a	1,8 a	1,1 a
Région Durham	2,6 c	1,2 a	2,7 b	3,6 c	1,3 a	2,1 c	1,1 a	1,1 a	1,2 a	1,6 a	**	**
Région York	**	**	1,9 c	1,5 a	1,9 c	1,8 c	1,1 a	1,3 a	1,6 a	0,7 a	-	**
Région Peel	**	**	1,4 d	0,9 d	1,1 a	1,1 a	1,4 a	1,3 a	1,4 a	0,9 a	1,3 a	1,0 a
Région Halton	**	**	2,0 c	2,4 c	1,6 c	0,8 a	1,3 a	1,0 a	0,8 a	1,0 a	**	1,4 a
Grand Toronto	1,9 c	3,3 d	1,8 a	1,6 b	1,5 a	1,3 a	1,2 a	0,9 a	1,0 a	0,9 a	1,5 a	0,9 a
Toronto (RMR)	1,9 c	3,5 d	1,6 b	1,2 a	1,5 a	1,2 a	1,1 a	0,9 a	1,0 a	0,9 a	1,5 a	0,9 a

**1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR d'Oshawa**

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	3,0 c	1,5 c	3,5 d	3,9 c	2,3 a	**	1,3 a	0,6 a	1,4 a	**	**
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	3,3 d	**	3,7 d	4,8 d	1,2 a	3,0 d	1,2 a	1,4 a	3,6 b	2,4 a	-	-
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	2,7 c	2,0 c	3,2 c	4,5 d	1,7 a	2,9 c	1,6 c	1,3 a	1,7 a	1,8 a	**	**
Zone 3 - Whitby	**	0,0 d	**	1,1 d	0,6 a	0,0 d	**	**	**	1,6 b	-	-
Zone 4 - Clarington	0,0 d	**	0,6 b	1,1 d	**	**	**	**	**	**	-	-
Oshawa (RMR)	2,5 c	1,5 a	3,0 b	3,5 d	1,4 a	2,2 c	1,4 a	1,5 a	1,2 a	1,6 a	**	**

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.3.4 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
6 à 19 unités	**	**	**	15,0 d	**	13,3 d	**	**	**	14,5 c
20 à 49 unités	**	17,1 d	19,9 d	15,6 a ↓	15,2 d	9,8 c ↓	**	**	20,8 d	14,8 a ↓
50 à 99 unités	**	13,9 c	20,6 d	15,4 d ↓	17,8 d	12,1 c ↓	**	**	21,5 d	14,3 a ↓
100 à 199 unités	13,0 c	17,9 d ↑	17,9 d	18,4 d -	15,4 d	12,7 c -	7,7 c	5,0 d -	16,1 d	16,5 d -
200 unités et +	23,0 d	**	18,1 d	20,7 d -	20,8 d	20,7 d -	**	**	19,8 a	22,3 d -
Tous les immeubles	22,9 a	22,8 d -	18,1 a	18,1 a -	18,1 a	16,4 d -	**	**	18,9 a	18,3 a -
Reste de Toronto (zones 5-17)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
6 à 19 unités	**	**	17,3 d	**	14,4 c	12,1 c -	**	**	15,0 c	13,3 c -
20 à 49 unités	17,1 d	14,2 c -	17,4 a	11,6 a ↓	17,1 a	10,1 a ↓	10,6 d	6,0 c ↓	17,2 a	11,1 a ↓
50 à 99 unités	**	13,3 c	14,8 a	13,3 c -	12,0 a	10,1 a ↓	9,8 c	8,8 b -	13,3 a	11,4 a ↓
100 à 199 unités	13,9 c	**	14,6 a	13,4 a ↓	12,6 a	11,8 a -	11,1 a	10,5 a -	13,2 a	12,3 a ↓
200 unités et +	18,0 d	20,6 d -	17,0 a	14,3 a ↓	15,3 a	12,4 a ↓	13,1 a	13,1 c -	15,7 a	13,4 a ↓
Tous les immeubles	15,7 d	16,3 a -	16,1 a	13,5 a ↓	14,0 a	11,6 a ↓	11,6 a	11,4 a -	14,6 a	12,5 a ↓
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	11,3 d	14,8 d -
6 à 19 unités	**	**	**	15,0 d	16,7 d	12,5 c ↓	**	**	16,6 d	13,8 c -
20 à 49 unités	24,1 d	16,1 a ↓	18,3 a	13,1 a ↓	16,7 a	10,1 a ↓	10,9 d	5,4 c ↓	18,4 a	12,4 a ↓
50 à 99 unités	25,7 d	13,7 c ↓	16,9 a	14,1 a ↓	13,2 a	10,5 a ↓	9,7 c	9,8 b -	15,9 a	12,4 a ↓
100 à 199 unités	13,3 c	17,9 d ↑	15,5 a	14,8 a -	12,9 a	11,9 a ↓	11,0 a	10,3 a -	13,8 a	13,1 a -
200 unités et +	22,2 d	**	17,6 a	17,4 a -	16,7 a	14,5 a ↓	13,3 a	12,8 c -	17,3 a	17,0 a -
Tous les immeubles	21,1 a	21,1 d -	16,9 a	15,4 a ↓	14,9 a	12,7 a ↓	11,5 a	11,2 a -	16,1 a	14,5 a ↓
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	15,8 d	8,8 c ↓
6 à 19 unités	**	**	17,7 d	12,5 c ↓	13,5 c	15,2 d -	**	**	15,0 d	13,7 c -
20 à 49 unités	10,2 d	10,7 d -	16,9 d	12,0 c ↓	14,0 c	11,1 c ↓	**	**	14,3 c	11,3 c ↓
50 à 99 unités	12,6 d	10,0 c -	12,4 c	14,0 c -	12,9 c	12,9 c -	6,3 c	15,6 d ↑	11,4 c	13,6 a ↑
100 à 199 unités	**	**	14,1 c	14,9 c -	14,3 c	14,9 c -	13,1 c	13,3 a -	14,0 c	14,7 a -
200 unités et +	**	**	23,1 a	19,3 a ↓	22,2 a	15,4 d ↓	19,0 d	15,0 a ↓	22,2 a	16,6 d ↓
Tous les immeubles	11,7 c	11,7 c -	16,3 a	15,1 a -	15,9 a	14,2 a ↓	11,1 c	14,0 a ↑	15,3 a	14,4 a -
Région Durham										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	14,5 d	**	**	22,4 d	14,7 d ↓
6 à 19 unités	**	**	**	**	21,1 d	16,0 d ↓	**	**	20,8 d	16,5 d ↓
20 à 49 unités	5,9 c	5,7 c -	15,1 d	11,2 c ↓	14,8 c	11,3 d ↓	**	**	14,3 c	10,9 c ↓
50 à 99 unités	**	**	**	**	**	**	4,7 d	20,9 a ↑	9,6 c	17,0 d ↑
100 à 199 unités	**	12,1 c	**	13,1 a	**	15,1 d	**	**	**	14,9 c
200 unités et +	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	**	10,1 d	17,7 d	14,4 a ↓	17,2 d	14,2 a ↓	**	18,6 a	15,7 d	14,8 a -
Région York										
3 à 5 unités	**	**	**	0,0 d	0,0 d	**	**	**	**	**
6 à 19 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	16,9 d	12,4 d ↓
20 à 49 unités	**	13,5 d	19,7 d	12,3 d ↓	22,2 d	13,3 d ↓	**	**	20,6 d	12,7 d ↓
50 à 99 unités	**	**	11,7 c	9,1 c -	11,5 d	5,6 c ↓	**	**	11,7 c	6,9 b ↓
100 à 199 unités	**	**	10,9 a	**	14,8 c	**	6,8 b	**	12,4 a	**
200 unités et +	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tous les immeubles	**	**	13,0 a	9,6 b ↓	14,4 a	9,7 b ↓	**	**	13,6 a	9,9 b ↓

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.3.4 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Région Peel										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
6 à 19 unités	**	**	**	9,3 c	**	**	4,1 a	**	12,9 d	12,6 c -
20 à 49 unités	**	**	**	11,5 d	13,3 c	9,7 b ↓	**	**	13,3 c	10,6 c -
50 à 99 unités	13,2 d	8,3 c ↓	11,9 c	15,3 d ↑	12,5 c	14,4 c -	9,8 c	10,9 d -	12,0 c	14,0 c -
100 à 199 unités	**	**	14,6 c	15,2 d -	15,2 d	15,4 d -	14,1 c	13,0 a -	14,7 c	15,0 a -
200 unités et +	**	**	22,8 a	19,3 a ↓	21,3 a	15,2 d ↓	17,7 d	15,7 d -	21,4 a	16,6 d ↓
Tous les immeubles	10,9 d	10,7 d -	16,9 a	15,9 a -	16,5 a	14,8 a ↓	13,5 a	13,0 c -	16,1 a	14,9 a -
Région Halton										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	0,0 d	**	15,0 d	**
6 à 19 unités	**	**	**	11,4 d	14,9 c	13,1 d -	**	0,0 d	**	11,7 c
20 à 49 unités	**	**	13,7 d	14,2 d -	10,2 c	11,5 c -	**	**	11,6 d	12,1 d -
50 à 99 unités	**	**	14,4 c	15,8 d -	16,0 d	14,7 c -	15,0 d	5,8 d ↓	15,3 d	14,6 c -
100 à 199 unités	**	**	10,2 d	**	9,9 c	**	**	**	9,8 c	**
200 unités et +	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	20,6 d	13,3 c ↓	14,9 c	17,2 d -	13,8 a	15,5 d -	10,6 d	12,7 d -	14,1 a	15,8 d -
Grand Toronto										
3 à 5 unités	**	**	**	**	13,1 d	**	**	**	12,3 d	14,5 d -
6 à 19 unités	**	**	17,9 d	14,8 c -	17,2 d	13,2 c ↓	**	**	17,1 d	13,9 a ↓
20 à 49 unités	22,9 d	15,6 a ↓	18,0 a	12,9 a ↓	16,0 a	10,4 a ↓	8,7 c	**	17,6 a	12,2 a ↓
50 à 99 unités	24,7 d	13,2 c ↓	16,1 a	14,1 a ↓	13,1 a	11,5 a ↓	8,3 b	12,3 a ↑	14,8 a	12,7 a ↓
100 à 199 unités	13,0 c	17,4 a ↑	14,9 a	15,1 a -	13,3 a	13,1 a -	11,8 a	11,7 a -	13,7 a	13,8 a -
200 unités et +	22,2 d	**	18,2 a	17,5 a -	17,6 a	14,7 a ↓	14,1 a	13,0 a -	17,9 a	16,9 a -
Tous les immeubles	20,7 a	20,5 d -	16,8 a	15,4 a ↓	15,2 a	13,2 a ↓	11,4 a	12,0 a -	15,9 a	14,5 a ↓
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	11,7 d	14,4 d -
6 à 19 unités	**	**	**	14,7 c	16,3 d	12,9 c ↓	**	**	16,4 d	13,8 c -
20 à 49 unités	23,3 d	15,8 a ↓	18,2 a	12,9 a ↓	16,2 a	10,3 a ↓	8,9 c	**	17,8 a	12,3 a ↓
50 à 99 unités	24,4 d	13,3 c ↓	16,0 a	14,1 a ↓	13,1 a	11,2 a ↓	8,0 b	12,2 a ↑	14,8 a	12,6 a ↓
100 à 199 unités	12,8 c	17,6 a ↑	15,2 a	14,8 a -	13,3 a	12,6 a -	11,5 a	10,9 a -	13,8 a	13,5 a -
200 unités et +	22,2 d	**	18,0 a	17,6 a -	17,6 a	14,7 a ↓	14,1 a	13,0 a -	17,9 a	16,9 a -
Tous les immeubles	20,6 a	20,7 d -	16,8 a	15,4 a ↓	15,1 a	13,0 a ↓	11,4 a	11,8 a -	15,9 a	14,5 a ↓

1.3.4 Taux de rotation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	24,8 d	15,0 d ↓	**	**	24,2 d	13,5 d ↓
6 à 19 unités	**	**	**	**	21,8 d	16,8 d ↓	**	**	21,6 d	17,3 d ↓
20 à 49 unités	**	3,9 d	15,1 d	11,3 c ↓	15,0 d	11,4 c ↓	**	**	14,5 c	11,0 c ↓
50 à 99 unités	**	**	**	**	10,8 d	**	**	**	13,9 d	14,9 c -
100 à 199 unités	**	12,1 c	**	13,1 a	**	15,1 d	**	**	**	14,9 c
200 unités et +	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	**	**	17,8 d	14,3 a ↓	17,5 d	14,9 a ↓	**	**	17,7 d	14,7 a ↓

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée¹ selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Moins de 1000 \$	1,5 c	0,8 a ↓	1,4 a	0,5 a ↓	**	0,2 b	**	**	1,6 c	0,6 a ↓
1000 à 1099 \$	1,6 b	1,5 c -	0,6 a	1,1 d -	**	**	**	**	1,2 a	1,3 a -
1100 à 1199 \$	0,9 a	1,6 c -	0,8 a	0,6 a -	**	0,0 d	**	**	0,9 a	0,8 a -
1200 à 1299 \$	0,8 a	1,6 c ↑	2,4 b	0,6 a ↓	0,2 b	0,4 b -	**	**	1,8 b	0,8 a ↓
1300 à 1399 \$	2,8 c	0,9 d ↓	1,6 b	1,8 c -	**	1,0 d	**	**	1,6 b	1,7 c -
1400 \$ et +	1,3 a	1,7 c -	1,3 a	2,1 b ↑	1,6 b	1,4 a -	2,6 c	2,2 c -	1,6 a	1,8 a -
Toutes les fourchettes	1,2 a	1,2 a -	1,3 a	1,5 a -	1,5 a	1,4 a -	2,5 c	1,8 c -	1,4 a	1,4 a -
Reste de Toronto (zones 5-17)										
Moins de 1000 \$	2,1 b	0,9 a ↓	1,0 a	0,7 a -	2,3 c	0,5 a ↓	0,0 c	3,2 c ↑	1,4 a	0,7 a ↓
1000 à 1099 \$	3,6 d	1,6 c -	1,2 a	0,8 a ↓	0,6 a	0,3 a ↓	0,0 c	0,0 c -	0,9 a	0,6 a ↓
1100 à 1199 \$	1,5 a	**	1,4 a	0,5 a ↓	0,9 a	0,2 a ↓	**	0,3 b	1,5 a	0,4 a ↓
1200 à 1299 \$	2,8 c	3,2 d -	1,4 a	1,2 a -	1,0 a	0,8 a -	1,0 a	0,5 a -	1,1 a	0,9 a ↓
1300 à 1399 \$	**	**	1,6 a	1,2 a -	0,9 a	1,2 a -	0,5 a	0,0 b ↓	0,9 a	1,0 a -
1400 \$ et +	**	**	3,2 b	2,0 b ↓	2,0 a	1,1 a ↓	1,6 a	0,8 a ↓	2,0 a	1,1 a ↓
Toutes les fourchettes	2,1 a	1,2 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	1,8 b	0,9 a ↓	1,3 a	0,8 a ↓
Toronto (zones 1-17)										
Moins de 1000 \$	1,8 b	0,8 a ↓	1,1 a	0,6 a ↓	2,3 c	0,4 a ↓	**	3,1 c	1,4 a	0,7 a ↓
1000 à 1099 \$	1,7 b	1,5 c -	1,1 a	0,8 a ↓	0,7 a	0,3 a ↓	0,2 b	0,0 c -	1,0 a	0,7 a ↓
1100 à 1199 \$	0,9 a	1,6 c -	1,2 a	0,6 a ↓	0,9 a	0,2 a ↓	**	0,3 b	1,4 a	0,5 a ↓
1200 à 1299 \$	1,2 a	1,8 c -	1,9 a	0,9 a ↓	1,0 a	0,8 a -	1,0 a	0,4 a -	1,3 a	0,9 a ↓
1300 à 1399 \$	3,0 c	0,9 a ↓	1,6 b	1,6 c -	1,0 a	1,2 a -	0,5 a	0,1 b ↓	1,2 a	1,2 a -
1400 \$ et +	1,3 a	1,8 c -	1,7 a	2,1 a -	1,8 a	1,3 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,7 a	1,5 a ↓
Toutes les fourchettes	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓	1,9 b	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Moins de 1000 \$	1,2 a	2,4 c ↑	1,6 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a -	**	0,0 d	1,5 a	1,3 a -
1000 à 1099 \$	**	0,0 c	0,7 a	0,6 a -	0,7 a	0,4 a ↓	**	0,0 d	0,7 a	0,5 a ↓
1100 à 1199 \$	**	0,0 c	1,5 b	0,4 a ↓	0,8 a	0,7 a -	0,7 a	1,5 d -	1,1 a	0,6 a ↓
1200 à 1299 \$	**	0,0 c	1,8 a	0,8 a ↓	1,5 a	1,3 a -	0,7 b	0,2 b -	1,5 a	1,0 a ↓
1300 à 1399 \$	**	**	1,7 b	1,6 b -	2,0 b	0,8 a ↓	0,8 a	0,4 b -	1,7 a	1,0 a ↓
1400 \$ et +	**	**	1,3 a	2,5 b ↑	2,0 a	1,3 a ↓	2,4 b	1,7 a -	2,0 a	1,5 a ↓
Toutes les fourchettes	1,1 a	1,9 c ↑	1,3 a	1,0 a ↓	1,6 a	1,1 a ↓	1,7 a	1,1 a ↓	1,5 a	1,1 a ↓
Région Durham										
Moins de 1000 \$	4,8 d	1,2 d ↓	2,0 c	**	1,9 b	2,7 a -	0,0 d	0,0 d -	2,1 c	2,9 c -
1000 à 1099 \$	**	**	0,6 b	1,5 a -	1,9 c	**	2,6 a	1,9 a ↓	1,5 c	**
1100 à 1199 \$	**	**	0,0 d	3,9 b ↑	1,7 c	1,3 a -	0,0 d	1,1 a ↑	1,1 a	2,0 a ↑
1200 à 1299 \$	**	**	1,7 b	1,5 a -	2,0 c	3,2 b ↑	1,1 d	0,0 c ↓	1,9 b	2,4 a -
1300 à 1399 \$	**	**	3,4 a	4,5 c -	0,3 b	1,2 a -	0,0 d	0,8 a ↑	0,2 b	1,4 a ↑
1400 \$ et +	**	**	**	2,9 a	1,0 a	0,9 a -	**	0,8 a	1,5 a	1,2 a -
Toutes les fourchettes	5,8 d	1,0 a ↓	1,4 a	2,8 b ↑	2,2 a	1,9 a -	2,1 a	0,8 a ↓	2,0 a	2,0 a -

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée¹ selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Région York										
Moins de 1000 \$	0,0 d	**	1,9 c	0,4 b ↓	0,5 b	**	**	**	1,2 a	1,4 d ↓
1000 à 1099 \$	**	**	0,6 b	0,0 c ↓	1,4 a	0,0 d ↓	**	**	0,9 a	0,0 c ↓
1100 à 1199 \$	**	**	1,3 a	0,0 c ↓	0,0 d	3,7 d ↑	3,3 d	**	1,0 a	1,9 c ↓
1200 à 1299 \$	**	**	0,0 d	0,6 b ↓	2,8 c	0,0 d ↓	**	**	1,6 c	0,4 b ↓
1300 à 1399 \$	**	**	2,1 c	**	2,4 c	0,8 d ↓	**	**	2,1 c	1,2 a ↓
1400 \$ et +	**	**	**	**	2,2 c	1,1 a ↓	4,9 c	2,8 c ↓	2,4 c	2,0 b ↓
Toutes les fourchettes	0,0 c	**	1,1 a	1,4 a ↓	1,7 b	1,2 a ↓	2,6 b	1,8 c ↓	1,5 b	1,3 a ↓
Région Peel										
Moins de 1000 \$	1,0 a	2,3 c ↓	1,5 a	0,9 a ↓	1,6 c	0,3 b ↓	**	**	1,4 a	1,0 a ↓
1000 à 1099 \$	**	0,0 c	0,7 a	0,6 a ↓	0,5 a	0,4 a ↓	**	0,0 d	0,6 a	0,5 a ↓
1100 à 1199 \$	**	**	1,6 c	0,5 a ↓	0,8 a	0,4 a ↓	0,0 c	**	1,0 a	0,5 a ↓
1200 à 1299 \$	**	**	2,3 a	0,8 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	0,9 d	0,4 b ↓	1,5 a	0,9 a ↓
1300 à 1399 \$	**	**	1,7 b	1,8 b ↓	2,3 b	0,7 a ↓	1,7 c	0,6 b ↓	2,1 a	1,0 a ↓
1400 \$ et +	**	**	1,7 c	2,1 b ↓	2,3 a	1,5 a ↓	2,7 b	1,9 b ↓	2,3 a	1,6 a ↓
Toutes les fourchettes	1,1 a	1,8 c ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓	1,7 a	1,3 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓
Région Halton										
Moins de 1000 \$	**	0,0 c	**	0,0 c	0,2 a	0,0 c ↓	**	**	0,7 b	0,0 c ↓
1000 à 1099 \$	6,0 a	2,4 a ↓	1,7 c	0,4 b ↓	0,6 b	0,0 c ↓	**	**	1,2 a	0,3 b ↓
1100 à 1199 \$	**	**	1,2 a	1,0 a ↓	0,7 b	0,0 b ↓	**	0,0 d	0,9 a	0,5 a ↓
1200 à 1299 \$	**	7,7 a	1,6 a	1,8 a ↓	2,7 a	2,6 b ↓	0,0 d	0,0 d ↓	2,1 a	2,2 a ↓
1300 à 1399 \$	**	**	1,4 a	0,3 b ↓	0,6 a	1,8 a ↑	0,0 d	1,1 a ↑	0,9 a	1,3 a ↑
1400 \$ et +	**	**	1,0 a	2,1 b ↑	1,8 b	1,1 a ↓	0,8 a	0,9 a ↓	1,5 b	1,3 a ↓
Toutes les fourchettes	1,4 a	1,5 b ↓	1,2 a	1,0 a ↓	1,2 a	1,2 a ↓	0,4 a	1,0 a ↑	1,1 a	1,1 a ↓
Grand Toronto										
Moins de 1000 \$	1,8 b	0,9 a ↓	1,2 a	0,8 a ↓	2,0 c	1,0 a ↓	**	2,4 b	1,5 a	0,9 a ↓
1000 à 1099 \$	1,8 b	1,5 a ↓	1,0 a	0,8 a ↓	0,8 a	0,5 a ↓	0,9 a	0,3 a ↓	1,0 a	0,8 a ↓
1100 à 1199 \$	0,9 a	1,6 c ↓	1,2 a	0,6 a ↓	0,9 a	0,3 a ↓	**	0,6 a	1,3 a	0,5 a ↓
1200 à 1299 \$	1,4 a	1,8 c ↓	1,9 a	0,9 a ↓	1,2 a	1,0 a ↓	1,0 a	0,4 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓
1300 à 1399 \$	2,9 c	0,9 d ↓	1,6 a	1,6 b ↓	1,2 a	1,1 a ↓	0,6 a	0,3 a ↓	1,3 a	1,2 a ↓
1400 \$ et +	1,3 a	1,9 c ↓	1,6 a	2,1 a ↑	1,8 a	1,3 a ↓	1,9 a	1,1 a ↓	1,8 a	1,5 a ↓
Toutes les fourchettes	1,5 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,4 a	1,1 a ↓
Toronto (RMR)										
Moins de 1000 \$	1,7 b	0,9 a ↓	1,1 a	0,7 a ↓	2,2 c	0,6 a ↓	**	2,7 a	1,4 a	0,8 a ↓
1000 à 1099 \$	1,7 b	1,5 a ↓	1,0 a	0,8 a ↓	0,7 a	0,3 a ↓	0,4 b	0,0 c ↓	0,9 a	0,7 a ↓
1100 à 1199 \$	0,9 a	1,6 c ↓	1,2 a	0,5 a ↓	0,9 a	0,3 a ↓	**	0,6 b	1,3 a	0,5 a ↓
1200 à 1299 \$	1,2 a	1,8 c ↓	1,9 a	0,9 a ↓	1,1 a	0,9 a ↓	0,9 a	0,4 a ↓	1,4 a	0,9 a ↓
1300 à 1399 \$	2,9 c	0,9 a ↓	1,6 a	1,6 b ↓	1,3 a	1,1 a ↓	0,6 a	0,2 a ↓	1,3 a	1,2 a ↓
1400 \$ et +	1,3 a	1,9 c ↓	1,6 a	2,1 a ↑	1,8 a	1,3 a ↓	1,9 a	1,1 a ↓	1,8 a	1,5 a ↓
Toutes les fourchettes	1,4 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,1 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,8 a	1,0 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓

¹Taux d'inoccupation selon la fourchette de loyers lorsque le loyer est connu. Pour le total, les taux d'inoccupation incluent tous les immeubles

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée¹ selon la fourchette de loyers RMR d'Oshawa

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Oshawa (RMR)										
Moins de 800 \$	**	0,7 b	1,0 d	**	**	0,0 d	**	**	1,7 c	**
800 à 899 \$	**	0,0 d	3,5 d	2,2 c -	1,8 c	**	**	**	2,7 b	**
900 à 999 \$	**	**	0,6 b	1,4 a -	2,3 c	2,6 b -	**	**	1,9 c	2,1 b -
1000 à 1099 \$	**	**	0,6 b	1,2 a -	1,9 c	1,9 c -	2,6 c	**	1,6 c	1,7 b -
1100 à 1199 \$	**	**	0,0 d	3,9 d ↑	**	1,4 a	0,0 d	1,3 a ↑	1,2 d	2,1 b -
1200 \$ et +	**	**	**	3,0 c	1,1 a	1,6 b -	3,5 d	0,9 a ↓	1,7 b	1,8 a -
Toutes les fourchettes	**	0,4 b	1,4 a	3,0 b ↑	1,7 b	1,9 a -	2,2 c	1,1 a ↓	1,7 a	2,2 a ↑

¹Taux d'inoccupation selon la fourchette de loyers lorsque le loyer est connu. Pour le total, les taux d'inoccupation incluent tous les immeubles

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**2.1.1 Taux d'occupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	**	1,4 a	2,6 b	2,4 c	2,7 c	2,1 c
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	**	**	0,3 a	0,3 b	0,4 a	1,0 d
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	**	1,9 c	1,4 a	1,3 d	1,5 a	1,5 a
Zone 8-York	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	**	2,9 a	**	2,8 b
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	**	0,0 d	**	0,0 d	**
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	**	**	0,0 d	2,5 c ↑	0,3 b	2,0 c ↑
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	3,5 a	**	2,5 a	**	2,6 a	1,4 a ↓
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	**	**	**	0,5 b	**	1,1 a	1,1 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	2,3 a	1,7 a	1,9 a	1,6 a	2,0 a ↑
North York (zones 13-17)	-	-	-	**	2,8 c	0,2 b ↓	1,9 a	1,7 c	2,0 b	1,4 a
Reste de Toronto (zones 5-17)	**	**	**	**	2,0 c	0,9 a ↓	1,5 a	1,7 c	1,6 a	1,6 b
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	1,9 c	1,0 a	1,8 b	2,6 c	1,8 b	2,2 b
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	0,9 a	1,9 c	0,8 a ↓	1,7 c	0,8 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	1,4 a	0,3 b ↓	1,3 a	0,3 b ↓
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	1,1 a	1,0 a	0,9 a	1,1 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	**	0,0 a	0,0 d	1,5 a ↑	1,3 a	0,8 a ↓	1,1 a	0,9 a
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	2,2 c	0,5 b ↓	2,1 c	0,4 b ↓
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	1,7 c	0,4 b ↓	1,7 b	0,4 b ↓
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	**	**	**	**	**	0,3 b	**
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	**	**	**	**	**	0,3 b	**

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.1 Taux d'occupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	**	3,7 d	1,0 d ↓	1,7 a	0,6 a ↓	2,0 a	0,6 a ↓
Région Durham	-	-	**	**	0,0 a	1,6 a ↑	1,1 a	0,9 a -	1,0 a	0,9 a -
Région York	-	-	**	**	**	**	**	**	0,3 b	**
Région Peel	-	-	**	**	0,7 b	1,3 d -	1,4 a	0,7 a ↓	1,2 a	0,8 a ↓
Région Halton	**	**	**	**	3,4 b	1,5 a ↓	2,3 c	0,3 b ↓	2,7 b	0,7 a ↓
Grand Toronto	**	**	0,0 d	0,6 a ↑	2,1 b	1,1 a ↓	1,6 a	1,5 a -	1,7 a	1,4 a -
Toronto (RMR)	**	**	**	1,1 a	2,6 b	1,0 a ↓	1,7 a	1,7 b -	1,9 a	1,6 b -

2.1.1 Taux d'occupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	1,3 a	0,3 b ↓	1,2 a	0,3 b ↓
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	-	-	**	**	0,7 b	1,2 a -	0,5 b	1,3 a ↑
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	-	-	0,0 a	1,7 b ↑	1,0 a	0,7 a -	0,9 a	0,8 a -
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	0,0 a	1,7 b ↑	0,9 a	0,8 a -	0,8 a	0,8 a -

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.2 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	2 309 c
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	2 871 a	2 504 d	2 567 c
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	1 884 b	2 535 b	2 515 a	2 314 c	2 356 b
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	1 298 a	1 331 b	1 805 c	1 838 c	1 692 c	1 728 c
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	1 075 b	1 205 b	1 371 a	1 391 a	1 292 b	1 333 a
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	1 161 b	1 251 b	1 565 b	1 606 b	1 465 b	1 511 b
Zone 8-York	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	1 631 a	1 593 a	1 631 a	1 596 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	**	1 596 a	1 626 b	1 595 a	1 611 b
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	**	**	1 408 a	1 598 a	1 428 a	1 596 a
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	1 485 a	1 539 a	1 583 a	1 764 b	1 571 a	1 728 b
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	**	**	**	1 638 d	1 847 c	1 534 d	1 698 b
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	1 321 a	1 348 a	1 443 a	1 480 a	1 433 a	1 469 a
North York (zones 13-17)	-	-	-	**	1 358 a	1 501 a	1 559 a	1 708 a	1 530 a	1 659 a
Reste de Toronto (zones 5-17)	**	**	**	**	1 292 a	1 402 a	1 543 a	1 661 a	1 500 a	1 606 a
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	1 318 a	1 430 a	1 581 a	1 698 a	1 534 a	1 640 a
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	1 080 a	1 454 a	1 436 b	1 440 b	1 265 b
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	1 747 a	1 834 a	1 720 a	1 834 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	1 640 b	1 656 a	1 554 b	1 588 b
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	**	1 147 a	**	1 172 a	1 637 a	1 686 a	1 576 b	1 598 a
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	1 488 b	1 518 b	1 488 b	1 518 c
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	1 476 b	1 506 b	1 471 b	1 502 b
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.2 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	1 147 b	1 196 c	1 117 b	1 547 a	1 642 a	1 487 a	1 574 a
Région Durham	-	-	**	**	1 274 a	1 442 a	1 353 a	1 351 a	1 336 a	1 343 a
Région York	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Région Peel	-	-	**	1 147 a	**	1 174 b	1 599 a	1 644 a	1 554 a	1 579 a
Région Halton	**	**	**	1 051 a	1 254 b	1 347 a	1 444 b	1 553 a	1 337 b	1 472 a
Grand Toronto	**	**	1 060 a	1 166 a	1 280 b	1 363 a	1 538 a	1 620 a	1 480 a	1 564 a
Toronto (RMR)	**	**	**	1 272 b	1 274 b	1 342 a	1 567 a	1 674 a	1 515 a	1 613 a

2.1.2 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	1 389 a	1 329 a	1 389 a	1 330 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	-	-	**	**	1 363 b	1 397 a	1 343 b	1 404 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	-	-	1 289 a	1 442 a	1 379 a	1 357 a	1 368 a	1 363 a
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	1 532 b	**	1 332 b
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	1 289 a	1 442 a	1 373 a	1 369 a	1 353 a	1 359 a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1-Toronto (Centre)	0	0	2	2	2	2	8	8	12	12
Zone 2-Toronto (Est)	0	0	0	0	11	11	21	21	32	32
Zone 3-Toronto (Nord)	0	0	0	0	13	13	34	34	47	47
Zone 4-Toronto (Ouest)	0	0	6	6	15	15	66	76	87	97
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	0	0	8	8	41	41	129	139	178	188
Zone 5-Etobicoke (Sud)	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0	0	0	0	153	153	394	394	547	547
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0	0	0	0	232	232	416	416	648	648
Etobicoke (zones 5-7)	0	0	0	0	385	385	810	810	1 195	1 195
Zone 8-York	0	0	0	0	40	40	64	64	104	104
Zone 9-East York	2	2	1	1	3	3	104	104	110	110
Zone 10-Scarborough (Centre)	0	0	0	0	67	67	85	85	152	152
Zone 11-Scarborough (Nord)	0	0	0	0	40	40	275	275	315	315
Zone 12-Scarborough (Est)	0	0	0	0	0	0	17	17	17	17
Scarborough (zones 10-12)	0	0	0	0	107	107	377	377	484	484
Zone 13-North York (Sud-Est)	0	0	0	0	143	151	1 092	896	1 235	1 047
Zone 14-North York (Nord-Est)	0	0	0	48	103	199	419	443	522	690
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6
Zone 16-North York (Centre Nord)	0	0	0	0	32	32	49	49	81	81
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	0	0	0	0	44	44	483	462	527	506
North York (zones 13-17)	0	0	0	48	322	426	2 049	1 856	2 371	2 330
Reste de Toronto (zones 5-17)	2	2	1	49	857	961	3 404	3 211	4 264	4 223
Toronto (zones 1-17)	2	2	9	57	898	1 002	3 533	3 350	4 442	4 411
Zone 18-Mississauga (Sud)	0	0	7	7	114	112	153	155	274	274
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0	0	0	0	29	29	405	405	434	434
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	0	0	32	32	108	108	1 103	1 103	1 243	1 243
V. de Mississauga (zones 18-20)	0	0	39	39	251	249	1 661	1 663	1 951	1 951
Zone 21-Brampton (Ouest)	0	0	1	1	110	110	313	313	424	424
Zone 22-Brampton (Est)	0	0	0	0	11	11	90	99	101	110
Ville de Brampton (zones 21-22)	0	0	1	1	121	121	403	412	525	534
Zone 23-Oakville	0	0	0	0	51	51	238	238	289	289
Zone 24-Caledon	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0	0	4	4	33	33	268	268	305	305
Zone 27-Markham	0	0	0	0	0	0	42	42	42	42
Région de York (zones 25-27)	0	0	4	4	33	33	310	310	347	347

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	0	0	0	0	0	0	54	54	54	54
Zone 29-Milton, Halton Hills	0	0	0	0	6	6	0	0	6	6
Zone 30-Orangeville	0	0	0	0	24	29	36	54	60	83
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	11	11	11	11
Reste de la RMR (zones 18-31)	0	0	44	44	486	489	2 713	2 742	3 243	3 275
Région Durham	0	0	33	33	60	60	949	949	1 042	1 042
Région York	0	0	4	4	33	33	310	310	347	347
Région Peel	0	0	40	40	372	370	2 064	2 075	2 476	2 485
Région Halton	2	2	48	49	500	503	1 075	1 074	1 625	1 628
Grand Toronto	4	4	134	183	1 863	1 968	7 931	7 758	9 932	9 913
Toronto (RMR)	2	2	53	101	1 384	1 491	6 246	6 092	7 685	7 686

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0	0	0	0	7	7	475	475	482	482
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	0	0	0	0	50	50	347	347	397	397
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	0	0	0	0	57	57	822	822	879	879
Zone 3 - Whitby	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6
Zone 4 - Clarington	0	0	33	33	0	0	67	67	100	100
Oshawa (RMR)	0	0	33	33	57	57	895	895	985	985

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	5,9 d	1,4 a ↓	4,1 c	2,4 c -	4,5 c	2,1 c ↓
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	2,3 c	**	1,1 a	0,3 b ↓	1,5 a	1,0 d -
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	3,8 d	1,9 c -	2,5 b	1,3 d ↓	2,9 b	1,5 a ↓
Zone 8-York	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	**	2,9 a	**	2,8 b
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	5,0 c	**	1,3 d	3,1 d -	2,1 c	**
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	4,2 a	0,7 a ↓	3,5 a	4,0 d -	3,6 a	3,5 d -
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	**	**	**	**	2,2 c	1,4 a	1,7 c -
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	4,5 a	3,3 b	3,9 a ↑	3,0 b	4,0 a ↑
North York (zones 13-17)	-	-	-	**	3,1 d	1,1 a ↓	2,9 a	3,5 c -	3,0 a	3,0 c -
Reste de Toronto (zones 5-17)	**	**	**	**	3,5 c	1,3 a ↓	2,6 a	2,8 b -	2,7 a	2,5 b -
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	3,5 c	1,4 a ↓	2,8 a	3,8 c -	3,0 a	3,2 c -
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	0,9 a	1,9 c	0,8 a ↓	2,5 b	0,8 a ↓
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	4,7 b	1,2 a ↓	4,3 b	1,2 a ↓
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	3,1 d	2,1 b -	2,9 c	2,0 b -
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	**	0,0 a	**	1,5 a	3,3 c	1,8 b ↓	3,1 c	1,7 b ↓
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	4,3 d	1,4 a ↓	4,0 d	1,3 a ↓
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	3,8 d	1,3 a ↓	3,6 c	1,3 a ↓
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	**	**	**	**	**	0,3 b	**
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	**	**	**	**	**	0,3 b	**

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	**	4,9 c	1,0 d ↓	3,4 b	1,5 a ↓	3,6 b	1,4 a ↓
Région Durham	-	-	**	**	0,0 a	3,2 b ↑	2,0 b	1,4 a -	1,7 b	1,5 a -
Région York	-	-	**	**	**	**	**	**	0,3 b	**
Région Peel	-	-	**	**	2,6 c	1,3 d -	3,4 c	1,7 a ↓	3,2 c	1,6 b ↓
Région Halton	**	**	**	**	4,7 b	2,2 b ↓	4,2 d	1,1 a ↓	4,2 c	1,5 a ↓
Grand Toronto	**	**	0,0 d	1,2 a ↑	3,6 b	1,6 b ↓	2,9 a	2,4 a -	3,0 b	2,2 a ↓
Toronto (RMR)	**	**	**	1,1 a	4,1 c	1,3 a ↓	3,1 b	2,7 b -	3,2 b	2,4 b ↓

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	2,1 a	1,3 a ↓	2,1 a	1,2 a ↓
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	-	-	**	**	**	1,2 a	**	1,5 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	-	-	0,0 a	3,4 b ↑	2,1 c	1,2 a ↓	1,8 c	1,4 a -
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	0,0 a	3,4 b ↑	1,9 c	1,3 a -	1,6 c	1,3 a -

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	**	2,7 c	0,8 d
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	**	2,3 c	1,3 a	2,4 b	1,6 c
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	**	++	**	5,8 d	**	5,8 d
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	++	**	**	3,2 d	++	4,0 d
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	**	**	3,6 d	4,3 d	**	4,7 d
Zone 8-York	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	**	++	**	++
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	**	++	++	++	++
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	**	**	++	++	++	++
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	1,8 a	5,0 b	1,1 d	8,4 c	1,3 d	7,8 c
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	**	**	**	++	++	++	++
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	-	**	-
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	8,4 b	3,5 c	8,9 b	3,6 c
North York (zones 13-17)	-	-	-	**	4,6 c	5,5 c	3,6 c	6,1 c	3,9 c	4,8 d
Reste de Toronto (zones 5-17)	**	**	**	**	4,2 d	5,7 c	3,7 c	5,4 d	3,7 c	4,6 d
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	4,1 d	5,6 c	3,7 c	5,2 d	3,6 c	4,5 d
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	**	-6,1 b	**	-6,0 b	**
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	3,7 b	3,6 a	3,9 b	3,6 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	6,0 c	5,0 d	5,2 d	4,1 b
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	**	**	**	**	4,2 c	5,0 c	3,7 c	4,4 b
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	3,8 d	++	**	++
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	3,7 d	2,2 c	3,5 d	2,3 c
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	-	**	-	**	-
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres

RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	-	-	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	**	++	**	4,1 c	4,1 c	3,6 c	3,7 b
Région Durham	-	-	**	**	8,6 c	**	6,3 c	++	7,5 c	++
Région York	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Région Peel	-	-	**	**	**	**	4,1 c	4,4 b	3,7 c	4,0 b
Région Halton	**	**	**	**	++	**	4,9 c	3,8 d	++	**
Grand Toronto	**	**	++	++	**	**	4,3 b	3,6 c	3,8 c	4,3 d
Toronto (RMR)	**	**	**	**	3,7 d	5,2 c	3,8 b	4,9 c	3,6 c	4,2 d

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres

RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	7,3 a	**	7,4 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	-	-	8,6 a	6,9 c	7,4 c	++	7,7 c	++
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	8,6 a	6,9 c	6,3 c	++	7,5 c	++

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**2.1.6 Taux de rotation (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	**	16,7 ^d	**	12,1 ^c	29,6 ^a ↑
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	**	6,1 ^c	5,1 ^d	4,2 ^c	**	4,9 ^b
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	**	7,9 ^c	**	7,0 ^c	**	7,2 ^c
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	14,8 ^d	6,9 ^b ↓	**	5,9 ^b	**	6,2 ^b
Zone 8-York	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	**	4,4 ^d	**	4,2 ^d
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	**	**	**	8,5 ^c	**	**
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	**	**	**	**	**	**	10,5 ^d
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	2,6 ^c	6,8 ^a ↑	12,3 ^c	10,8 ^a ↓	11,5 ^c	10,5 ^a -
North York (zones 13-17)	-	-	-	**	9,9 ^c	12,2 ^c -	13,0 ^d	8,8 ^c ↓	12,5 ^d	9,7 ^c -
Reste de Toronto (zones 5-17)	**	**	**	**	12,2 ^c	9,7 ^b -	12,2 ^d	7,8 ^b ↓	12,2 ^c	8,3 ^b ↓
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	11,6 ^d	12,6 ^c -	12,4 ^d	8,2 ^b ↓	12,2 ^c	9,3 ^b ↓
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	**	16,9 ^d	**	**	**
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	23,8 ^d	**	24,9 ^d	**
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	17,6 ^d	11,5 ^c ↓	17,4 ^d	11,5 ^a ↓
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	**	7,2 ^a	**	**	19,0 ^d	14,0 ^a ↓	18,9 ^a	13,5 ^a ↓
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	**	7,7 ^c	**	7,7 ^c
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	**	**	**	**	**	6,1 ^c	**
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	**	14,9 ^d	**	16,2 ^a	11,5 ^a ↓	16,0 ^a	11,2 ^a ↓
Région Durham	-	-	**	**	10,1 ^d	13,4 ^a ↑	11,3 ^c	14,2 ^d -	11,1 ^c	13,5 ^c -
Région York	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Région Peel	-	-	**	7,2 ^b	**	11,7 ^d	18,4 ^a	12,6 ^a ↓	18,3 ^a	12,3 ^a ↓
Région Halton	**	**	**	**	**	9,2 ^b	13,0 ^d	**	11,7 ^d	**
Grand Toronto	**	**	**	**	12,1 ^c	11,2 ^a -	13,7 ^a	11,3 ^c ↓	13,3 ^a	11,2 ^a ↓
Toronto (RMR)	**	**	**	11,3 ^d	12,7 ^c	11,7 ^a -	14,1 ^c	9,7 ^b ↓	13,8 ^a	10,1 ^a ↓

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**2.1.6 Taux de rotation (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa**

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	15,9 d
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	-	-	**	**	**	13,6 c	**	13,4 c
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	-	-	10,3 d	13,9 a ↑	12,6 d	14,8 d -	12,2 d	14,7 d -
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	10,3 d	13,9 a ↑	11,5 d	14,4 d -	11,4 c	13,7 d -

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.1 Taux d'occupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	1,4 a	0,7 a ↓	1,4 a	1,9 b -	1,3 a	1,1 a -	1,2 a	0,4 b -	1,4 a	1,4 a -
Zone 2-Toronto (Est)	0,9 a	**	0,8 a	0,6 b -	1,2 a	**	**	**	1,0 a	1,2 a -
Zone 3-Toronto (Nord)	0,7 a	0,8 a -	0,8 a	1,2 a -	1,4 a	1,5 c -	2,2 c	3,1 d -	1,0 a	1,3 a -
Zone 4-Toronto (Ouest)	1,7 c	2,4 b -	1,9 b	1,6 b -	2,0 c	1,2 a -	**	**	2,0 b	1,7 a -
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	1,2 a	1,2 a -	1,3 a	1,5 a -	1,5 a	1,4 a -	2,8 c	2,9 c -	1,4 a	1,4 a -
Zone 5-Etobicoke (Sud)	0,3 b	1,0 a ↑	1,1 a	**	0,6 a	2,1 c ↑	0,7 b	**	0,8 a	2,2 c ↑
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0,3 b	0,4 b -	1,3 a	0,7 a ↓	0,9 a	0,8 a -	1,6 a	1,1 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 d	0,0 d -	1,6 b	1,3 a -	1,4 a	0,9 a -	1,2 a	0,4 a ↓	1,4 a	0,8 a ↓
Etobicoke (zones 5-7)	0,3 a	0,8 a ↑	1,3 a	1,2 a -	0,9 a	1,2 a -	1,5 a	1,6 c -	1,1 a	1,2 a -
Zone 8-York	2,3 c	1,8 c -	1,6 a	0,9 a ↓	1,7 b	0,9 a ↓	1,5 d	0,8 a -	1,7 a	1,0 a ↓
Zone 9-East York	2,2 b	0,8 d ↓	1,6 a	0,7 a ↓	0,8 a	0,7 a -	1,1 a	0,6 a ↓	1,3 a	0,7 a ↓
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,2 c	1,2 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,8 a ↓	0,8 a	0,7 a -	1,2 a	0,9 a ↓
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,5 a	1,5 a -	1,5 a	1,6 a -	1,2 a	0,7 a ↓	1,0 a	2,2 b ↑	1,3 a	1,2 a -
Zone 12-Scarborough (Est)	13,5 d	**	0,5 a	0,5 a -	1,1 a	0,6 a ↓	0,9 a	0,3 a ↓	1,0 a	0,5 a ↓
Scarborough (zones 10-12)	4,3 b	1,3 a ↓	1,2 a	1,0 a ↓	1,1 a	0,7 a ↓	0,9 a	0,9 a -	1,2 a	0,8 a ↓
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,1 d	0,0 c ↓	0,9 a	0,9 a -	0,6 a	0,7 a -	1,6 a	0,8 d ↓	0,9 a	0,8 a -
Zone 14-North York (Nord-Est)	2,6 a	2,7 b -	1,1 a	0,6 a ↓	1,3 a	0,7 a ↓	0,8 a	0,4 a ↓	1,2 a	0,7 a ↓
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	0,7 b	1,0 a	0,6 a ↓	0,7 a	0,7 a -	0,3 b	**	0,8 a	0,9 a -
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	0,0 c	0,9 a	0,7 a -	0,8 a	0,6 a ↓	1,0 a	0,3 a ↓	0,9 a	0,6 a ↓
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	3,3 c	1,7 b ↓	1,3 a	0,6 a ↓	2,5 c	0,4 a ↓	5,5 d	1,1 a ↓	2,6 b	0,6 a ↓
North York (zones 13-17)	2,6 b	1,1 a ↓	1,0 a	0,7 a ↓	1,3 a	0,6 a ↓	2,3 b	0,9 a ↓	1,4 a	0,7 a ↓
Reste de Toronto (zones 5-17)	2,1 a	1,2 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,2 a	0,8 a ↓	1,7 a	1,0 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓
Toronto (zones 1-17)	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,2 a	0,9 a ↓	1,9 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,1 a ↓
Zone 18-Mississauga (Sud)	1,1 d	3,0 d ↑	1,1 a	0,8 a ↓	1,0 a	0,8 a -	1,5 b	1,1 a -	1,1 a	0,9 a ↓
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0 d	0,0 d -	0,6 a	0,2 a ↓	0,6 a	0,9 a -	1,4 a	0,8 a ↓	0,8 a	0,6 a -
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	0,4 b	**	1,9 a	1,0 a ↓	2,1 a	0,9 a ↓	1,7 b	1,2 a -	1,9 a	1,0 a ↓
V. de Mississauga (zones 18-20)	0,7 a	2,3 c ↑	1,4 a	0,8 a ↓	1,5 a	0,9 a ↓	1,6 a	1,1 a ↓	1,4 a	0,9 a ↓
Zone 21-Brampton (Ouest)	3,1 d	0,0 d ↓	1,3 a	1,2 a -	1,1 a	1,1 a -	2,0 c	1,0 a ↓	1,3 a	1,1 a -
Zone 22-Brampton (Est)	0,0 a	**	1,1 a	1,5 a ↑	1,2 a	1,5 b -	0,7 a	1,4 d -	1,1 a	1,5 a -
Ville de Brampton (zones 21-22)	2,3 c	0,0 c ↓	1,2 a	1,3 a -	1,2 a	1,3 a -	1,4 a	1,2 a -	1,2 a	1,3 a -
Zone 23-Oakville	**	0,6 a	1,0 a	0,6 a ↓	1,9 a	1,3 a ↓	2,9 a	0,1 b ↓	1,7 a	0,9 a ↓
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	0,0 d	2,5 c ↑	0,6 a	0,4 a -	1,8 c	1,5 c -	0,0 d	1,2 d ↑	1,1 a	1,1 a -
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0 d	0,0 d -	1,5 c	2,4 c -	2,2 c	1,5 a -	1,6 b	1,1 d -	1,8 c	1,7 b -
Zone 27-Markham	**	**	1,2 a	1,2 a -	1,3 d	0,6 a -	**	**	1,4 a	0,9 a -
Région de York (zones 25-27)	0,0 c	**	1,1 a	1,4 a -	1,7 b	1,2 a -	1,5 b	1,1 a -	1,4 a	1,2 a -

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.1 Taux d'occupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	9,5 a	**	0,8 d	5,6 b	1,4 a ↓	2,2 a	0,6 a ↓	3,9 a	1,1 a ↓
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	0,0 d	1,6 c	0,3 b ↓	0,6 a	0,4 b -	**	**	1,1 a	0,3 a ↓
Zone 30-Orangeville	**	**	0,8 d	0,4 b -	1,4 a	1,1 a -	**	0,0 d	0,9 a	0,8 a -
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0 d	**	1,1 d	5,7 c ↑	2,3 c	3,4 d -	0,0 d	0,0 d -	1,6 c	4,3 c ↑
Reste de la RMR (zones 18-31)	1,1 a	1,9 c ↑	1,3 a	1,0 a ↓	1,6 a	1,1 a ↓	1,7 a	1,0 a ↓	1,5 a	1,1 a ↓
Région Durham	5,8 d	1,0 a ↓	1,4 a	2,8 b ↑	2,1 a	1,9 a -	1,7 a	0,8 a ↓	1,9 a	2,0 a -
Région York	0,0 c	**	1,1 a	1,4 a -	1,7 b	1,2 a -	1,5 b	1,1 a -	1,4 a	1,2 a -
Région Peel	1,1 a	1,8 c -	1,3 a	0,9 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓	1,6 a	1,1 a ↓	1,4 a	1,0 a ↓
Région Halton	1,4 a	1,5 b -	1,1 a	1,0 a -	1,4 a	1,3 a -	1,2 a	0,7 a ↓	1,3 a	1,1 a -
Grand Toronto	1,5 a	1,2 a -	1,3 a	1,2 a ↓	1,3 a	1,0 a ↓	1,8 a	1,1 a ↓	1,4 a	1,1 a ↓
Toronto (RMR)	1,4 a	1,2 a -	1,3 a	1,1 a ↓	1,3 a	0,9 a ↓	1,8 a	1,1 a ↓	1,4 a	1,1 a ↓

3.1.1 Taux d'occupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	8,3 c	**	0,8 a	3,0 b ↑	1,4 a	1,6 a -	1,1 a	0,2 b ↓	1,3 a	1,7 a -
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	0,0 c	2,6 b	4,3 d ↑	2,2 b	2,6 b -	2,1 c	1,4 a -	2,4 a	2,9 b -
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	0,5 b	1,9 b	3,8 b ↑	1,9 b	2,2 a -	1,5 b	0,7 a ↓	1,9 a	2,4 a -
Zone 3 - Whitby	**	0,0 d	0,8 d	1,3 a -	1,2 d	1,3 a -	**	1,6 c	1,1 a	1,3 a -
Zone 4 - Clarington	**	**	0,0 d	0,5 b -	0,3 b	0,3 b -	0,0 d	**	0,2 b	0,5 b -
Oshawa (RMR)	**	0,4 b	1,4 a	3,0 b ↑	1,7 b	1,9 a -	1,5 b	0,9 a ↓	1,7 a	2,0 a ↑

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres

RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1-Toronto (Centre)	1 088 ^a	1 196 ^a	1 336 ^a	1 498 ^a	1 932 ^b	2 090 ^b	2 342 ^c	**	1 449 ^a	1 606 ^b
Zone 2-Toronto (Est)	900 ^a	902 ^b	1 119 ^a	1 129 ^a	1 284 ^b	1 443 ^b	1 766 ^b	1 996 ^d	1 158 ^a	1 210 ^b
Zone 3-Toronto (Nord)	1 029 ^a	1 076 ^a	1 297 ^a	1 344 ^a	1 676 ^a	1 779 ^a	2 737 ^c	2 571 ^c	1 416 ^a	1 472 ^a
Zone 4-Toronto (Ouest)	858 ^a	891 ^a	1 194 ^a	1 218 ^a	1 457 ^a	1 489 ^a	1 830 ^d	2 011 ^c	1 232 ^a	1 259 ^a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	1 002 ^a	1 064 ^a	1 272 ^a	1 348 ^a	1 660 ^a	1 779 ^a	2 280 ^b	2 377 ^b	1 362 ^a	1 443 ^a
Zone 5-Etobicoke (Sud)	856 ^a	890 ^a	962 ^a	991 ^a	1 155 ^a	1 231 ^a	1 510 ^b	1 515 ^b	1 051 ^a	1 088 ^a
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1 106 ^a	1 188 ^b	1 132 ^a	1 180 ^a	1 349 ^a	1 411 ^a	1 562 ^a	1 625 ^a	1 319 ^a	1 376 ^a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	742 ^b	707 ^b	967 ^a	1 003 ^a	1 146 ^a	1 274 ^a	1 300 ^a	1 395 ^a	1 160 ^a	1 271 ^a
Etobicoke (zones 5-7)	914 ^a	952 ^a	1 044 ^a	1 079 ^a	1 254 ^a	1 337 ^a	1 466 ^a	1 529 ^a	1 207 ^a	1 266 ^a
Zone 8-York	800 ^a	858 ^a	1 041 ^a	1 141 ^a	1 276 ^a	1 475 ^b	1 630 ^c	1 821 ^d	1 140 ^a	1 275 ^b
Zone 9-East York	836 ^a	866 ^a	1 029 ^a	1 091 ^a	1 289 ^a	1 375 ^a	1 565 ^a	1 620 ^a	1 148 ^a	1 218 ^a
Zone 10-Scarborough (Centre)	856 ^a	896 ^a	983 ^a	1 024 ^a	1 143 ^a	1 176 ^a	1 290 ^a	1 354 ^a	1 078 ^a	1 120 ^a
Zone 11-Scarborough (Nord)	920 ^a	951 ^a	1 062 ^a	1 077 ^a	1 220 ^a	1 244 ^a	1 386 ^a	1 484 ^a	1 183 ^a	1 211 ^a
Zone 12-Scarborough (Est)	821 ^a	848 ^a	995 ^a	1 039 ^a	1 108 ^a	1 167 ^a	1 266 ^a	1 328 ^a	1 095 ^a	1 155 ^a
Scarborough (zones 10-12)	862 ^a	904 ^a	1 000 ^a	1 038 ^a	1 149 ^a	1 188 ^a	1 303 ^a	1 374 ^a	1 104 ^a	1 149 ^a
Zone 13-North York (Sud-Est)	865 ^a	872 ^a	1 057 ^a	1 127 ^a	1 247 ^a	1 368 ^a	1 517 ^a	1 634 ^a	1 217 ^a	1 315 ^a
Zone 14-North York (Nord-Est)	1 159 ^a	1 185 ^a	1 257 ^a	1 306 ^a	1 464 ^a	1 501 ^a	1 600 ^a	1 659 ^a	1 419 ^a	1 464 ^a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	827 ^a	843 ^b	1 016 ^a	1 048 ^a	1 205 ^a	1 245 ^a	1 567 ^b	1 527 ^b	1 155 ^a	1 189 ^a
Zone 16-North York (Centre Nord)	894 ^b	897 ^a	1 160 ^a	1 187 ^a	1 357 ^a	1 385 ^a	1 521 ^a	1 559 ^a	1 304 ^a	1 331 ^a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	768 ^a	804 ^a	952 ^a	1 003 ^a	1 118 ^a	1 171 ^a	1 306 ^a	1 379 ^a	1 080 ^a	1 142 ^a
North York (zones 13-17)	871 ^a	908 ^a	1 075 ^a	1 125 ^a	1 268 ^a	1 330 ^a	1 484 ^a	1 546 ^a	1 225 ^a	1 284 ^a
Reste de Toronto (zones 5-17)	857 ^a	901 ^a	1 044 ^a	1 099 ^a	1 241 ^a	1 315 ^a	1 459 ^a	1 528 ^a	1 180 ^a	1 246 ^a
Toronto (zones 1-17)	962 ^a	1 019 ^a	1 137 ^a	1 202 ^a	1 341 ^a	1 426 ^a	1 549 ^a	1 610 ^a	1 241 ^a	1 313 ^a
Zone 18-Mississauga (Sud)	901 ^a	915 ^a	1 066 ^a	1 109 ^a	1 231 ^a	1 265 ^a	1 362 ^a	1 382 ^a	1 168 ^a	1 204 ^a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	881 ^b	999 ^b	1 194 ^a	1 232 ^a	1 355 ^a	1 449 ^a	1 577 ^a	1 708 ^a	1 369 ^a	1 439 ^a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	819 ^a	899 ^a	1 144 ^a	1 181 ^a	1 298 ^a	1 363 ^a	1 534 ^a	1 591 ^a	1 283 ^a	1 338 ^a
V. de Mississauga (zones 18-20)	866 ^a	917 ^a	1 109 ^a	1 151 ^a	1 276 ^a	1 330 ^a	1 501 ^a	1 563 ^a	1 244 ^a	1 293 ^a
Zone 21-Brampton (Ouest)	771 ^a	834 ^b	1 024 ^a	1 059 ^a	1 184 ^a	1 219 ^a	1 404 ^a	1 421 ^a	1 143 ^a	1 183 ^a
Zone 22-Brampton (Est)	835 ^a	**	1 170 ^a	1 237 ^a	1 314 ^a	1 358 ^a	1 405 ^a	1 458 ^a	1 280 ^a	1 340 ^a
Ville de Brampton (zones 21-22)	788 ^a	827 ^b	1 076 ^a	1 121 ^a	1 243 ^a	1 285 ^a	1 404 ^a	1 438 ^a	1 200 ^a	1 250 ^a
Zone 23-Oakville	977 ^b	984 ^a	1 214 ^a	1 257 ^a	1 412 ^a	1 456 ^a	1 632 ^b	1 764 ^b	1 372 ^a	1 421 ^a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	909 ^b	939 ^a	1 134 ^a	1 153 ^a	1 322 ^a	1 388 ^a	1 488 ^a	1 631 ^a	1 243 ^a	1 290 ^a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	738 ^b	754 ^c	1 048 ^a	1 115 ^a	1 159 ^a	1 246 ^a	1 379 ^a	1 415 ^b	1 162 ^a	1 199 ^a
Zone 27-Markham	**	**	1 149 ^a	1 234 ^a	1 271 ^a	1 394 ^a	1 362 ^a	1 544 ^a	1 228 ^a	1 339 ^a
Région de York (zones 25-27)	852 ^b	892 ^b	1 109 ^a	1 170 ^a	1 250 ^a	1 346 ^a	1 396 ^a	1 526 ^a	1 208 ^a	1 279 ^a

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres

RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	851 ^a	1 034 ^c	1 018 ^b	1 210 ^b	1 143 ^b	1 300 ^a	1 313 ^a	1 240 ^a	1 198 ^a
Zone 29-Milton, Halton Hills	710 ^a	700 ^a	1 016 ^a	1 036 ^a	1 184 ^a	1 202 ^a	1 528 ^b	1 594 ^a	1 123 ^a	1 139 ^a
Zone 30-Orangeville	**	**	967 ^a	1 078 ^a	1 097 ^a	1 190 ^a	1 110 ^d	1 152 ^d	1 041 ^a	1 131 ^a
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	827 ^b	876 ^b	920 ^a	938 ^a	1 089 ^a	1 127 ^a	1 338 ^b	**	1 023 ^a	1 057 ^a
Reste de la RMR (zones 18-31)	857 ^a	902 ^a	1 101 ^a	1 146 ^a	1 271 ^a	1 318 ^a	1 454 ^a	1 523 ^a	1 233 ^a	1 281 ^a
Région Durham	786 ^a	820 ^b	981 ^a	1 033 ^a	1 118 ^a	1 171 ^a	1 294 ^a	1 322 ^a	1 104 ^a	1 153 ^a
Région York	852 ^b	892 ^b	1 109 ^a	1 170 ^a	1 250 ^a	1 346 ^a	1 396 ^a	1 526 ^a	1 208 ^a	1 279 ^a
Région Peel	845 ^a	901 ^a	1 100 ^a	1 143 ^a	1 267 ^a	1 317 ^a	1 477 ^a	1 528 ^a	1 232 ^a	1 281 ^a
Région Halton	905 ^a	916 ^a	1 158 ^a	1 222 ^a	1 318 ^a	1 374 ^a	1 515 ^a	1 612 ^a	1 290 ^a	1 356 ^a
Grand Toronto	955^a	1 011^a	1 129^a	1 191^a	1 316^a	1 392^a	1 513^a	1 576^a	1 236^a	1 304^a
Toronto (RMR)	957^a	1 013^a	1 132^a	1 194^a	1 326^a	1 403^a	1 525^a	1 589^a	1 240^a	1 308^a

3.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres

RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	804 ^a	962 ^c	1 096 ^b	1 193 ^b	1 269 ^b	1 289 ^a	1 368 ^a	1 346 ^a	1 233 ^b	1 270 ^a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	720 ^a	732 ^a	874 ^a	946 ^a	1 018 ^a	1 115 ^a	1 222 ^a	1 314 ^a	1 002 ^a	1 081 ^a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	752 ^a	789 ^b	972 ^a	1 048 ^a	1 124 ^a	1 190 ^a	1 295 ^a	1 331 ^a	1 104 ^a	1 164 ^a
Zone 3 - Whitby	**	895 ^c	1 019 ^a	1 027 ^a	1 103 ^a	1 124 ^a	1 221 ^b	1 251 ^a	1 053 ^a	1 096 ^a
Zone 4 - Clarington	**	**	866 ^c	964 ^a	979 ^a	1 241 ^a	1 295 ^d	1 501 ^b	964 ^a	1 171 ^a
Oshawa (RMR)	777^a	817^b	982^a	1 037^a	1 112^a	1 182^a	1 291^a	1 326^a	1 085^a	1 152^a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	6 803	6 789	15 256	15 465	6 991	7 074	626	643	29 676	29 971
Zone 2-Toronto (Est)	1 163	1 173	3 542	3 539	1 787	1 830	210	209	6 702	6 751
Zone 3-Toronto (Nord)	4 866	4 936	15 546	15 872	8 474	8 736	1 073	1 110	29 959	30 654
Zone 4-Toronto (Ouest)	4 463	4 514	11 624	11 627	5 551	5 572	745	758	22 383	22 471
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	17 295	17 412	45 968	46 503	22 803	23 212	2 654	2 720	88 720	89 847
Zone 5-Etobicoke (Sud)	868	869	4 537	4 541	4 510	4 517	377	378	10 292	10 305
Zone 6-Etobicoke (Centre)	325	311	4 959	4 975	8 375	8 371	2 879	2 881	16 538	16 538
Zone 7-Etobicoke (Nord)	30	30	911	919	3 149	3 158	1 786	1 786	5 876	5 893
Etobicoke (zones 5-7)	1 223	1 210	10 407	10 435	16 034	16 046	5 042	5 045	32 706	32 736
Zone 8-York	1 405	1 400	8 562	8 523	6 492	6 514	924	921	17 383	17 358
Zone 9-East York	901	909	10 027	10 050	6 633	6 639	1 183	1 133	18 744	18 731
Zone 10-Scarborough (Centre)	552	560	7 051	7 062	8 355	8 384	1 687	1 674	17 645	17 680
Zone 11-Scarborough (Nord)	129	136	2 207	2 199	3 957	3 967	836	837	7 129	7 139
Zone 12-Scarborough (Est)	98	98	2 915	2 911	5 395	5 411	1 464	1 465	9 872	9 885
Scarborough (zones 10-12)	779	794	12 173	12 172	17 707	17 762	3 987	3 976	34 646	34 704
Zone 13-North York (Sud-Est)	243	246	6 158	6 141	8 712	8 715	3 078	2 885	18 191	17 987
Zone 14-North York (Nord-Est)	199	194	3 721	3 700	5 746	5 815	2 549	2 671	12 215	12 380
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	291	281	3 702	3 687	4 405	4 427	824	856	9 222	9 251
Zone 16-North York (Centre Nord)	194	193	4 578	4 606	5 945	5 939	1 835	1 831	12 552	12 569
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	449	418	5 694	5 806	8 435	8 496	2 916	2 916	17 494	17 636
North York (zones 13-17)	1 376	1 332	23 853	23 940	33 243	33 392	11 202	11 159	69 674	69 823
Reste de Toronto (zones 5-17)	5 684	5 645	65 022	65 120	80 109	80 353	22 338	22 234	173 153	173 352
Toronto (zones 1-17)	22 979	23 057	110 990	111 623	102 912	103 565	24 992	24 954	261 873	263 199
Zone 18-Mississauga (Sud)	323	326	5 010	5 026	6 040	6 023	1 164	1 169	12 537	12 544
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	55	57	1 067	1 078	1 716	2 074	838	839	3 676	4 048
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	273	282	3 871	3 934	6 050	6 064	2 294	2 295	12 488	12 575
V. de Mississauga (zones 18-20)	651	665	9 948	10 038	13 806	14 161	4 296	4 303	28 701	29 167
Zone 21-Brampton (Ouest)	147	148	2 249	2 248	3 033	3 030	665	665	6 094	6 091
Zone 22-Brampton (Est)	60	60	1 296	1 299	2 710	2 714	787	810	4 853	4 883
Ville de Brampton (zones 21-22)	207	208	3 545	3 547	5 743	5 744	1 452	1 475	10 947	10 974
Zone 23-Oakville	156	161	1 464	1 469	2 522	2 522	610	614	4 752	4 766
Zone 24-Caledon	11	11	26	26	36	36	7	7	80	80
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	74	74	655	655	956	990	109	109	1 794	1 828
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	58	58	704	751	935	922	415	416	2 112	2 147
Zone 27-Markham	12	12	617	617	871	1 328	146	131	1 646	2 088
Région de York (zones 25-27)	144	144	1 976	2 023	2 762	3 240	670	656	5 552	6 063

Suite

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres

RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	10	10	189	190	1 065	1 064	679	679	1 943	1 943
Zone 29-Milton, Halton Hills	31	31	551	551	826	826	64	64	1 472	1 472
Zone 30-Orangeville	45	45	313	312	366	371	73	94	797	822
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	21	21	306	306	402	402	67	67	796	796
Reste de la RMR (zones 18-31)	1 276	1 296	18 318	18 462	27 528	28 366	7 918	7 959	55 040	56 083
Région Durham	369	372	3 782	3 813	7 985	7 987	2 568	2 590	14 704	14 762
Région York	144	144	1 976	2 023	2 762	3 240	670	656	5 552	6 063
Région Peel	869	884	13 519	13 611	19 585	19 941	5 755	5 785	39 728	40 221
Région Halton	296	301	4 888	4 891	8 736	8 891	2 202	2 209	16 122	16 292
Grand Toronto	24 657	24 758	135 155	135 961	141 980	143 624	36 187	36 194	337 979	340 537
Toronto (RMR)	24 255	24 353	129 308	130 085	130 440	131 931	32 910	32 913	316 913	319 282

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres

RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	55	57	1 028	1 028	2 200	2 204	764	783	4 047	4 072
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	146	148	1 404	1 434	2 994	2 991	712	715	5 256	5 288
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	201	205	2 432	2 462	5 194	5 195	1 476	1 498	9 303	9 360
Zone 3 - Whitby	145	144	852	852	1 214	1 217	266	266	2 477	2 479
Zone 4 - Clarington	10	10	243	243	390	390	92	92	735	735
Oshawa (RMR)	356	359	3 527	3 557	6 798	6 802	1 834	1 856	12 515	12 574

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1-Toronto (Centre)	2,9 b	1,9 b ↓	2,9 a	3,8 b ↑	2,5 a	3,2 c	2,4 c	1,2 d	2,8 a	3,2 b
Zone 2-Toronto (Est)	1,8 c	**	1,9 b	**	2,0 c	**	**	**	1,9 a	3,7 d ↑
Zone 3-Toronto (Nord)	2,9 a	2,7 a	2,7 a	2,6 a	2,6 b	2,4 b	3,9 d	5,0 d	2,7 a	2,6 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,4 c	4,0 c	3,2 c	2,7 a	3,6 c	2,4 b ↓	**	**	3,4 b	2,9 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	2,9 a	2,7 a	2,8 a	3,1 b	2,8 a	2,7 a	3,7 d	5,2 d	2,9 a	3,0 a
Zone 5-Etobicoke (Sud)	2,0 c	2,0 c	2,9 b	2,4 c	1,6 b	2,6 c	**	**	2,2 a	2,8 c
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1,6 c	1,3 d	2,9 a	1,9 a ↓	1,9 a	2,2 a	2,9 a	2,6 b	2,4 a	2,1 a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 d	0,0 d	2,6 a	1,5 b ↓	2,6 b	1,0 a ↓	1,7 b	0,5 a ↓	2,3 b	0,9 a ↓
Etobicoke (zones 5-7)	1,9 b	1,8 c	2,9 a	2,1 b ↓	1,9 a	2,1 b	2,5 a	2,5 c	2,3 a	2,1 a
Zone 8-York	3,8 c	3,4 c	2,8 a	1,7 b ↓	3,8 c	1,6 b ↓	2,1 c	1,1 a	3,2 b	1,8 a ↓
Zone 9-East York	3,8 c	1,3 d ↓	2,9 a	1,7 a ↓	2,0 a	1,3 a ↓	2,3 b	1,1 a ↓	2,6 a	1,5 a ↓
Zone 10-Scarborough (Centre)	5,4 b	1,7 b ↓	2,9 a	2,5 a ↓	2,2 a	1,9 a	1,4 a	1,4 a	2,5 a	2,1 a ↓
Zone 11-Scarborough (Nord)	6,8 a	2,3 a ↓	2,8 a	4,5 b ↑	3,4 b	2,5 a ↓	2,5 b	3,3 c	3,2 a	3,2 b
Zone 12-Scarborough (Est)	**	**	1,9 a	2,3 c	2,5 a	1,6 c ↓	2,3 b	1,4 a	2,5 a	1,8 c
Scarborough (zones 10-12)	6,9 b	2,1 b ↓	2,6 a	2,8 a	2,6 a	1,9 a ↓	2,0 a	1,8 b	2,6 a	2,2 a ↓
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,7 c	3,1 d	2,4 a	2,3 b	2,2 a	1,9 b	2,7 a	1,8 c ↓	2,3 a	2,0 b
Zone 14-North York (Nord-Est)	6,2 a	8,0 c	2,8 a	2,2 b ↓	3,1 b	2,4 a ↓	1,4 a	1,5 b	2,7 a	2,3 a ↓
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	4,1 d	**	2,3 a	0,9 a ↓	1,2 a	1,0 a	0,8 d	**	1,7 a	1,1 a ↓
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	0,7 b	2,7 a	1,6 a ↓	2,4 a	1,8 c	2,7 b	0,6 a ↓	2,6 a	1,5 b ↓
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4,2 b	3,3 b ↓	3,1 a	2,2 a ↓	3,8 c	1,2 a ↓	6,4 c	2,0 a ↓	4,0 b	1,7 a ↓
North York (zones 13-17)	4,5 b	3,7 c	2,7 a	1,9 a ↓	2,7 a	1,7 a ↓	3,2 b	1,7 a ↓	2,8 a	1,8 a ↓
Reste de Toronto (zones 5-17)	3,9 a	2,6 a ↓	2,8 a	2,0 a ↓	2,5 a	1,8 a ↓	2,8 a	1,8 a ↓	2,7 a	1,9 a ↓
Toronto (zones 1-17)	3,2 a	2,7 a ↓	2,8 a	2,5 a ↓	2,6 a	2,0 a ↓	2,9 a	2,2 a ↓	2,8 a	2,3 a ↓
Zone 18-Mississauga (Sud)	2,6 c	3,4 d	2,6 a	1,6 a ↓	2,4 a	1,8 a ↓	1,9 b	1,3 a	2,4 a	1,7 a ↓
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	0,0 d	2,3 a	1,7 a ↓	3,1 b	2,3 b ↓	3,0 b	1,7 a ↓	2,9 a	2,0 a ↓
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	1,5 a	**	4,6 a	2,6 a ↓	4,8 a	2,2 a ↓	3,8 b	2,1 b ↓	4,5 a	2,3 a ↓
V. de Mississauga (zones 18-20)	2,4 b	2,5 c	3,4 a	2,0 a ↓	3,5 a	2,0 a ↓	3,1 b	1,8 a ↓	3,4 a	2,0 a ↓
Zone 21-Brampton (Ouest)	3,1 d	**	2,6 a	2,8 b	2,7 a	2,4 a	3,7 d	1,8 b ↓	2,8 a	2,4 a
Zone 22-Brampton (Est)	0,0 a	**	5,0 a	3,5 c ↓	4,5 a	1,8 b ↓	3,9 a	2,3 c ↓	4,4 a	2,3 b ↓
Ville de Brampton (zones 21-22)	2,3 c	**	3,5 a	3,1 b	3,5 a	2,1 a ↓	3,8 b	2,1 b ↓	3,5 a	2,4 a ↓
Zone 23-Oakville	**	2,0 c	2,1 b	2,4 a	3,5 b	2,7 a ↓	2,9 a	1,2 a ↓	3,0 b	2,4 a ↓
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	7,8 c	2,9 b	2,3 b	3,2 c	3,7 b	0,8 d	3,4 d ↑	3,1 b	3,4 b
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0 d	0,0 d	3,0 b	4,2 d	3,8 c	2,3 c ↓	1,9 b	1,1 d	3,1 c	2,7 b
Zone 27-Markham	**	**	2,4 b	1,4 a ↓	2,6 c	0,8 a ↓	**	**	2,5 b	1,1 a ↓
Région de York (zones 25-27)	**	5,2 d	2,8 a	2,6 b	3,2 b	2,2 a ↓	1,9 b	1,8 c	2,9 a	2,4 a ↓

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	9,5 a	**	1,3 a	6,7 b	2,9 a ↓	4,1 a	1,9 b ↓	5,3 a	2,4 a ↓
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	0,0 d	2,6 b	2,2 b -	2,4 a	2,0 b -	1,6 c	**	2,5 a	1,9 b -
Zone 30-Orangeville	**	**	2,4 c	2,0 c -	1,7 c	2,0 c -	3,3 c	0,0 d ↓	2,3 b	1,8 c -
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0 d	**	1,1 d	5,7 c ↑	2,3 c	4,6 c ↑	0,0 d	0,0 d -	1,6 c	4,9 b ↑
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,8	2,8 c -	3,1 a	2,4 a ↓	3,5 a	2,2 a ↓	3,2 a	1,8 a ↓	3,3 a	2,2 a ↓
Région Durham	**	2,0 d	2,5 a	3,2 b -	2,8 a	2,6 a -	2,7 a	1,8 a ↓	2,8 a	2,6 a -
Région York	** b	5,2 c	2,8 a	2,6 b -	3,2 b	2,2 a ↓	1,9 b	1,8 c -	2,9 a	2,4 a ↓
Région Peel	2,4 c	2,3 d -	3,4 a	2,3 a ↓	3,5 a	2,0 a ↓	3,3 b	1,9 a ↓	3,4 a	2,1 a ↓
Région Halton	3,5 a	6,0 a ↑	2,7 a	3,4 b -	3,2 a	3,3 b -	2,8 b	1,7 a ↓	3,0 a	3,1 b -
Grand Toronto	3,2 a	2,7 a ↓	2,8 a	2,5 a ↓	2,8 a	2,1 a ↓	2,9 a	2,1 a ↓	2,8 a	2,3 a ↓
Toronto (RMR)	3,2	2,7 ↓	2,8 a	2,5 a ↓	2,8 a	2,0 a ↓	3,0 a	2,1 a ↓	2,9 a	2,3 a ↓

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	8,3 c	**	1,0 a	3,2 b ↑	2,0 c	2,2 a -	1,6 b	1,2 a -	1,8 b	2,3 a ↑
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	0,8 d	3,0 b	4,7 c ↑	2,6 b	2,9 b -	2,6 c	1,5 b -	2,8 a	3,2 c -
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	1,1 d	2,2 b	4,1 b ↑	2,4 a	2,6 a -	2,1 b	1,4 a ↓	2,4 a	2,8 a -
Zone 3 - Whitby	**	0,0 d	2,9 b	1,9 c -	3,3 d	2,4 b -	**	3,6 c	3,1 c	2,3 a -
Zone 4 - Clarington	**	**	**	0,5 b	0,3 b	0,6 a -	0,0 d	**	1,1 d	0,9 a -
Oshawa (RMR)	**	1,5 c	2,5 a	3,3 b ↑	2,3 a	2,4 a -	2,0 b	1,7 a -	2,4 a	2,6 a -

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée¹
selon la zone et le nombre de chambres**
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 1-Toronto (Centre)	3,9 c	5,3 d	2,3 c	**	5,4 d	3,3 d	++	**	2,3 c
Zone 2-Toronto (Est)	3,7 b	3,9 c	4,8 b	3,6 c	3,9 b	4,1 d	++	4,3 c	4,2 b	3,8 c
Zone 3-Toronto (Nord)	2,7 a	3,9 c	2,9 b	3,0 b	1,8 c	3,9 c	++	**	2,6 a	3,5 c
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,7 c	4,1 c	5,7 d	3,8 c	2,6 c	5,1 c	**	**	4,2 d	4,4 c
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	3,4 b	4,4 b	3,5 c	4,6 c	3,3 c	4,0 c	++	**	3,0 c	4,4 b
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,3 d	6,7 c	2,6 c	7,4 c	2,7 c	6,1 c	**	2,2 c	**	7,1 c
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	++	2,4 c	2,3 c	3,6 d	**	3,1 d	1,2 d	2,9 c	2,0 c
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	++	4,6 d	5,0 c	3,0 d	**	2,9 c	**	3,8 c	**
Etobicoke (zones 5-7)	3,8 d	4,4 d	2,7 c	4,4 b	3,2 c	4,3 c	2,9 b	3,1 d	2,8 b	5,0 c
Zone 8-York	**	5,5 c	3,1 d	5,4 c	2,6 c	6,8 c	4,4 d	**	3,0 c	5,9 c
Zone 9-East York	2,7 c	3,8 c	3,5 b	4,0 b	2,2 c	3,9 b	++	2,4 a	3,4 c	3,8 b
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,8 c	5,5 c	3,9 b	4,0 b	4,5 b	3,4 c	3,7 c	2,6 c	4,2 b	3,5 b
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,1 a	3,1 b	2,7 a	2,3 c	2,8 b	1,8 c	2,4 b	1,7 c	2,7 b	2,0 c
Zone 12-Scarborough (Est)	++	5,4 d	2,6 c	5,7 d	3,0 c	4,6 d	1,8 c	3,7 d	2,4 c	4,7 d
Scarborough (zones 10-12)	3,0 c	5,0 b	3,3 b	4,1 b	3,7 b	3,4 b	2,8 b	2,7 b	3,4 b	3,6 b
Zone 13-North York (Sud-Est)	++	7,4 c	3,1 c	7,0 b	2,1 b	6,7 b	1,0 d	8,1 c	2,5 b	6,9 b
Zone 14-North York (Nord-Est)	++	**	4,6 c	3,3 c	4,0 c	2,3 c	2,9 c	2,9 c	3,8 b	2,7 c
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	++	**	2,4 c	5,3 c	3,2 d	5,6 d	5,8 d	5,6 d	3,1 d	5,5 c
Zone 16-North York (Centre Nord)	++	**	3,7 d	3,4 d	3,3 c	2,4 c	3,6 d	2,1 c	3,5 c	2,3 c
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	2,7 c	3,1 c	5,0 c	3,6 c	4,3 c	4,8 c	3,1 d	5,0 c	4,3 c	4,9 c
North York (zones 13-17)	++	6,2 c	3,9 b	4,6 b	3,4 b	4,5 b	2,9 b	4,8 b	3,5 b	4,6 b
Reste de Toronto (zones 5-17)	2,6 b	5,2 b	3,4 a	4,5 a	3,2 a	4,4 a	2,7 a	3,8 b	3,3 a	4,5 a
Toronto (zones 1-17)	3,0 b	4,8 b	3,5 a	4,5 a	3,2 b	4,3 a	2,0 c	4,9 c	3,2 a	4,5 a
Zone 18-Mississauga (Sud)	5,1 d	5,6 d	3,4 c	4,1 c	3,3 c	4,5 c	4,1 d	5,3 d	3,2 c	4,4 c
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	++	++	3,5 b	3,7 b	2,1 b	3,9 c	2,2 a	3,5 b	2,8 a	3,7 b
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	2,3 c	++	3,2 b	3,6 b	2,9 b	3,1 c	2,8 b	3,0 b	2,8 b	3,4 b
V. de Mississauga (zones 18-20)	3,7 d	++	3,3 b	3,8 b	2,9 a	3,8 b	3,1 b	3,7 b	3,0 a	3,8 b
Zone 21-Brampton (Ouest)	++	++	2,1 b	3,1 c	2,2 b	2,3 a	3,6 d	++	2,3 b	2,5 a
Zone 22-Brampton (Est)	3,1 a	++	3,4 b	2,0 c	3,1 c	3,1 b	++	4,9 d	3,5 c	2,9 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	2,0 c	++	2,6 a	2,6 b	2,6 a	2,6 a	1,9 c	3,3 d	2,8 a	2,7 a
Zone 23-Oakville	3,6 d	3,2 d	3,6 c	3,9 b	3,6 b	4,0 b	**	3,2 c	3,5 b	4,0 b
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	++	5,6 c	1,7 c	3,4 d	**	3,3 d	3,6 c	**	**	3,2 d
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	++	++	3,8 c	2,3 b	4,2 c	4,2 c	5,9 c	3,9 c	4,0 b
Zone 27-Markham	**	**	4,2 d	6,4 c	2,1 c	**	++	**	3,0 d	8,0 c
Région de York (zones 25-27)	++	**	2,3 c	4,4 b	2,0 b	5,3 c	2,0 c	8,2 c	2,9 b	4,9 b

Suite

 Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres

RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	1,6 c	3,1 d	1,8 c	4,7 d	2,4 a	2,7 a	2,2 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	++	3,4 d	3,8 c	2,2 c	3,9 a	3,0 d	**	2,4 c	3,6 a
Zone 30-Orangeville	**	**	3,2 c	**	++	**	2,8 c	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	5,0 c	8,9 c	6,5 c	++	1,9 b	5,7 b	++	**	2,9 a	4,2 b
Reste de la RMR (zones 18-31)	3,0 b	3,4 d	3,2 a	3,7 a	2,8 a	3,8 a	3,0 a	4,0 b	2,9 a	3,7 a
Région Durham	4,3 d	**	3,3 c	7,7 c	4,7 d	5,2 c	3,8 c	3,6 d	4,2 c	5,3 c
Région York	++	**	2,3 c	4,4 b	2,0 b	5,3 c	2,0 c	8,2 c	2,9 b	4,9 b
Région Peel	3,3 c	++	3,2 b	3,5 b	2,9 a	3,5 b	2,8 a	3,6 b	2,9 a	3,5 b
Région Halton	2,7 c	**	3,2 b	5,2 b	2,7 b	**	5,3 d	5,2 b	2,9 b	5,3 b
Grand Toronto	3,0 b	4,8 b	3,4 a	4,5 a	3,2 a	4,3 a	2,4 b	4,7 c	3,2 a	4,4 a
Toronto (RMR)	3,0 b	4,7 b	3,4 a	4,4 a	3,2 a	4,2 a	2,2 b	4,7 c	3,1 a	4,4 a

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon la zone et le nombre de chambres

RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17	oct.15 à oct.16	oct.16 à oct.17
	Zone 1 - Oshawa (Nord)	5,2 d	**	5,4 d	**	**	++	6,9 c	++	**
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	++	**	10,4 d	2,9 c	9,9 b	**	8,2 c	2,7 c	9,5 b
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	4,5 d	**	3,7 d	8,9 c	5,4 d	6,0 c	4,4 c	5,6 c	5,2 d	6,1 c
Zone 3 - Whitby	4,2 d	++	3,3 b	4,0 c	4,4 b	3,3 d	2,0 b	++	3,2 b	3,2 d
Zone 4 - Clarington	**	**	++	++	1,5 d	++	4,3 d	++	++	++
Oshawa (RMR)	4,4 d	**	3,4 d	8,0 c	5,0 d	5,2 c	4,3 c	3,9 d	4,5 d	5,7 c

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.6 Taux de rotation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Zone 1-Toronto (Centre)	25,4 ^d	**	20,0 ^d	21,7 ^d	21,5 ^d	**	**	**	21,7 ^d	22,8 ^d
Zone 2-Toronto (Est)	**	20,7 ^d	14,7 ^c	16,2 ^a	**	**	**	**	13,3 ^c	17,2 ^d
Zone 3-Toronto (Nord)	21,7 ^d	19,9 ^d	18,4 ^a	17,0 ^a	18,3 ^d	14,5 ^c	12,0 ^d	**	18,8 ^a	16,6 ^d
Zone 4-Toronto (Ouest)	**	18,1 ^d	16,5 ^d	15,3 ^a	16,5 ^d	12,9 ^c	**	**	17,1 ^d	14,9 ^a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	22,9 ^a	22,8 ^d	18,1 ^a	18,1 ^a	18,0 ^a	16,5 ^d	11,0 ^d	**	18,9 ^a	18,3 ^a
Zone 5-Etobicoke (Sud)	**	17,7 ^d	18,2 ^d	15,2 ^d	14,7 ^d	14,8 ^c	**	**	15,9 ^d	15,5 ^d
Zone 6-Etobicoke (Centre)	16,3 ^d	20,5 ^d	17,1 ^a	15,2 ^d	14,6 ^a	11,6 ^c	11,8 ^c	10,6 ^c	15,0 ^a	12,9 ^c
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 ^d	0,0 ^d	13,0 ^c	12,8 ^d	12,0 ^c	**	13,6 ^d	**	12,6 ^c	9,2 ^c
Etobicoke (zones 5-7)	10,8 ^d	18,5 ^d	17,2 ^a	15,0 ^d	14,1 ^a	11,9 ^c	13,1 ^c	10,9 ^c	14,8 ^a	13,1 ^c
Zone 8-York	21,1 ^d	18,2 ^d	15,8 ^a	11,5 ^c	13,8 ^c	9,9 ^b	7,4 ^c	13,8 ^d	14,9 ^a	11,7 ^c
Zone 9-East York	**	**	16,0 ^a	9,8 ^b	14,7 ^a	10,0 ^c	13,5 ^c	10,2 ^d	15,5 ^a	9,9 ^b
Zone 10-Scarborough (Centre)	10,4 ^d	12,7 ^d	14,6 ^c	11,7 ^c	13,9 ^c	11,2 ^c	8,0 ^b	10,1 ^c	13,5 ^c	11,3 ^c
Zone 11-Scarborough (Nord)	**	**	15,7 ^d	13,1 ^c	13,1 ^c	12,3 ^c	9,5 ^c	13,8 ^d	13,5 ^c	12,8 ^c
Zone 12-Scarborough (Est)	**	**	13,6 ^c	16,7 ^d	14,8 ^a	14,9 ^c	13,0 ^c	12,8 ^c	14,1 ^a	14,9 ^c
Scarborough (zones 10-12)	10,6 ^d	13,0 ^d	14,6 ^a	13,1 ^c	14,0 ^a	12,6 ^a	10,3 ^c	12,0 ^c	13,7 ^a	12,7 ^a
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	18,7 ^a	16,9 ^d	14,5 ^a	10,7 ^c	12,8 ^d	9,2 ^c	15,6 ^a	12,7 ^c
Zone 14-North York (Nord-Est)	29,5 ^a	**	21,3 ^a	19,1 ^a	15,7 ^a	16,3 ^d	13,9 ^c	11,9 ^d	17,5 ^a	16,8 ^a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	**	11,9 ^c	11,3 ^d	11,6 ^c	9,4 ^c	**	**	11,4 ^c	9,8 ^c
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	**	15,9 ^a	12,3 ^c	14,7 ^a	11,4 ^c	12,4 ^a	9,3 ^b	14,9 ^a	11,4 ^a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	**	**	14,4 ^c	15,3 ^a	12,3 ^c	10,1 ^a	9,2 ^b	11,3 ^a	12,6 ^a	12,3 ^a
North York (zones 13-17)	16,1 ^d	17,4 ^d	16,4 ^a	15,2 ^a	13,8 ^a	11,5 ^a	11,7 ^a	10,2 ^a	14,5 ^a	12,7 ^a
Reste de Toronto (zones 5-17)	15,7 ^d	16,3 ^a	16,1 ^a	13,5 ^a	14,0 ^a	11,6 ^a	11,7 ^a	10,9 ^a	14,5 ^a	12,4 ^a
Toronto (zones 1-17)	21,1 ^a	21,1 ^d	16,9 ^a	15,4 ^a	14,9 ^a	12,7 ^a	11,6 ^a	10,8 ^a	16,0 ^a	14,4 ^a
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	13,9 ^d	12,3 ^d	14,9 ^c	11,3 ^c	13,7 ^c	11,7 ^d	9,6 ^c	11,6 ^c	13,8 ^a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	**	**	**	19,6 ^d	15,0 ^d	16,3 ^a	18,2 ^a	17,7 ^a	16,3 ^d
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	**	**	21,3 ^a	14,6 ^c	21,5 ^a	13,8 ^d	18,0 ^d	12,5 ^c	20,6 ^a	13,7 ^c
V. de Mississauga (zones 18-20)	9,3 ^c	11,4 ^d	16,5 ^a	15,0 ^a	16,7 ^a	13,9 ^c	15,8 ^a	13,0 ^a	16,3 ^a	14,1 ^a
Zone 21-Brampton (Ouest)	**	**	19,2 ^a	16,9 ^d	16,6 ^d	13,7 ^c	11,6 ^d	8,6 ^c	16,8 ^a	14,2 ^c
Zone 22-Brampton (Est)	**	**	15,4 ^d	21,0 ^a	15,8 ^d	20,4 ^a	14,7 ^a	14,9 ^c	15,6 ^d	19,4 ^a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**	**	17,9 ^a	18,3 ^a	16,2 ^d	16,8 ^a	13,1 ^c	12,4 ^a	16,3 ^a	16,5 ^a
Zone 23-Oakville	**	**	17,2 ^d	14,7 ^c	15,6 ^d	15,6 ^d	**	11,0 ^d	16,2 ^d	14,8 ^c
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	**	13,5 ^c	12,1 ^d	15,8 ^d	11,9 ^d	**	**	14,4 ^c	12,2 ^d
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	12,4 ^c	9,3 ^c	12,5 ^c	8,6 ^c	**	**	11,4 ^c	8,5 ^b
Zone 27-Markham	**	**	13,3 ^c	**	15,5 ^d	**	**	**	14,2 ^c	**
Région de York (zones 25-27)	**	**	13,0 ^a	9,6 ^b	14,5 ^a	9,5 ^b	**	**	13,2 ^a	9,6 ^b
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	**	**	**	8,2 ^b	**	18,8 ^a	**	15,5 ^a
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	13,3 ^d	**	11,7 ^c	14,5 ^c	**	**	12,7 ^c	15,5 ^d
Zone 30-Orangeville	**	**	20,6 ^d	**	13,1 ^d	11,5 ^a	13,5 ^a	4,1 ^a	16,0 ^d	13,1 ^c
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0 ^d	**	13,0 ^c	9,9 ^c	10,8 ^d	14,5 ^c	**	8,2 ^b	11,4 ^c	11,8 ^c
Reste de la RMR (zones 18-31)	11,7 ^c	11,7 ^c	16,3 ^a	15,1 ^a	15,9 ^a	14,1 ^a	12,5 ^a	13,2 ^a	15,4 ^a	14,2 ^a
Région Durham	**	10,1 ^d	17,7 ^d	14,3 ^a	17,0 ^d	14,2 ^a	8,9 ^c	17,2 ^a	15,3 ^d	14,7 ^a
Région York	**	**	13,0 ^a	9,6 ^b	14,5 ^a	9,5 ^b	**	**	13,2 ^a	9,6 ^b
Région Peel	10,9 ^d	10,7 ^d	16,9 ^a	15,8 ^a	16,5 ^a	14,8 ^a	15,1 ^a	12,8 ^a	16,3 ^a	14,8 ^a
Région Halton	20,2 ^d	13,2 ^c	14,9 ^c	17,2 ^d	13,5 ^a	15,1 ^d	11,8 ^d	14,9 ^d	13,8 ^a	15,7 ^d
Grand Toronto	20,7^a	20,5^d	16,8^a	15,4^a	15,1^a	13,1^a	11,9^a	11,9^a	15,9^a	14,4^a
Toronto (RMR)	20,6^a	20,7^d	16,8^a	15,4^a	15,1^a	13,0^a	11,9^a	11,4^a	15,9^a	14,4^a

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

3.1.6 Taux de rotation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres

RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres et +		Tous les log.	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	**	**	11,2 c	13,8 d	11,2 c	14,7 d	13,9 c	15,6 d	11,6 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	**	19,6 d	16,7 d	18,0 d	17,6 d	**	19,1 d	18,1 d	17,3 d
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	10,6 d	19,0 d	14,3 c	16,3 d	14,8 a	**	16,6 d	17,0 d	14,8 a
Zone 3 - Whitby	**	**	**	14,6 a	**	15,9 d	**	**	**	14,6 a
Zone 4 - Clarington	**	**	**	9,6 c	21,5 a	13,2 c	5,4 d	**	18,8 a	11,5 c
Oshawa (RMR)	**	**	17,8 d	14,1 a	17,3 d	14,9 a	14,7 d	15,8 d	17,2 a	14,6 a

4.1.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL¹

Taux d'inoccupation (%)

RMR de Toronto - octobre 2017

Sous-secteur (copropriétés)	Appartements en copropriété offerts en location		Appartements visés par l'ELL ¹	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Ancienne ville de Toronto, York et East York	1,0 a	0,7 a	1,4 a	1,2 a
Etobicoke	0,9 a	0,5 a	1,1 a	1,2 a
Scarborough	0,7 a	0,5 a	1,2 a	0,8 a
North York	0,9 a	0,9 a	1,3 a	0,7 a
Toronto	1,0 a	0,7 a	1,3 a	1,0 a
Région de Peel	1,3 a	0,5 a	1,4 a	1,0 a
Région de Halton	0,6 b	1,5 c	1,1 a	1,1 a
Région de York	1,1 a	0,9 a	1,5 b	1,3 a
Région de Durham	0,4 b	0,3 b	2,0 a	2,0 a
Grand Toronto	1,0 a	0,7 a	1,4 a	1,1 a
Toronto (RMR)	1,0 a	0,7 a	1,3 a	1,0 a

¹Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**4.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements en copropriété offerts
en location et des appartements d'initiative privée visés par l'ELL¹
selon le nombre de chambres
RMR de Toronto - octobre 2017**

Sous-secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +	
	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL ¹	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL ¹	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL ¹	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL ¹
Ancienne ville de Toronto, York et East York	1 547 ^b	1 039 ^{a Δ}	2 019 ^a	1 280 ^{a Δ}	2 654 ^a	1 655 ^{a Δ}	3 263 ^c	2 062 ^{b Δ}
Etobicoke	**	952 ^a	1 504 ^b	1 079 ^{a Δ}	2 207 ^c	1 339 ^{a Δ}	**	1 512 ^a
Scarborough	**	904 ^a	1 484 ^b	1 038 ^{a Δ}	1 886 ^b	1 187 ^{a Δ}	2 340 ^d	1 344 ^{a Δ}
North York	**	908 ^a	1 763 ^a	1 125 ^{a Δ}	2 249 ^b	1 328 ^{a Δ}	2 683 ^d	1 514 ^{a Δ}
Toronto	1 533 ^b	1 019 ^{a Δ}	1 847 ^a	1 202 ^{a Δ}	2 401 ^a	1 426 ^{a Δ}	2 828 ^b	1 595 ^{a Δ}
Région de Peel	**	901 ^a	1 603 ^b	1 143 ^{a Δ}	1 968 ^b	1 319 ^{a Δ}	1 945 ^b	1 451 ^{a Δ}
Région de Halton	**	916 ^a	1 516 ^c	1 225 ^a	1 766 ^c	1 376 ^a	**	1 660 ^a
Région de York	**	892 ^b	1 723 ^b	1 170 ^{a Δ}	2 103 ^b	1 346 ^{a Δ}	**	1 526 ^a
Région de Durham	**	820 ^b	**	1 033 ^a	1 981 ^d	1 169 ^a	**	1 305 ^a
Grand Toronto	1 528^b	1 011^{a Δ}	1 789^a	1 191^{a Δ}	2 263^a	1 392^{a Δ}	2 607^b	1 563^{a Δ}
Toronto (RMR)	1 528^b	1 013^{a Δ}	1 803^a	1 194^{a Δ}	2 301^a	1 404^{a Δ}	2 607^b	1 569^{a Δ}

¹ Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

**4.1.3 Loyer moyen (\$) des appartements en copropriété offerts en location
selon le nombre de chambres à coucher
RMR de Toronto - octobre 2017**

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Ancienne ville de Toronto, York et East York	1 543 ^b	1 547 ^b -	1 860 ^a	2 019 ^a ↑	2 416 ^a	2 654 ^a ↑	3 046 ^c	3 263 ^c -	2 185 ^a	2 432 ^a ↑
Etobicoke	**	**	1 645 ^b	1 504 ^b -	1 949 ^c	2 207 ^c -	1 725 ^c	**	1 813 ^b	1 998 ^b -
Scarborough	1 175 ^d	**	1 350 ^b	1 484 ^b ↑	1 624 ^b	1 886 ^b ↑	1 967 ^c	2 340 ^d -	1 546 ^a	1 831 ^b ↑
North York	**	**	1 558 ^b	1 763 ^a ↑	1 972 ^b	2 249 ^b ↑	2 843 ^d	2 683 ^d -	1 860 ^a	2 082 ^a ↑
Toronto	1 428 ^b	1 533 ^b -	1 704 ^a	1 847 ^a ↑	2 136 ^a	2 401 ^a ↑	2 619 ^b	2 828 ^b -	1 983 ^a	2 219 ^a ↑
Région de Peel	**	**	1 438 ^b	1 603 ^b ↑	1 673 ^b	1 968 ^b ↑	1 957 ^d	1 945 ^b -	1 641 ^a	1 821 ^a ↑
Région de Halton	**	**	1 603 ^d	1 516 ^c -	1 946 ^c	1 766 ^c -	**	**	1 705 ^b	1 713 ^b -
Région de York	**	**	1 507 ^a	1 723 ^b ↑	1 799 ^a	2 103 ^b ↑	2 472 ^d	**	1 755 ^b	1 978 ^a ↑
Région de Durham	**	**	**	**	1 875 ^c	1 981 ^d -	**	**	1 625 ^b	1 800 ^c -
Grand Toronto	1 428^b	1 528^b -	1 646^a	1 789^a ↑	2 022^a	2 263^a ↑	2 487^b	2 607^b -	1 883^a	2 078^a ↑
Toronto (RMR)	1 428^b	1 528^b -	1 653^a	1 803^a ↑	2 029^a	2 301^a ↑	2 487^b	2 607^b -	1 901^a	2 124^a ↑

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

**4.2.1 Appartements en copropriété offerts
en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL¹
Taux d'inoccupation global (%)
selon la taille de l'immeuble
RMR de Toronto - octobre 2017**

Taille (en nombre de logements)	App. en coprop. offerts en location			App. visés par l'ELL ¹		
	oct.16	oct.17		oct.16	oct.17	
Toronto						
3 à 99 unités	1,0 a	0,9 a -		1,4 a	1,3 a -	
100 à 199 unités	0,9 a	0,7 a -		0,9 a	0,9 a -	
200 à 299 unités	0,7 a	0,6 a -		1,8 a	0,9 a ↓	
300 à 399 unités	1,0 a	0,5 a ↓		1,1 a	1,1 a -	
400 à 499 unités	0,9 a	0,6 a -		1,2 a	0,4 a ↓	
500 unités et +	1,2 a	0,9 a -		1,2 a	0,8 d -	
Tous les immeubles	1,0 a	0,7 a ↓		1,3 a	1,0 a ↓	
Grand Toronto						
3 à 99 unités	1,0 a	1,0 a -		1,4 a	1,4 a -	
100 à 199 unités	1,0 a	0,8 a -		1,0 a	0,9 a -	
200 à 299 unités	0,9 a	0,7 a ↓		1,7 a	0,9 a ↓	
300 à 399 unités	1,0 a	0,5 a ↓		1,1 a	1,0 a -	
400 à 499 unités	1,1 a	0,6 a ↓		1,3 a	0,4 a ↓	
500 unités et +	1,2 a	0,9 a -		1,2 a	0,8 d -	
Tous les immeubles	1,0 a	0,7 a ↓		1,4 a	1,1 a ↓	
Toronto (RMR)						
3 à 99 unités	1,0 a	1,1 a -		1,4 a	1,3 a -	
100 à 199 unités	1,0 a	0,8 a -		1,0 a	0,9 a -	
200 à 299 unités	0,9 a	0,7 a ↓		1,8 a	0,9 a ↓	
300 à 399 unités	1,0 a	0,5 a ↓		1,1 a	1,0 a -	
400 à 499 unités	1,1 a	0,6 a ↓		1,3 a	0,4 a ↓	
500 unités et +	1,2 a	0,9 a -		1,2 a	0,8 d -	
Tous les immeubles	1,0 a	0,7 a ↓		1,3 a	1,0 a ↓	

¹Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

4.3.1 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation
Appartements en copropriété
RMR de Toronto - octobre 2017

Sous-secteur (copropriétés)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location ¹		Pourcentage d'app. en coprop. offerts en location		Taux d'inoccupation	
	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17	oct. 16	oct. 17
Ancienne ville de Toronto, York et East York	134 664	144 599	56 331 a	61 769 a	41,8 a	42,7 a -	1,0 a	0,7 a -
Etobicoke	31 759	32 160	8 754 a	8 909 a	27,6 a	27,7 a -	0,9 a	0,5 a ↓
Scarborough	34 044	34 695	7 331 a	7 619 a	21,5 a	22,0 a -	0,7 a	0,5 a -
North York	66 593	67 511	20 164 a	19 913 a	30,3 a	29,5 a -	0,9 a	0,9 a -
Toronto	267 060	278 965	92 658 a	98 652 a	34,7 a	35,4 a -	1,0 a	0,7 a ↓
Région de Peel	43 307	44 075	12 399 a	12 108 a	28,6 a	27,5 a -	1,3 a	0,5 a ↓
Région de Halton	16 183	17 479	2 918 d	3 486 a	18,0 d	19,9 a -	0,6 b	1,5 c -
Région de York	35 445	37 298	9 548 a	10 030 a	26,9 a	26,9 a -	1,1 a	0,9 a -
Région de Durham	6 139	6 664	1 055 a	1 440 d	17,2 a	21,6 d ↑	0,4 b	0,3 b -
Grand Toronto	368 134	384 481	119 893 a	125 801 a	32,6 a	32,7 a -	1,0 a	0,7 a ↓
Toronto (RMR)	357 385	373 463	116 685 a	123 855 a	32,6 a	33,2 a -	1,0 a	0,7 a ↓

¹ Les totaux des colonnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

4.3.2 Pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation selon la taille du projet RMR de Toronto - octobre 2017

Taille (en nombre de logements)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location ¹		Pourcentage d'unités offertes en location		Taux d'inoccupation	
	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17	oct.16	oct.17
Toronto								
3 à 99 unités	21 794	22 702	3 935 a	3 931 a	18,1 a	17,3 a -	1,0 a	0,9 a -
100 à 199 unités	53 525	54 934	12 018 a	12 613 a	22,5 a	23,0 a -	0,9 a	0,7 a -
200 à 299 unités	64 397	67 273	17 815 a	18 501 a	27,7 a	27,5 a -	0,7 a	0,6 a -
300 à 399 unités	51 395	52 912	21 560 a	22 204 a	41,9 a	42,0 a -	1,0 a	0,5 a ↓
400 à 499 unités	32 552	35 643	14 452 a	16 735 a	44,4 a	47,0 a ↑	0,9 a	0,6 a -
500 unités et +	43 397	45 501	21 891 a	23 212 a	50,4 a	51,0 a -	1,2 a	0,9 a -
Tous les immeubles	267 060	278 965	92 658 a	98 652 a	34,7 a	35,4 a -	1,0 a	0,7 a ↓
Grand Toronto								
3 à 99 unités	35 219	34 143	6 214 a	5 746 a	17,6 a	16,8 a -	1,0 a	1,0 a -
100 à 199 unités	85 620	84 726	17 832 a	17 829 a	20,8 a	21,0 a -	1,0 a	0,8 a -
200 à 299 unités	94 513	98 689	25 310 a	26 260 a	26,8 a	26,6 a -	0,9 a	0,7 a ↓
300 à 399 unités	65 956	73 284	27 009 a	28 386 a	41,0 a	38,7 a ↓	1,0 a	0,5 a ↓
400 à 499 unités	40 071	44 098	17 921 a	20 470 a	44,7 a	46,4 a -	1,1 a	0,6 a ↓
500 unités et +	46 755	49 541	23 554 a	25 110 a	50,4 a	50,7 a -	1,2 a	0,9 a -
Tous les immeubles	368 134	384 481	119 893 a	125 801 a	32,6 a	32,7 a -	1,0 a	0,7 a ↓
Toronto (RMR)								
3 à 99 unités	31 419	33 142	5 581 a	5 632 a	17,8 a	17,0 a -	1,0 a	1,1 a -
100 à 199 unités	80 855	82 928	16 820 a	17 512 a	20,8 a	21,1 a -	1,0 a	0,8 a -
200 à 299 unités	92 329	95 615	24 757 a	25 743 a	26,8 a	26,9 a -	0,9 a	0,7 a ↓
300 à 399 unités	65 956	68 139	27 009 a	27 403 a	41,0 a	40,2 a -	1,0 a	0,5 a ↓
400 à 499 unités	40 071	44 098	17 921 a	20 470 a	44,7 a	46,4 a -	1,1 a	0,6 a ↓
500 unités et +	46 755	49 541	23 554 a	25 110 a	50,4 a	50,7 a -	1,2 a	0,9 a -
Tous les immeubles	357 385	373 463	116 685 a	123 855 a	32,6 a	33,2 a -	1,0 a	0,7 a ↓

¹Les totaux des colonnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

Les lettres et les symboles utilisés dans les tableaux de données sur le marché locatif sont expliqués dans la [méthode de l'enquête](#).

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 \$ une année donnée à 550 \$ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. L'estimation est faite à partir des données sur les immeubles faisant partie de l'échantillon commun à l'Enquête sur les logements locatifs de l'année en cours et à l'Enquête de l'année précédente. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'Enquête porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. L'ELL permet d'obtenir des données sur les loyers du marché, les logements disponibles (sauf au Québec), le roulement des locataires et les logements vacants pour tous les immeubles compris dans l'échantillon.

L'ELL se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. Elle a lieu pendant les deux premières semaines d'octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

La SCHL revoit constamment l'univers des immeubles de logements locatifs pour veiller à ce qu'il soit le plus complet possible. Chaque année, les immeubles achevés récemment qui comptent au moins trois logements locatifs sont ajoutés à l'univers de l'Enquête. De plus, la SCHL effectue des analyses approfondies en comparant l'univers locatif à d'autres sources de données pour s'assurer que la liste des immeubles visés par l'Enquête est aussi complète que possible.

L'ELL de la SCHL permet de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité (sauf au Québec), les taux de roulement et les loyers moyens des logements neufs et existants. En outre, une mesure est utilisée pour estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte des immeubles qu'ont en commun les échantillons de l'Enquête actuelle et de l'Enquête précédente. Se limiter aux immeubles existants permet d'éliminer l'effet que les changements dans la composition de l'univers (ajout d'immeubles neufs ou convertis et renouvellement de l'échantillon de l'Enquête) pourraient avoir sur la variation des loyers et ainsi d'obtenir une estimation de l'évolution des loyers exigés par les propriétaires. Les estimations de la variation en pourcentage des loyers sont diffusées dans tous les Rapports sur le marché locatif : Faits saillants pour le Canada et pour chaque province, ainsi que dans les rapports portant sur les régions métropolitaines de recensement (RMR). Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et dans les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être si on les calcule en incluant les logements neufs et existants.

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES APPARTEMENTS EN COPROPRIÉTÉ

La SCHL mène l'Enquête sur les appartements en copropriété (EAC) à la fin de l'été et au début de l'automne pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif des appartements en copropriété. L'EAC permet de dénombrer les unités qui sont offertes en location et de connaître leurs taux d'inoccupation et leurs loyers dans les RMR suivantes : Calgary, Edmonton, Gatineau, Halifax, Hamilton, Kelowna, Kitchener, London, Montréal, Ottawa, Québec, Regina, Saskatoon, Toronto, Vancouver, Victoria et Winnipeg. L'EAC est réalisée au moyen d'entrevues téléphoniques, et les données sont obtenues de l'entreprise de gestion immobilière, du conseil d'administration de l'ensemble de copropriétés ou du concierge. Au besoin, les données peuvent être recueillies sur place si aucun contact téléphonique n'a pu être établi.

La SCHL publie les données de l'EAC sur le nombre d'unités louées, les taux d'inoccupation et les loyers moyens. Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation).

FIABILITÉ DES DONNÉES DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS (ELL) ET DE L'ENQUÊTE SUR LES APPARTEMENTS EN COPROPRIÉTÉ (EAC)

La SCHL ne publie aucun chiffre estimatif (taux d'inoccupation ou loyer moyen, par exemple) dont le degré de fiabilité est jugé trop faible ou dont la diffusion contreviendrait aux règles établies en matière de confidentialité. De façon générale, la décision de publier une estimation est fondée sur le degré de fiabilité statistique, qui est mesuré au moyen du coefficient de variation (c.v.). Le c.v. d'une donnée estimative correspond au rapport entre l'écart-type et la donnée estimative; il s'exprime en pourcentage.

Par exemple, si \bar{x} représente le loyer moyen des appartements d'une chambre dans une RMR donnée et que $\sigma_{\bar{x}}$ représente son écart-type, le coefficient de variation s'obtient alors selon la formule suivante : $CV = \frac{\sigma_{\bar{x}}}{\bar{x}}$.

Les flèches indiquent les variations significatives sur le plan statistique

Toute comparaison des données d'une année à l'autre doit être faite avec prudence. Les variations qu'il peut y avoir d'une année à l'autre ne sont pas nécessairement significatives sur le plan statistique. S'il y a lieu, les tableaux figurant dans le présent rapport comportent des indicateurs qui aident à interpréter les variations.

↑ correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

– indique que taille concrète de l'échantillon ne permet d'interpréter les variations d'une année à l'autre comme étant significative sur le plan statistique.

△ indique que la variation est significative sur le plan statistique

DÉFINITIONS

Immeuble ou ensemble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée au rez-de-chaussée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Immeuble ou ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée au rez-de-chaussée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement et qu'aucun autre locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant » ci-dessous).

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il est prêt à accueillir un nouveau locataire immédiatement.

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services tels que le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être compris ou non dans le loyer.

Roulement ou rotation : Un logement a connu un roulement de locataires s'il est occupé par un nouveau locataire ayant emménagé au cours des 12 derniers mois. Pour un même logement, il peut y avoir plus d'un roulement de locataires durant la même période de 12 mois.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 50 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Toutes les données d'octobre 2016 sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2011 de Statistique Canada, et toutes les données d'octobre 2017, sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2016.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs et l'Enquête sur les appartements en copropriété n'auraient pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles et des ménages des différentes régions du Canada. La SCHL les remercie de leurs efforts et de l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profite à l'ensemble du secteur de l'habitation.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REpondre A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à <http://www.schl.ca> ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!



Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!
www.schl.ca/observateur